UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 6 del 13.03.2026	**OGGETTO: "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas Adeguamento e accessibilità dell'Ufficio geologico" miniere Montevecchio". Comune di Arbus. Approvazione progetto esecutivo. CUP D56D19000000006 .**

L'anno duemilaventisei, il giorno tredici del mese di marzo, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 12:15, si è riunita a San Nicolò d'Arcidano presso l'Ufficio del Presidente, la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci e/o designati:

	PRESENTI	ASSENTI
Fanari Davide *Sindaco* *Comune di San Nicolò d'Arcidano*	**X** *Modalità ordinaria*	
Corrias Luca *Sindaco* *Comune di Marrubiu*	**X** *Modalità videoconferenza*	
Fenu Samuele *Sindaco* *Comune di Uras*		**X**
Orrù Rosella *Assessora designata* *Comune di Terralba*	**X** *Modalità videoconferenza*	
Pintus Manuela *Sindaco* *Comune di Arborea*		**X**

Presiede la seduta il Presidente Davide Fanari.

Partecipa alla seduta, in videoconferenza, il Segretario Dott. Franco Famà.

LA GIUNTA DELL'UNIONE

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".
- in data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
- con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- in data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.

- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti l'atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n. 27 interventi;
- in data 29/11/2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il II atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori interventi, tra cui:

Scheda	Titolo intervento	Loc.	Fonte	Azione	CUP	RUP	Importo €
PT_CRP_18/INT_18	Adeguamento e accessibilità dell'Ufficio geologico	Arbus	FSC 2014-2020	Azione Lda 4.2.1	D56D19000000006	Alessandro Pusceddu	200.000,00

Vista la Delibera della Giunta Comunale del Comune di Arbus n. 133 del 11/09/2025 con la quale sono stati nominati come R.U.P e autorizzati, ai sensi del l'art. 1, comma 557, della L. 311/2004, a svolgere attività lavorativa oltre il normale orario di lavoro, presso l'Unione dei Comuni del Terralbese per l'attuazione degli interventi relativi al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas" ricadenti nel Comune i seguenti funzionari:

- per gli interventi PT-CRP-18/INT n. 3b, 4, 6 e 14 l'Arch. Alessandro Pusceddu - Cat.D1;
- per gli interventi PT-CRP-18/INT n. 11, 18, 19 e 47 dall'Arch. Marco Pinna - Cat.D1;

Preso atto che con suddetta Deliberazione della G.C. del Comune di Arbus n. 133 del 11/09/2025 sono stati ceduti all'Unione del Terralbese gli spazi assunzionali per l'anno 2025, al fine di garantire la struttura dell'Unione per l'attuazione degli interventi finanziati tramite l'Accordo di Programma Quadro "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas" ;

Richiamata la Delibera G.C. dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 65 del 31.10.2025 con la quale vengono utilizzati congiuntamente con il Comune di Arbus, ai sensi del l'art. 1, comma 557, della L. 311/2004, a svolgere attività lavorativa oltre il normale orario di lavoro, presso l'Unione dei Comuni del Terralbese e nominati R.U.P. per l'attuazione degli interventi relativi al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas" ricadenti nel Comune di Arbus i seguenti funzionari:

- per gli interventi PT-CRP-18/INT n. 3b, 4, 6 e 14 l'Arch. Alessandro Pusceddu - Cat.D1;
- per gli interventi PT-CRP-18/INT n. 11, 18, 19 e 47 l'Arch. Marco Pinna - Cat.D1

Dato atto che l'Arch. Marco Pinna, Responsabile Unico del Procedimento degli interventi PT-CRP-18/INT nn. 11, 18, 19 e 47 in corso di attuazione, compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di Arbus, ha comunicato la rinuncia dell'incarico con nota prot. dell'Unione dei Comuni del Terralbese n.7312 del 30.12.2025;

Richiamata la Det. del Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione dei Comuni del Terralbese n.12 del 22.01.2026 dove viene estesa la carica di RUP per gli interventi PT-CRP-18/INT n. 11, 18, 19 e 47, finanziati mediante l'accordo di programma quadro citato, ricadenti nel Comune di Arbus, all'Arch. Alessandro Pusceddu – Funzionario Tecnico (ex Cat. D1) per 4 ore settimanali;

Premesso che con Det. 325 del 31.12.2022 dell'Unione dei Comuni è stata affidata la progettazione di fattibilità tecnica-economica, definitiva ed esecutiva dell'intervento all'Ing. Daniele Pusceddu, iscritto all'Ordine Ingegneri di Cagliari con 5864, P.Iva 03008290920 per l'intervento denominato "Adeguamento e accessibilità dell'Ufficio geologico" miniere Montevecchio";

Visto il progetto definitivo denominato "Adeguamento e accessibilità dell'Ufficio geologico" miniere Montevecchio - PT-CRP-18/INT_18 "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" redatto dall'Ing. Daniele Pusceddu acquisito al protocollo dell'Unione dei Comuni del Terralbese con numero 3829 del 07.07.2025;

Di prendere atto che con nota protocollo n. 4414 del 31.07.2025 dell'Unione dei Comuni del Terralbese è stata indetta la Conferenza di Servizi che ha portato ad una conclusione definitiva e positiva del procedimento;

Richiamata la Det.283 del 06/11/2025 dell'Unione dei Comuni del Terralbese con la quale è stato approvato il verbale della CDS indetta con nota protocollo n. 4414 del 31.07.2025 con la finalità di approvare il progetto definitivo suddetto;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale di Arbus n. 184 del 14/11/2025 con la quale venne approvato il progetto definitivo "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas-Adeguamento e accessibilità dell'Ufficio geologico" miniere Montevecchio - PT-CRP-18/INT_18" redatto dall'Ing. Daniele Pusceddu;

Vista la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 298 del 17/11/2025 con la quale venne approvato il progetto definitivo "Adeguamento e accessibilità dell'Ufficio geologico" miniere Montevecchio - PT-CRP-18/INT_18 "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" redatto dall'Ing. Daniele Pusceddu acquisito al protocollo dell'Unione dei Comuni del Terralbese;

Visto il progetto esecutivo denominato "Adeguamento e accessibilità dell'Ufficio geologico" Miniere Montevecchio - PT-CRP-18/INT_18 "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" redatto dall'Ing. Daniele Pusceddu, acquisito al protocollo dell'Unione dei Comuni del Terralbese con numero 352 del 21.01.2026 dell'importo complessivo di 200.000,00 € di cui € 142.888,11 € per lavori (compresi € 887,24 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 57.111,89 a disposizione dell'Amministrazione composto dai seguenti elaborati;

Elaborati amministrativi e contabili:

- A1 Relazione tecnica e fotografica
- A1.1 Relazione legge d.m.236 89
- A2 Quadro economico
- A3 Computo Metrico
- A4 - Elenco prezzi
- A5 - Costi della Sicurezza
- A6 - CRONOPROGRAMMA GANTT
- A7 - PSC
- A8 - ANALISI RISCHI
- A9 - FASCICOLO DELL OPERA
- A10 - Relazione Paesaggistica
- A11 - Stima incidenza della manodopera
- A12 - Piano di manutenzione
- A13 - Capitolato speciale d'appalto
- A14 - Richiesta offerta
- A15 - Schema di Contratto
- A16 - Analisi dei Prezzi

Elaborati grafici:

- TAV.01-Corografia
- 02-Planimetria Catastale
- 03-Planimetria Generale e Carta Vincoli
- 04-Rete fognaria
- 05-Allaccio Idrico particolari e sezioni
- 06-Ufficio Geologico
- 07-Planimetria di Cantiere

Preso atto che il Quadro economico di progetto è il seguente:

QUADRO ECONOMICO		
PROGETTO ESECUTIVO		
LAVORI a base d'asta CAT OG6		128.105,61
LAVORI a base d'asta CAT OG1		13.895,26
Costi della Sicurezza (non soggetti a ribasso)		887,24
Totale Lavori		**142.888,11**
SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva sui Lavori	10,00%	14.288,81
Spese tecniche		28.239,68
CNPAIA	4%	1.129,59
Iva su Spese Tecniche (Regime Agevolato)	0,00%	0,00
Oneri RUP (2%)	2,00%	2.857,76
Contributo ANAC		250,00
Imprevisti e arrotondamenti		7.444,45
Spese tecniche Indagine geotecnica compreso cassa e IVA		2.901,60
Totale somme a disposizione		**57.111,89**
Importo complessivo dell'intervento		**200.000,00**

Preso atto che il progetto è stato approvato con Del. GC del Comune di Arbus n. 20 del 25/02/2026;

Considerato che è possibile procedere all'approvazione del progetto esecutivo;

Di dare atto che le somme necessarie all'attuazione del progetto troveranno copertura sul capitolo 4652 del bilancio di previsione 2026-2028 dell'Unione dei Comuni del Terralbese all'atto dell'approvazione del riaccertamento ordinario dei residui al 31.12.2025;

Rilevata la propria competenza in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14;

Ritenuto di provvedere in merito;

Unanime;

DELIBERA

Di approvare il progetto esecutivo denominato "Adeguamento e accessibilità dell'Ufficio geologico" Miniere Montevecchio - PT-CRP-18/INT_18 "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" redatto dall'Ing. Daniele Pusceddu, acquisito al protocollo dell'Unione dei Comuni del Terralbese con numero 352 del 21.01.2026 dell'importo complessivo di 200.000,00 € di cui € 142.888,11 € per lavori (compresi € 887,24 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 57.111,89 a disposizione dell'Amministrazione che presenta il seguente quadro economico

QUADRO ECONOMICO		
PROGETTO ESECUTIVO		
LAVORI a base d'asta CAT OG6		128.105,61
LAVORI a base d'asta CAT OG1		13.895,26
Costi della Sicurezza (non soggetti a ribasso)		887,24
Totale Lavori		**142.888,11**
SOMME A DISPOSIZIONE		
Iva sui Lavori	10,00%	14.288,81
Spese tecniche		28.239,68
CNPAIA	4%	1.129,59
Iva su Spese Tecniche (Regime Agevolato)	0,00%	0,00
Oneri RUP (2%)	2,00%	2.857,76
Contributo ANAC		250,00
Imprevisti e arrotondamenti		7.444,45
Spese tecniche Indagine geotecnica compreso cassa e IVA		2.901,60
Totale somme a disposizione		**57.111,89**
Importo complessivo dell'intervento		**200.000,00**

Di dare atto che le somme necessarie all'attuazione del progetto troveranno copertura sul capitolo 4652 del bilancio di previsione 2026-2028 dell'Unione dei Comuni del Terralbese all'atto dell'approvazione del riaccertamento ordinario dei residui al 31 12 2025;

Di demandare al Responsabile dei Servizi competenti l'adozione degli atti di competenza, susseguenti all'adozione del presente atto;

Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line del dell'Unione dei Comuni del Terralbese, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 267/2000 e D.Lgs. 33/2013;

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000: Delibera G.U. n. 6 in data 13.03.2026

OGGETTO: "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas Adeguamento e accessibilità dell'Ufficio geologico" miniere Montevecchio". Comune di Arbus. Approvazione progetto esecutivo. CUP D56D19000000006.

Per la regolarità tecnica e contabile, si esprime parere: favorevole.

La Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Luisella Orrù

Letto approvato e sottoscritto

Il Presidente — Il Segretario

Davide Fanari — Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 01.04.2026 al 16.04.2026.

San Nicolò d'Arcidano, 01.04.2026.

L'impiegato incaricato

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

San Nicolò d'Arcidano,

L'impiegato incaricato