

## UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri non espressi in quanto il presente atto costituisce semplice direttiva della Giunta: Delibera della Giunta n. 66 in data 29.10.2019.

**OGGETTO: Gestione associata SUAPE. Esame e discussione.**

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente  
Arch. Jr. Sandro Pili

Il Segretario f.f.  
Dr. Stefano Usai

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 08.11.2019 al 23.11.2019.

Terralba, 08.11.2019.

L'impiegato incaricato

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Terralba,

L'impiegato incaricato



## Unione dei Comuni del Terralbese

Provincia di Oristano

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 66 del 29.10.2019	OGGETTO: Gestione associata SUAPE. Esame e discussione.
-------------------------	---

L'anno duemiladiciannove, il giorno ventinove del mese di ottobre, con inizio alle ore 8,15 in Terralba presso l'Ufficio del Presidente, a seguito di avvisi scritti si è riunita la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composto dai Signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
<b>Pili Sandro</b>	X	
<b>Pintus Manuela</b>	X	
<b>Cera Emanuele</b>		X
<b>Dore Anna Maria</b>	X	
<b>Santucciu Andrea</b>		X

Presiede la seduta il Presidente Arch. Jr Sandro Pili.

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 17 comma 4 dello Statuto, il vice Segretario del Comune di Terralba, dott. Stefano Usai.

#### LA GIUNTA

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000 "T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";

**Visti** i D.L. 31.05.2010, n. 78 e il D.L. 30.12.2016, n. 244;

**Vista** la L.R. n. 2/2016 sul Riordino del Sistema delle Autonomie Locali in Sardegna;

**Visto** lo Statuto dell'Unione dei Comuni;

#### Richiamate:

- la deliberazione del C.d.A.(o Giunta) n. 29 del 24.04.2018 con la quale è stato stabilito di istituire il SUAPE in forma associata tra i comuni aderenti;
- la deliberazione della Giunta dell'Unione n. 22 del 13.05.2018 con la quale è stata confermata tale decisione;

**Vista** la nota del Sindaco di Uras del 04.05.2019 acquisita al protocollo n. 1672 del 06.05.2019, con la quale chiede di porre in essere tutti gli atti necessari per il trasferimento del servizio SUAPE presso l'Unione dei Comuni del Terralbese;

**Vista** la nota di risposta del Presidente dell'Unione prot. n. 1772 del 15.05.2019;

**Vista** la Delibera n. 53 del 23.09.2019 con la quale si è attivato il servizio associato del Sistema Informativo Territoriale da attuarsi con il coinvolgimento delle strutture comunali aderenti all'Unione dei Comuni del Terralbese, aderendo all'offerta gratuita sino al 31/12/2019 della ditta Urbis Map srl, al fine di agevolare gli uffici tecnici dei Comuni associati nell'espletamento dei seguenti procedimenti tecnico-amministrativi;

- Accedere alla **banca dati catastale del Comune**, sia dalla mappa che dalla ricerca, stampare report e consultare i titoli storici di un immobile;

- Accedere alla **banca dati dei Piani e della normativa** Comunale (Piani Urbanistici, Vincolistica Comunale, Regionale e sovraordinata);
- Produrre dei **report dettagliati** sulla normativa territoriale specifica di un determinato punto o di uno specifico Censuario Catastale;
- Produrre in automatico **Certificati di Destinazione Urbanistica**;

**Richiamate** le deliberazioni della Giunte Comunali:

- n. 126 del 26.09.2019 del Comune di Arborea;
- n. 68 del 26.09.2019 del Comune di Uras;
- n. 106 del 26.09.2019 del Comune di Marrubiu;
- n. 158 del 20.09.2019 del Comune di San Nicolò d'Arcidano;
- n. 134 del 25.09.2019 del Comune di Terralba;

mediante cui le suddette amministrazioni hanno dato mandato all'Unione dei Comuni del Terralbese alla partecipazione al bando di cui alla Determinazione dell'Assessorato Regionale all'Industria prot. n° 30477 del 06.08.2019 "Intervento SUAPE-12-Potenziamento della interoperabilità e integrazione dati e servizi per il sistema SUAPE" POR FESR SARDEGNA 2014/2020 Asse Prioritario II Agenda Digitale – Azione 2.2.2. "Soluzioni tecnologiche per la realizzazione di servizi e-Government interoperabili, integrati (joined-up services) e progettati con cittadini e imprese, soluzione integrante per la smart cities and communities", manifestando l'interesse alla progettazione di un sistema che potenzi l'interoperabilità e integrazione dati e servizi intercomunali per il sistema SUAPE;

**Vista** la delibera del 57 del 27.09.2019 dove si è approvato il progetto del servizio tecnico dell'unione per la partecipazione al suddetto bando che prevede il potenziamento per l'interoperabilità e integrazione dati e servizi per il sistema SUAPE dell'unione dei comuni del Terralbese mediante la gestione integrata delle pratiche SUAPE direttamente dal Geoportale UrbisMap, con funzionalità avanzate di ricerca ed estrazione dei dati:

- Catasto
- Edilizia
- Titoli Edilizi
- Attività Produttive
- Gestione Toponomastica
- URP
- Tributi

**Dato atto** che detta gestione unificata in Unione SUAPE-GEOPORTALE URBISMAP, consegnerà notevoli vantaggi all'interno dei sistemi comunali, quali:

- *Consultazione delle pratiche direttamente dal Geoportale integrata alla pianificazione e normativa territoriale;*
- *Supporto nella verifica e validazione delle pratiche;*
- *Velocità di ricerca dei procedimenti, attuali e storici, direttamente con clic su mappa o ricerca catastale per censuari o titolarità;*
- *Implementazione dei servizi di supporto alla compilazione della pratica per la validazione dei campi catastali e toponomastici popolati dal titolare della pratica in fase di inserimento della stessa;*
- *Supporto nella gestione delle richieste in entrata all'URP, inerenti il SUAPE, e tutti gli ambiti comunali a cui è collegato, con sistema di attribuzione segnalazioni/notifiche tramite interfaccia web ai singoli uffici di competenza;*
- *Supporto nella gestione tributi, con il controllo e la verifica dei pagamenti dovuti all'ente per ogni pratica inoltrata al SUAPE visionabili sul Geoportale.*

**Vista** la Legge Regionale 48/2018, articolo 7 comma 12, che stabilisce che entro il termine del 31 dicembre 2019 è istituito il SUAPE presso le Unioni dei Comuni;

**Preso atto** che entro tale termine nei Comuni aderenti all'Unione il servizio SUAPE cesserà e pertanto l'Unione è obbligata a garantire tale servizio nei confronti dei Comuni medesimi, salvo

eventuale proroga del termine del 31 dicembre 2019, in primis la struttura operativa di front office;

**Atteso** che:

- si intende individuare la figura del Responsabile SUAPE nell'attuale Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione, Geom. Romano Pitzus, al quale saranno affidati la gestione degli adempimenti che ne derivano;
- si rende necessario avviare la discussione per la definizione dell'articolazione del servizio alla data del 31/12/2019, onde assicurare la continuità del servizio;

Con **votazione unanime favorevole** espressa nei modi di legge.

## **DELIBERA**

*Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione ai sensi dell'art 3 della L. 241/90 e s.m.i.;*

**Di avviare** tempestivamente il procedimento di definizione del servizio SUAPE, onde assicurare al 31 dicembre 2019 la continuità del servizio a favore dei Comuni associati all'Unione dei Comuni del Terralbese anche dando attuazione al progetto approvato con la delibera del 57 del 27.09.2019 che prevede il potenziamento per l'interoperabilità e integrazione dati e servizi per il sistema SUAPE dell'unione dei comuni del Terralbese mediante la gestione integrata delle pratiche SUAPE direttamente dal Geoportale UrbisMap, con funzionalità avanzate di ricerca ed estrazione dei dati:

- Catasto
- Edilizia
- Titoli Edilizi
- Attività Produttive
- Gestione Toponomastica
- URP
- Tributi

**Di dare atto** che saranno affidati al Responsabile SUAPE, individuato nell'attuale Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese - Geom. Romano Pitzus -, la gestione degli adempimenti che ne derivano.