



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 61 del 15.10.2025	OGGETTO: Azioni di supporto ai comuni della Sardegna per la realizzazione e creazione di comunità energetiche da fonti energetiche rinnovabili. Attuazione art. 9 della L.R. n. 15/2022. DGR n 16/8 del 27.04.2023 Adempimenti per il finanziamento dei beneficiari – Approvazione studio di fattibilità Unione del Terralbese.
---------------------------------	--

L'anno duemilaventicinque, il giorno quindici del mese di ottobre, in modalità ordinaria e in videoconferenza, convocata alle ore 12:30, ma con inizio effettivo alle ore 13:00 per sopraggiunti improrogabili impegni istituzionali del Presidente, si è riunita a San Nicolò d'Arcidano presso l'Ufficio del Presidente, la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Fanari Davide <i>Sindaco di San Nicolò d'Arcidano</i>	X <i>Mod. Ordinaria</i>	
Corrias Luca <i>Sindaco di Marrubiu</i>		X
Fenu Samuele <i>Sindaco di Uras</i>		X
Pili Sandro <i>Sindaco di Terralba</i>	X <i>Mod. Ordinaria</i>	
Pintus Manuela <i>Sindaco di Arborea</i>	X <i>Mod. Videoconferenza</i>	

Presiede la seduta il Presidente Davide Fanari.

Partecipa alla seduta, il Segretario Dott. Franco Famà.

LA GIUNTA

Visti gli atti istruttori preliminari all'adozione del presente provvedimento.

Considerato che

- l'evoluzione del quadro normativo europeo, punta alla centralità del cittadino consumatore/produttore (prosumer), al quale deve essere garantito un accesso più equo e sostenibile al mercato dell'energia elettrica attraverso le "Comunità Energetiche Rinnovabili";
- l'obiettivo delle "Comunità Energetiche Rinnovabili" è di permettere ai cittadini di creare forme innovative di aggregazione e di governance nel campo dell'energia così da essere parte attiva alle diverse fasi del processo produttivo. I cittadini potranno consumare, produrre e scambiare la propria energia collettivamente e quindi ottenere dei benefici economici, attraverso il meccanismo di incentivazione dell'energia prodotta ed autoconsumata, secondo le disposizioni vigenti in materia;
- in tale contesto, il ruolo del Comune è centrale, come soggetto che facilita la comunicazione ed il coinvolgimento dei cittadini;
- l'Unione Europea ha riformato il proprio quadro per la politica energetica, in conformità alla nuova legislazione europea in materia quale la direttiva UE 2018/2001 Red II, la direttiva UE 2019/944 che introducono la definizione di comunità di energia rinnovabile (CER) e comunità energetica dei cittadini (CEC);

→ il Legislatore nazionale prima con l'art. 42 bis del Decreto n.162/2019, c.d. Milleproroghe e successivamente con il d.lgs n.199/2021 di attuazione della Direttiva 2018/2001, c.d RED II, sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili e con il d. lgs n. 210/2021, di attuazione della direttiva UE 2019/944, relativa a norme comuni per il mercato interno dell'energia elettrica, ha definito le modalità e condizioni per l'attivazione dell'autoconsumo collettivo da fonti rinnovabili e la realizzazione di comunità di energia rinnovabile;

Vista la Deliberazione Giunta Regione Sardegna n. 39/38 del 10.10.2024 avente ad oggetto "Azioni di supporto ai Comuni della Sardegna e altri soggetti per la realizzazione e creazione di Comunità energetiche da fonti energetiche rinnovabili. Attuazione art. 9 della L.R. n. 15/2022";

Appurato che l'Unione dei Comuni del Terralbese come indicato all'Allegato 2 alla predetta Deliberazione di Giunta Regionale, è risultata beneficiaria del contributo di € 40.000,00 già incassato nel 2024 dall'Ente, concesso quali "Azioni di supporto ai Comuni della Sardegna per la realizzazione e creazione di comunità energetiche da fonti energetiche rinnovabili (CER). Attuazione art. 9 della L.R. n. 15/2022";

Considerato che

- la Comunità energetica da fonti rinnovabili è definita come un soggetto giuridico, che si basa sulla partecipazione aperta e volontaria, autonomo ed è controllato dai suoi membri situati nelle vicinanze degli impianti di produzione detenuti dalla comunità;
- secondo la normativa sopra citata (in fase di evoluzione) le Comunità energetiche rinnovabili sono costituite anche su iniziativa di uno o più enti locali, anche in forma aggregata, nel rispetto delle finalità che la CER dovrà perseguire;
- l'Amministrazione ha un ruolo centrale configurandosi come soggetto facilitatore per il coinvolgimento dei cittadini e come soggetto promotore per la creazione del processo virtuoso di costituzione delle comunità energetiche e come co-gestore poiché in grado di supportare tecnicamente i processi di creazione e mantenimento degli apparati tecnologici a supporto della comunità energetica;
- la Comunità Energetica Rinnovabile ha un ruolo importante nella sfida energetica e l'aspetto educativo ha una funzione strategica nel miglioramento dell'efficienza energetica come vettore di cambiamento culturale e comportamentale nell'uso individuale e collettivo dell'energia;

Ritenuto che

- la costituzione, sul proprio territorio, di una o più Comunità Energetiche Rinnovabili, aggregando utenze private e pubbliche, favorisce altresì la costruzione di una infrastruttura tecnologica abilitante distribuita, che potrà essere efficacemente utilizzata anche per beneficiare degli incentivi previsti dalla normativa;
- al fine di procedere alle valutazioni preliminari propedeutiche alla costituzione di una o più Comunità Energetiche Rinnovabili sul territorio è necessario avviare una fase conoscitiva, mediante apposito avviso pubblico, per valutare l'interesse degli utenti pubblici e privati del territorio comunale;
- raccolte le adesioni di partecipazione alla CER, appare necessario procedere con la redazione di uno Studio di Fattibilità al fine di valutare gli aspetti tecnico ed economici della nuova iniziativa;

Appurato che il contributo concesso è mirato allo sviluppo di una o più comunità energetiche con il coinvolgimento dei territori comunali facenti parte dell'Unione;

Ritenuto opportuno formalizzare tutti gli atti necessari per l'avvio dell'iter per la costituzione di una o più comunità energetiche rinnovabili (C.E.R.) in attuazione del D.lgs. 199/21 con il coinvolgimento dei Comuni aderenti;

Vista la determina del ST n. 350 del 30/12/2024 con la quale si assumeva per l'analisi di studio e la verifica di fattibilità tecnica ed economica per la costituzione delle C.E.R., l'impegno di spesa a favore della Ditta CERNET ESCO SRL per €. 40.000,00 sul capitolo 4100 – P.D.C. 2.03.01.02.005 - Servizi profili di ingegneria per realizzazione e creazione comunità energetiche da fonti energetiche rinnovabili (da contr. Ras);

Visto l'art. 17 del D.lgs. n. 36/2023, ove è previsto che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti con apposito atto adottano la decisione a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Considerato che

1. l'intervento in oggetto ha l'obiettivo di stabilire quali siano le varie opzioni a disposizione dell'Unione per la creazione e la gestione di Comunità Energetiche Rinnovabili (CER) e la relativa proposta di progettazione e installazione di impianti da fonti rinnovabili.
2. con tale intervento si ha l'obiettivo di trovare una possibile soluzione mirata a ridurre i consumi e i costi energetici per l'unione, i Comuni facenti parte dell'Unione e i cittadini;
3. al fine della realizzazione degli interventi è necessario procedere con l'affidamento di specifico incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica;
4. per l'espletamento di questo incarico, rientrante nei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, si è ritenuto di dover ricorrere a professionalità esterne all'Amministrazione;
5. è stata effettuata un'indagine di mercato sul territorio, per la ricerca di un operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, in grado di garantire la prestazione di che trattasi;
6. il corrispettivo netto per l'espletamento del servizio di cui trattasi da porre a base di contrattazione, ammonta a € 32.786,89 oltre l'iva di legge al 22%;

Rilevato che la Ditta CERNET ESCO SRL, Via Popoli Uniti n. 8 – 20125 Milano – P. Iva 13480110967:

- è in possesso dei requisiti organizzativi e tecnico-professionali;
- è in possesso di curriculum eccellente avendo espletato oltre 50 piani nella Regione Sardegna;
- ha assicurato l'immediata prestazione a seguito della conclusione della procedura di affidamento, da attivare attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale SardegnaCAT, e comunque entro il mese di Luglio 2025, come limite massimo imposto dalla RAS;

Considerato che la prestazione consiste nella rielaborazione dei Piani Energetici dell'Unione e il riesame delle strutture dell'Unione, per un importo previsto per prestazioni professionali di € 32.786,89, così composto:

- € 26.229,51 per prestazioni non soggette a ribasso d'asta;
- € 6.557,38 per spese generali soggette a ribasso d'asta.

Dato atto che in data 01/07/2025 si è conclusa sul portale SardegnaCat la Procedura per l'affidamento della S.I.A., trasmessa alla Ditta CERNET ESCO SRL, Via Popoli Uniti n. 8 – 20125 Milano – P. Iva 13480110967, RDO: *rfq_467564* – *Affidamento S.I.A. per la*

redazione di Studio di Fattibilità Tecnico ed Economica, relativa all'intervento di "Azioni di supporto ai comuni della Sardegna per la realizzazione di comunità Energetiche da Fonti rinnovabili";

Considerato che la Ditta CERNET ESCO SRL con la propria offerta ha dichiarato di essere disposto ad espletare la prestazione di cui trattasi nell'immediatezza, applicando un ribasso del 10,00% sull'importo delle spese generali soggette a ribasso di € 6.557,38 e quindi per la complessiva somma netta di € 32.131,15, di cui € 26.229,51 per prestazioni non soggette a ribasso ed € 5.901,64 per spese generali al netto del ribasso offerto, oltre l'I.V.A. di legge;

Dato atto che tale offerta, anche a seguito della comparazione del prezzo offerto con i prezzi medi dei contratti stipulati nell'ultimo periodo per l'affidamento di servizi simili al servizio di che trattasi è stata ritenuta congrua dal sottoscritto RUP;

Dato atto inoltre che:

- sono stati i seguenti codice: CUP D88H24001670002 - CIG B77AFFBB0D;
- con determina del Settore Tecnico n. 170 del 01.07.2025 si è affidato , ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b del D.Lgs n. 36/2023 e ss.mm.ii. alla Ditta CERNET ESCO SRL, Via Popoli Uniti n. 8 – 20125 Milano – P. Iva 13480110967, con perfezionamento dell'obbligazione giuridica, i servizi di ingegneria e architettura occorrenti per lo Studio di Fattibilità Tecnico ed Economica, relativa all'intervento di "Azioni di supporto ai comuni della Sardegna per la realizzazione di comunità Energetiche da Fonti rinnovabili", per il corrispettivo netto di € 32.131,15, oltre l'I.V.A. al 22%, e quindi per l'importo complessivo di € 39.200,00.

Vista la nota di questo Ente prot. n. 3650 del 27/06/2025 con la quale è stata chiesta alla RAS la concessione di una proroga sino al 31/08/2025, e con successiva nota del 02/09/2025 sino al 15/10/2025;

Vista la nota RAS prot. n. 40818 del 03/09/2025, con la quale viene concessa la proroga sino al 15/10/2025 per la trasmissione della Studio di fattibilità;

Visto lo Studio di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'unione dei comuni del terralbese, relativa all'intervento di "Azioni di supporto ai comuni della Sardegna per la realizzazione di comunità Energetiche da Fonti rinnovabili" trasmesso via PEC dalla ditta CERNET ESCO SRL in data 07.10.2025.

Ritenuto di dover approvare il suddetto piano da inviare alla RAS assessorato industria.

Acquisito il parere per la regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico;

Unanime

DELIBERA

Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.

Di approvare lo Studio di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'unione dei comuni del terralbese, relativa all'intervento di "Azioni di supporto ai comuni della Sardegna per la realizzazione di comunità Energetiche da Fonti rinnovabili" trasmesso via PEC dalla ditta CERNET ESCO SRL in data 07.10.2025;

Di trasmettere lo studio alla RAS Assessorato industria –servizio energia ed economia verde.

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 257/2000: Delibera G.U. n. 61 in data 15.10.2025.

OGGETTO: Azioni di supporto ai comuni della Sardegna per la realizzazione e creazione di comunità energetiche da fonti energetiche rinnovabili. Attuazione art. 9 della L.R. n. 15/2022. DGR n 16/8 del 27.04.2023 Adempimenti per il finanziamento dei beneficiari – Approvazione studio di fattibilità Unione del Terralbese.

Per la regolarità tecnica, si esprime parere: favorevole.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Romano Pitzus

Letto approvato e sottoscritto
Il Presidente

Il Segretario

Davide Fanari

Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 22.10.2025 al 06.11.2025.

San Nicolò d'Arcidano, 22.10.2025.

L'impiegato incaricato

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

San Nicolò d'Arcidano,

L'impiegato incaricato