



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 26 del 29.04.2025	OGGETTO: “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas- Un mare, una spiaggia per tutti - accessibilità e fruibilità della spiaggia di Piscinas nel Comune di Arbus”. Approvazione progetto definitivo.
---------------------------------	--

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventinove del mese di aprile, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 13:00, si è riunita a San Nicolò d'Arcidano presso l'Ufficio del Presidente, la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai componenti:

	PRESENTI	ASSENTI
Fanari Davide Sindaco di San Nicolò d'Arcidano	X <i>Mod. Ordinaria</i>	
Corrias Luca Sindaco di Marrubiu	X <i>Mod. videoconferenza</i>	
Fenu Samuele Sindaco di Uras	X <i>Mod. videoconferenza</i>	
Pili Sandro Sindaco di Terralba	X <i>Mod. videoconferenza</i>	
Pintus Manuela Sindaca di Arborea	X <i>Mod. videoconferenza</i>	

Presiede la seduta il Presidente Davide Fanari.

Partecipa alla seduta, in videoconferenza, il Segretario Dott. Franco Famà.

LA GIUNTA

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas”.
- In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas”, reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
- Con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti l'atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n. 27 interventi;
- In data 29/11/2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il II atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori interventi, tra cui:

Scheda	Titolo intervento	Comune	Fonte	Azione	CUP	RUP	Importo €
PT_CRP_1 8/INT_4	Un mare, una spiaggia per tutti: Accessibilità e fruibilità della spiaggia di Piscinas	Arbus	FSC 2014-2020	Azione Lda 4.3.1	D55D19000000006	Paolo Gessa	140.000,00

Richiamata la delibera dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 08 del 27/01/2020 con la quale ha disposto di recepire la disponibilità assunzionale ceduta dal Comune di Arbus con Deliberazione n. 22 del 24/01/2020 e di avvalersi della collaborazione dell'Ing. Alessandro Pani, fino al 31.12.2019 salvo proroga ed è stata approvato il relativo schema di convenzione regolante i rapporti tra le parti;

Dato atto che:

- in data 21.10.2019 è stata stipulata la convenzione tra l'Unione dei Comuni del Terralbese e il Comune di Arbus al fine di definire i rapporti tra gli Enti nell'ambito dell'instaurazione del rapporto di lavoro tra la citata Unione e l'Ing. Alessandro Pani;
- in data 24.01.2022 veniva stipulata una nuova convenzione col tecnico Ing. Paolo Gessa, in servizio presso il Comune di Arbus fino al 31.12.2022;

Richiamato l'atto con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione ha nominato l'Ing. Paolo Gessa Responsabile Unico del Procedimento degli interventi compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di Arbus;

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

Richiamato il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

Visto il progetto definitivo denominato "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas- Un mare, una spiaggia per tutti - accessibilità e fruibilità della spiaggia di Piscinas" redatto dall'Ing. Francesco Lai acquisito al protocollo dell'Ente al numero 1758 del 13.03.2024 dell'Unione Dei Comuni del Terralbese ed integrato con nota prot. 7421 del 24.12.2024 composto dai seguenti elaborati:

Elaborati amministrativi e contabili:

- A.1_relazione_tecnica_piscinas
- A.2_SVA
- A.3_Relazione_Paesaggistica_PISCINAS_1
- A.4_quadro_economico_
- A.5_computo_metrico
- A.6_analisi_prezzi
- A.7_elenco_prezzi
- A.8_PSC
- A.9_costi_della_sicurezza
- A.10_gantt_cronoprogramma
- Allegato A: Format di supporto Screening di V.Inc.A. (Format Proponente)

Elaborati grafici:

- Tav 1. Inquadramento CTR scala 1:25.000
- Tav 2. Planimetria del SIC con aree del PPR scala 1:25.000
- Tav 3. Planimetria degli interventi scala 1:2.000
- Tav 4. Planimetria degli interventi scala 1:500
- Tav 5. Particolari costruttivi

Preso atto che il Quadro economico di progetto è il seguente:

Quadro economico di progetto	
Intervento progettuale	Importo
Lavori e Sicurezza	
A1 Importo Lavori	€ 90.607,62
A2 Oneri sicurezza	€ 2.140,38
A3 Totale Importo Lavori e Sicurezza	€ 92.748,00
B Somme a disposizione:	
B1 Spese tecniche progetto def. Esec.	€ 13.901,87
B2 Oneri previdenziali Cassa 4% di B2	€ 556,07
B3 IVA 22% Spese Tecniche di B2+B3	€ 3.180,75
B4 IVA 22% sull' importo totale dei lavori	€ 20.404,56
B5 Incentivo funzioni tecniche art 113 Dlgs 50/2016	€ 1.854,96
B6 Spese per pubblicità	€ 500,00
B7 Imprevisti - ANAC	€ 4.071,35
B8 Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 D.Lgs.163/2006	€ 2.782,44
B9 Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 47.252,00
C TOTALE GENERALE A3+B9	€ 140.000,00

Richiamata la nota trasmessa mezzo pec, prot. n. 2850 del 23.04.2024, con la quale è stata convocata la Conferenza di Servizi di cui all'art. 14-ter, comma 2 della L. 241/90 e ss.mm.ii., al fine di acquisire i nulla osta o assensi comunque denominati di cui sopra da parte delle amministrazioni pubbliche o enti coinvolti nel procedimento;

Dato atto che sono pervenuti i seguenti pareri:

- Parere favorevole della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia Servizio tutela paesaggio Sardegna meridionale registrato al prot. dell'Ente al n.28748 del 30.05.2024;
- Parere favorevole con prescrizioni della Direzione Generale dell'Ambiente - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali acquisito con nota protocollo n. 1418 del 12/03/2025 a seguito delle integrazioni trasmesse secondo quanto richiesto dallo stesso ente con prot. 14416 del 07.05.2024.

Dato atto che non si sono espresse le seguenti Amministrazioni:

- ✓ Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Cagliari e le Province di Oristano e Sud Sardegna;
- ✓ Consorzio Del Parco Geominerario Storico E Ambientale Della Sardegna;
- ✓ Regione Autonoma della Sardegna Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica - Servizio demanio e patrimonio e autonomie locali di Oristano.

Vista la Det. 72 del 20.03.2025 dell'Unione dei Comuni del Terralbese con la quale è stato approvato il verbale della Conferenza di Servizi del 18.03.2025, relativo all'esame del progetto definitivo denominato "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas - Un mare, una spiaggia per tutti- Accessibilità e fruibilità della Spiaggia di Piscinas" PT-CRP-18 Int.04 – "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Arbus n° 35 del 02/04/2025, avente come oggetto: "Approvazione prog. definitivo dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas-

un mare, una spiaggia per tutti - accessibilità e fruibilità della spiaggia di Piscinas PT-CRP-18/INT_4 CUP D55D19000000006”;

Considerato che, ai sensi dell'art. 14/ter, comma 7 della legge n° 241/90 e ss.mm.ii., viene considerato acquisito, l'assenso senza condizioni delle amministrazioni, le quali non hanno trasmesso la propria determinazione o il cui rappresentante non abbia partecipato alla seduta, ovvero pur partecipandovi non abbia espresso la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza;

Richiamato l'art. 14 quater, comma 1 della L. 241/1990 e ss.mm.ii. che prevede che il provvedimento finale, conforme alla determinazione conclusiva, sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni partecipanti o comunque invitate a partecipare, ma risultate assenti alla predetta conferenza;

Tenuto conto che il Progetto in oggetto risponde ai requisiti di cui al D.Lgs. 36/2023;

Dato atto degli elaborati del progetto, allegati digitalmente alla presente;

Considerato che è possibile procedere all'approvazione del progetto definitivo;

Rilevata la propria competenza in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14;

Ravvisata la necessità di procedere con l'approvazione del progetto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Dato atto che ai sensi dell'art.49 della D.Lgs. n.267 del 18.08.2000, sono stati acquisiti i pareri favorevoli dei Responsabili dei Servizi in ordine alla regolarità tecnica;

Unanime.

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

Di approvare il progetto definitivo denominato “Progetto di “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas - Un mare, una spiaggia per tutti-Accessibilità e fruibilità della Spiaggia di Piscinas” PT-CRP-18 Int.04 – redatto dall'Ing. Francesco Lai, dell'importo complessivo di € 140.000,00 di cui € 92.748 per lavori (compresi € 2.140,38 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 47.252,00 a disposizione dell'Amministrazione, che presenta il seguente quadro economico:

Quadro economico di progetto	
Intervento progettuale	Importo
Lavori e Sicurezza	
A1 Importo Lavori	€ 90.607,62
A2 Oneri sicurezza	€ 2.140,38
A3 Totale Importo Lavori e Sicurezza	€ 92.748,00
B Somme a disposizione:	
B1 Spese tecniche progetto def. Esec.	€ 13.901,87
B2 Oneri previdenziali Cassa 4% di B2	€ 556,07
B3 IVA 22% Spese Tecniche di B2+B3	€ 3.180,75
B4 IVA 22% sull' importo totale dei lavori	€ 20.404,56

B5 Incentivo funzioni tecniche art 113 Dlgs 50/2016	€ 1.854,96
B6 Spese per pubblicità	€ 500,00
B7 Imprevisti - ANAC	€ 4.071,35
B8 Accantonamento di cui all'art. 133 commi 3 e 4 D.Lgs.163/2006	€ 2.782,44
B9 Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 47.252,00
C TOTALE GENERALE A3+B9	€ 140.000,00

Di dare atto che le somme necessarie all'attuazione del progetto trovano copertura sul capitolo 4648 del bilancio di previsione 2025-2027 dell'Unione dei Comuni del Terralbese;

Di demandare al Responsabile dei Servizi competenti l'adozione degli atti di competenza, susseguenti all'adozione del presente atto;

Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line del dell'Udei Comuni del Terralbese, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 267/2000 e D.Lgs. 33/2013;

Di dichiarare con separata votazione unanime, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267, stante l'urgenza di provvedere in merito.

La Sindaca di Arborea abbandona la seduta.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi in quanto la presente costituisce semplice direttiva dell'Assemblea: Delibera G.U. n. 26 in data 29.04.2025.

OGGETTO: “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas- Un mare, una spiaggia per tutti - accessibilità e fruibilità della spiaggia di Piscinas nel Comune di Arbus”. Approvazione progetto definitivo.

Per la regolarità tecnica, si esprime parere: favorevole

La Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Romano Pitzus

Letto approvato e sottoscritto
Il Presidente

Il Segretario

Davide Fanari

Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 06.05.2025 al 21.05.2025.

San Nicolò d'Arcidano, 06.05.2025.

L'impiegato incaricato

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

San Nicolò d'Arcidano,

L'impiegato incaricato