



# UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

<b>N. 4 del 24.01.2025</b>	<b>OGGETTO:</b> Intervento denominato “Realizzazione di interventi infrastrutturali di valorizzazione e riqualificazione dei centri storici, arredo urbano, dei quartieri fieristici, degli impianti sportivi e degli edifici di culto dei comuni aderenti” – <b>APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO dei LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA VIA LIBERTA' VIA PESCHIERA – COMUNE DI SAN NICOLÒ D'ARCIDANO. CUP D89J2102335002</b>
--------------------------------	--

L'anno duemilaventicinque, il giorno ventiquattro del mese di gennaio, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 13:30, si è riunita a San Nicolò d'Arcidano presso l'Ufficio del Presidente, la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
<b>Fanari Davide</b>	<b>X</b> <i>Mod. Ordinaria</i>	
<b>Corrias Luca</b>	<b>X</b> <i>Mod. videoconferenza</i>	
<b>Fenu Samuele</b>	<b>X</b> <i>Mod. videoconferenza</i>	
<b>Pili Sandro</b>	<b>X</b> <i>Mod. videoconferenza</i>	
<b>Pintus Manuela</b>	<b>X</b> <i>Mod. videoconferenza</i>	

**Presiede la seduta il Presidente Davide Fanari.**

**Partecipa alla seduta il Segretario Dott. Franco Famà.**

### LA GIUNTA DELL'UNIONE

**Premesso che**

- la RAS – Ass.to dei LL.PP. ha concesso un contributo di € 1.000.000,00 a favore dell'Unione dei Comuni del Terralbese per la realizzazione di interventi infrastrutturali di valorizzazione e riqualificazione dei centri storici, arredo urbano, dei quartieri fieristici, degli impianti sportivi e degli edifici di culto dei comuni aderenti;
- con Deliberazione della Giunta n. 15 del 26/05/2022 è stata approvata la convenzione per l'attuazione dell'intervento in cui al punto precedente;
- con la medesima deliberazione il finanziamento è stato ripartito tra i diversi Enti, secondo gli indirizzi espressi dai Sindaci dei diversi Comuni dell'Unione, che per il Comune di San Nicolò d'Arcidano sono previsti i seguenti interventi:
  - € 200.000,00 per l'Intervento di riqualificazione del centro storico, consistente nel rifacimento della pavimentazione stradale di Via Libertà;
  - € 100.000,00 per l'intervento di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo della chiesa parrocchiale di San Nicolò Vescovo;
- con nota del Sindaco del Comune di San Nicolò d'Arcidano, prot. 8540 del 26/10/2022 ha comunicato il nominativo della Geom. Anna Rita Muru quale responsabile del procedimento per entrambi gli interventi di propria competenza;
- con Deliberazione della Giunta Comunale è stato approvato lo schema di convenzione per la prestazione lavorativa che disciplina l'utilizzo parziale di personale a distacco dell'Ente Comune di San Nicolò d'Arcidano a favore dell'Unione .....

- con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 03 del 10/02/2023 è stato approvato lo stesso schema di convenzione;
- in data 09/03/2023 è stata stipulata la predetta convenzione;
- la determinazione del Resp.le del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 127 del 11/05/2023 con la quale si attiva apposita procedura a contrarre per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per l'importo a base di gara di € 14.793,35 per la realizzazione dei lavori di LAVORI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO – COMPLETAMENTO DELLA VIA LIBERTA'/VIA PESCHIERA - CUP D89J2102335002 – CIG Z423ADA135, dando atto che il Responsabile Unico del Procedimento è geom. Anna Rita Muru.
- la determinazione del Resp.le del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 154 del 24/05/2023, con la quale si affida la prestazione di cui al punto precedente all'Ing Stefano Musanti, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 3542, con studio tecnico in San Gavino Monreale (SV), per l'importo di euro 14.497,48 + Cassa 4% e Iva di legge al 22%, per complessivi euro 18.394,40 e si assume il relativo impegno di spesa sul capitolo 4669 per € 18.394,40, sull'Imp. 332-0-2023 - spese tecniche del bilancio dell'Unione dei Comuni del Terralbese;
- la delibera della Giunta Comunale di San Nicolò d'Arcidano n. 82 del 08/05/2024, e la successiva deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 24 del 29/05/2024, entrambi di approvazione il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto dell'importo complessivi di € 200.000,00 di cui € 139.050,00 nonché la successiva delibera;

**Visto** il progetto di definitivo redatto dall'Ing. Stefano Musanti, acquisito al protocollo generale del Comune al n. 5801 del 09/07/2024 e al protocollo generale dell'Unione dei Comuni del Terralbese al n. 4062 del 09/07/2024, avente il seguente quadro economico:

<b>A)</b>	<b>LAVORI:</b>				
<b>A1)</b>	<b>Lavori a base d'asta</b>	€	<b>135.000,00</b>		
<b>A2)</b>	<b>Oneri per la sicurezza</b>	€	<b>4.050,00</b>		
<b>TOTALE A)</b>				€	<b>139.050,00</b>
<b>B)</b>	<b>SOMME a disposizione dell'Amministrazione</b>				
<b>B1)</b>	<b>Iva 22% su Lavori A)</b>	€	<b>30.591,00</b>		
<b>B2)</b>	<b>Spese tecniche</b>	€	<b>19.009,58</b>		
<b>B3)</b>	<b>Contributo ANAC</b>	€	<b>500,00</b>		
<b>B5)</b>	<b>Incentivo ex art 92.</b>	€	<b>2.781,00</b>		
<b>B6)</b>	<b>Accordi bonari</b>	€	<b>4.171,50</b>		
<b>B7)</b>	<b>imprevisti e arrotondamenti</b>	€	<b>4.512,10</b>		
<b>arrotondamenti TOTALE B)</b>				€	<b>60.950,00</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>				€	<b>200.000,00</b>

**Vista** la delibera della Giunta Comunale di San Nicolò d'Arcidano n. 135 del 26/07/2024, di approvazione il progetto definitivo dei lavori in oggetto dell'importo complessivi di € 200.000,00 di cui € 139.050,00 nonché la successiva delibera;

**Richiamato** il provvedimento unico (prot. Unione 5524 del 19/09/2024) conclusivo della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c.2, Legge n.241/1990 in forma semplificata e asincrona, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati.

**Ritenuto di**

- Approvare il progetto definitivo dei lavori in oggetto, redatto dall'Arch. Stefano Musanti, dell'importo complessivo di € 200.000,00;
- Dare atto che il progetto è finanziato con fondi regionali e trova copertura finanziaria nel Bilancio dell'Unione dei Comuni del Terralbese al Capitolo 4669 in conto residui: imp. 24/352-353-354-355-356-357-397 per un totale di € 200.000,00.

**Unanime.****DELIBERA**

**Di approvare** il progetto definitivo dei lavori in oggetto, redatto dall'Ing. Stefano Musanti, dell'importo complessivo di € 200.000,00.

**Di dare atto** che il progetto è finanziato con fondi regionali e trova copertura finanziaria nel Bilancio dell'Unione dei Comuni del Terralbese al Capitolo 4669 in conto residui: imp. 24/352-353-354-355-356-357-397 per un totale di € 200.000,00.

Di dichiarare il presente atto **immediatamente esecutivo**.

## UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000: Delibera G.U. n.4 in data 24.01.2025

**OGGETTO: OGGETTO: Intervento denominato “Realizzazione di interventi infrastrutturali di valorizzazione e riqualificazione dei centri storici, arredo urbano, dei quartieri fieristici, degli impianti sportivi e degli edifici di culto dei comuni aderenti” – APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO dei LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA VIA LIBERTA' VIA PESCHIERA – COMUNE DI SAN NICOLO' D'ARCIDANO. CUP D89J2102335002**

Per la regolarità tecnica, si esprime parere: favorevole.

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Geom. Romano Pitzus

Per la regolarità contabile, si esprime parere favorevole: *(a residui imp. 24/352-353-354-355-356-357-397 per un totale di € 200.000,00)*

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Dott.ssa Luisella Orrù

Letto approvato e sottoscritto

Il Presidente  
Davide Fanari

Il Segretario  
Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 06.02.2025 al 21.02.2025.

San Nicolò d'Arcidano, 06.02.2025.

L'impiegato incaricato

---

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

San Nicolò d'Arcidano,

L'impiegato incaricato