



# UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>N. 47<br/>del 13.12.2024</b> | <b>OGGETTO: Intervento denominato “Realizzazione di interventi infrastrutturali di valorizzazione e riqualificazione dei centri storici, arredo urbano, dei quartieri fieristici, degli impianti sportivi e degli edifici di culto dei comuni aderenti” – SAN NICOLO’ D’ARCIDANO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SAN NICOLO’ VESCOVO - CUP D89J2102335002.</b> |
|---------------------------------|---|

L’anno duemilaventiquattro, il giorno tredici del mese di dicembre, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 13:00, si è riunita a San Nicolò d’Arcidano, presso l’Ufficio del Presidente, la Giunta dell’Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

|                       | PRESENTI | ASSENTI |
|-----------------------|----------|---------|
| <b>Fanari Davide</b>  | <b>X</b> |         |
| <b>Fenu Samuele</b>   | <b>X</b> |         |
| <b>Corrias Luca</b>   | <b>X</b> |         |
| <b>Pili Sandro</b>    | <b>X</b> |         |
| <b>Pintus Manuela</b> | <b>X</b> |         |

**Presiede la seduta il Presidente Davide Fanari**

**Partecipa alla seduta il Segretario Dott. Franco Famà**

### LA GIUNTA

#### Premesso che:

- la RAS – Ass.to dei LL.PP. ha concesso un contributo di € 1.000.000,00 a favore dell’Unione dei Comuni del Terralbese per la realizzazione di interventi infrastrutturali di valorizzazione e riqualificazione dei centri storici, arredo urbano, dei quartieri fieristici, degli impianti sportivi e degli edifici di culto dei comuni aderenti;
- con Deliberazione della Giunta n. 15 del 26/05/2022 è stata approvata la convenzione per l’attuazione dell’intervento in cui al punto precedente;
- con la medesima deliberazione il finanziamento è stato ripartito tra i diversi Enti, secondo gli indirizzi espressi dai Sindaci dei diversi Comuni dell’Unione, che per il Comune di San Nicolò d’Arcidano sono previsti i seguenti interventi:
  - € 200.000,00 per l’Intervento di riqualificazione del centro storico, consistente nel rifacimento della pavimentazione stradale di Via Libertà;
  - € 100.000,00 per l’intervento di manutenzione straordinaria e risanamento conservativo della chiesa parrocchiale di San Nicolò Vescovo;

- con nota del Sindaco del Comune di San Nicolò d'Arcidano, prot. 8540 del 26/10/2022 ha comunicato il nominativo della Geom. Anna Rita Muru quale responsabile del procedimento per entrambi gli interventi di propria competenza;
- con Deliberazione della Giunta Comunale è stato approvato lo schema di convenzione per la prestazione lavorativa che disciplina l'utilizzo parziale di personale a distacco dell'Ente Comune di San Nicolò d'Arcidano a favore dell'Unione;
- con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 03 del 10/02/2023 è stato approvato lo stesso schema di convenzione;
  - In data 09/03/2023 è stata stipulata la predetta convenzione;
  - La determinazione del Resp.le del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 128 del 11/05/2023 con la quale si attiva apposita procedura a contrarre per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per l'importo a base di gara di € 18.602,19 per la realizzazione dei lavori di LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CHIESA PARROCCHIALE SAN NICOLO' VESCOVO CUP D89J2102335002 – CIG Z973AD9F9B, dando atto che il Responsabile Unico del Procedimento è geom. Anna Rita Muru.
- la determinazione del Resp.le del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 155 del 24/05/2023, con la quale si affida la prestazione di cui al punto precedente all'Arch. Ramona Vidili, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Oristano al n. 176, con studio tecnico in Terralba (OR), per l'importo di euro 19.605,42 + Cassa 4% e IVA 22%, per complessivi euro 24.875,36 e si assume il relativo impegno di spesa sul capitolo 4668 (Imp. 325/0 – 326/0) del bilancio dell'Unione dei Comuni del Terralbese;

**Vista e richiamata** la delibera della Giunta Comunale di san Nicolò d'Arcidano n. 31 del 09/02/2024, con la quale si approva il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto, redatto dall'Arch. Ramona Vidili, dell'importo complessivo di € 100.000,00, iscritta al Cap. 2654 del corrente bilancio previsionale e si determina di trasmettere la deliberazione di approvazione all'Unione dei Comuni del Terralbese al fine dei conseguenti provvedimenti di competenza e si prende atto che il progetto è finanziato con fondi regionali e trova copertura finanziaria nel Bilancio dell'Unione dei Comuni del Terralbese al Capitolo 4668 (Anno 2023 Imp. 325/0 – 326/0);

**Vista e richiamata** la delibera della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 03 del 14/02/2024, con la quale si approva il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori in oggetto, redatto dall'Arch. Ramona Vidili, dell'importo complessivo di € 100.000,00, iscritta al Cap. 2654 del corrente bilancio previsionale e si determina di trasmettere la deliberazione di approvazione all'Unione dei Comuni del Terralbese al fine dei conseguenti provvedimenti di competenza e si prende atto che il progetto è finanziato con fondi regionali e trova copertura finanziaria nel Bilancio dell'Unione dei Comuni del Terralbese al Capitolo 4668 (Anno 2023 Imp. 325/0 – 326/0);

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 141 del 12/08/2024 di approvazione del progetto definitivo dei lavori in questione;

**Richiamato** il provvedimento unico (prot. Unione 6443 del 04/11/2024) conclusivo della Conferenza di Servizi decisoria ex art. 14, c.2, Legge n.241/1990 in forma semplificata e asincrona, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati.

Vista e richiamata la delibera della Giunta Comunale di San Nicolò d'Arcidano n. 228 del 12.12.2024, con la quale si approvava il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'arch. Ramona Vidili, dell'importo complessivo di € 100.000,00, iscritto al cap. 2654 del

corrente bilancio previsionale e si determinava di trasmettere la deliberazione di approvazione all'Unione dei Comuni del Terralbese al fine dei conseguenti provvedimenti di competenza e si prendeva atto che il progetto è finanziato con fondi regionali e trova copertura finanziaria nel Bilancio dell'Unione dei Comuni del Terralbese al capitolo 4668 (anno 2023 imp. 325/0 – 326/0);

**Visto** il progetto ESECUTIVO redatto dall'Arch. Ramona Vidili, acquisito al protocollo generale del Comune al n. 9954 del 03/12/2024 e al protocollo generale dell'Unione dei Comuni del Terralbese al n. 6982 del 02/12/2024, avente il seguente quadro economico:

**A) LAVORI:**

|                                   |   |                  |
|-----------------------------------|---|------------------|
| <b>A1) Lavori a base d'asta</b>   | € | <b>63.085,30</b> |
| <b>A2) Oneri per la sicurezza</b> | € | <b>1.777,23</b>  |
| <b>TOTALE A)</b>                  | € | <b>64.862,53</b> |

**B) SOMME a disposizione dell'Amministrazione**

|   |   |                  |
|---|---|------------------|
| <b>B1) Iva 10% su Lavori A)</b>                       | € | <b>6.486,25</b>  |
| <b>B2) Spese tecniche</b>                             | € | <b>26.740,17</b> |
| <b>B3) Contributo ANAC</b>                            | € | <b>30,00</b>     |
| <b>B5) Incentivo ex art 92.</b>                       | € | <b>1.256,00</b>  |
| <b>B6) Accordi bonari/Imprevisti e arrotondamenti</b> | € | <b>498,13</b>    |
| <b>B7) Spese per pubblicità</b>                       | € | <b>126,92</b>    |
| <b>TOTALE B)</b>                                      | € | <b>35.137,47</b> |

**IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)** € **100.000,00**

**Acquisito** il parere favorevole per la regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tecnico;

**Unanime;**

**DELIBERA**

**Di approvare** il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dall'Arch. Ramona Vidili, dell'importo complessivo di € 100.000,00.

**Di dare atto** che il progetto è finanziato con fondi regionali e trova copertura finanziaria nel Bilancio dell'Unione dei Comuni del Terralbese al Capitolo 4668 (Res. anno 2023 Imp. 325/0 – 326/0 );

Di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente esecutiva**.

## UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000: Delibera della Giunta n.47 in data 13.12.2024.

**OGGETTO: Intervento denominato “Realizzazione di interventi infrastrutturali di valorizzazione e riqualificazione dei centri storici, arredo urbano, dei quartieri fieristici, degli impianti sportivi e degli edifici di culto dei comuni aderenti” – SAN NICOLO’ D’ARCIDANO. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA CHIESA PARROCCHIALE DI SAN NICOLO’ VESCOVO - CUP D89J2102335002.**

Per la regolarità tecnica e contabile, si esprime parere: favorevole.

Il Responsabile del Servizio Tecnico e Finanziario  
Geom. Romano Pitzus

Letto approvato e sottoscritto

Il Presidente  
Davide Fanari

Il Segretario  
Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 16.12.2024 al 31.12.2024.

San Nicolò d’Arcidano, 16.12.2024.

L’impiegato incaricato

---

Certifico che la presente delibera è copia conforme all’originale.

San Nicolò d’Arcidano, \_\_\_\_\_ .

L’impiegato incaricato