



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N.35 del 26.07.2024	OGGETTO: Completamento polo culturale Parco di Zuradili. Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane. L.30 12 2021 n. 234, art. 1 comma 593. Annualità 2023 - Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica
--------------------------------	---

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ventisei del mese di luglio, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 13:30, si è riunita a San Nicolò d'Arcidano, presso l'Ufficio del Presidente, la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Fanari Davide	X	
Fenu Samuele	X	
Corrias Luca	X	
Pili Sandro	X	
Pintus Manuela	X	

Presiede la seduta il Presidente Davide Fanari

Partecipa alla seduta il Segretario Dott. Franco Famà

LA GIUNTA

Premesso che:

- La G.R. con la deliberazione n. 44/18 del 14 dicembre 2023, ha approvato i criteri per le assegnazioni del "Fondo per lo sviluppo delle montagne Italiane. Riparto del fondo - criteri di assegnazione - annualità 2023. Interventi di competenza della Regione Sardegna e degli Enti Locali", ad esito di quanto stabilito dalla Conferenza permanente Regione-Enti locali, in data 12 dicembre 2023, avuto riguardo al Fondo per lo Sviluppo delle Montagne Italiane (FOSMIT)
- E' volontà dell'amministrazione partecipare al bando nell'asse di intervento II per azioni "interventi di rigenerazione urbana" e "iniziative volte a contrastare lo spopolamento dei territori, nonché in relazione al sostegno alle attività economiche, artigianali e commerciali".
- Con Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese N. 67 del 05.12.2022 si approvava il Progetto Esecutivo di "ZurabaraArt sentieri e musica"
- I lavori del suddetto intervento finanziato con l'Accordo quadro denominato Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas prevedevano realizzazione di uno spazio idoneo a eventi culturali con una capienza di circa 1000 persone con parcheggi, servizi igienici, percorsi pedonali, area camper, recupero della terrazza panoramica e piantumazione di essenze arboree tipiche della zona;

- I lavori in fase di conclusione erano riferiti ad un primo lotto del progetto e nello specifico la realizzazione dell'area eventi con i relativi precorsi pedonali.

Considerato che:

- in caso di accoglimento dell'istanza di finanziamento i beni realizzati o acquistati con le risorse del Fondo per lo Sviluppo delle Montagne Italiane (FOSMIT) nei cinque anni successivi la data di collaudo dell'intero intervento non verranno ceduti o alienati;
- si accettano integralmente tutte le condizioni dell'avviso approvato con Det.3206-31541-17.06.2024 della Regione Sardegna;
- verranno restituiti eventuali contributi non utilizzati e/o non spettanti;

Visti gli allegati della domanda di partecipazione 1b, 2b, 3, 4 e 5 che costituiscono parte integrante della presente deliberazione;

Ritenuto di dover pertanto provvedere all'approvazione degli atti sopra descritti;

- l'area eventi del parco di Zuradili per essere funzionale e atta alla funzione per il quale è stata preposta necessita della realizzazione di interventi di completamento;
- l'intervento consentirebbe di riqualificare l'area e creare un polo culturale che permette realizzazione di eventi culturali e aggregativi con un enorme beneficio economico per le attività economiche.

Visto il progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'Ufficio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese nella persona del Responsabile il Geom. Romano Pitzus denominato "Completamento polo culturale Parco di Zuradili. Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane. L.30 12 2021 n. 234, art. 1 comma 593. Annualità 2023"

Dato atto che il progetto di fattibilità tecnico economica è composto dai seguenti elaborati:

1. All.01_Relazione tecnica illustrativa;
2. All.02_Quadro economico;
3. All.03_Computo metrico estimativo;
4. All.04_Elenco prezzi unitari
5. All.05_Analisi prezzi
6. All.06_Costi della sicurezza
7. All.07_Aggiornamento sulle prime indicazioni sulla sicurezza;
8. All.08_Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
9. Tav.01_Planimetrie di inquadramento territoriale;
10. Tav.02_Stato attuale – Planimetria generale e rilievo fotografico;
11. Tav.03_Situazione di progetto_ Planimetria generale con interventi area eventi;
12. Tav.04_Situazione di progetto_ Planimetria generale con interventi area parcheggi;

Dato atto che il progetto di fattibilità tecnico economica ha il seguente quadro economico:

“Completamento polo culturale Parco di Zuradili. Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane. L.30 12 2021 n. 234, art. 1 comma 593. Annualità 2023 “

QUADRO ECONOMICO

A) IMPORTO LAVORI		
Importo lavori a base d'asta	€	135 000,00
Oneri per la sicurezza	€	4 000,00
<i>Totale Importo Lavori</i>		<i>€ 139 000,00</i>
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1 I.V.A. sui Lavori (22 % diA)	€	30 580,00
b2 Spese tecniche per progettazione	€	17 960,70
b3 Oneri previdenziali (4% di b2)	€	718,43
b4 IVA sulle spese tecniche (22% di b2+b3)	€	4 109,41
b5 Incentivo per funzioni tecniche art. 113 D. Lgs 50/2016	€	2 780,00
b6 Contributo ANAC	€	30,00
b7 Imprevisti, pareri enti terzi, allacciamenti	€	651,46
b8 Accordi bonari	€	4 170,00
<i>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		<i>€ 61 000,00</i>
IMPORTO COMPLESSIVO (A+B)	€	200 000,00 € 200 000,00

Dato atto che:

- in caso di accoglimento dell'istanza di finanziamento i beni realizzati o acquistati con le risorse del Fondo per lo Sviluppo delle Montagne Italiane (FOSMIT) nei cinque anni successivi la data di collaudo dell'intero intervento non verranno ceduti o alienati;

Richiamata la deliberazione della Giunta del Comune di Marrubiu n.89 in data odierna con la quale viene approvato il progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'Ufficio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese nella persona del Responsabile il Geom. Romano Pitzus denominato “Completamento polo culturale Parco di Zuradili. Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane. L.30 12 2021 n. 234, art. 1 comma 593. Annualità 2023”;

Visti gli allegati della domanda di partecipazione 1b,2b,3,4 e 5 che costituiscono parte integrante della presente deliberazione;

Acquisiti i pareri favorevoli circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, e la regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario;

Rilevata la propria competenza in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto di provvedere in merito;

Unanime;

DELIBERA

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente deliberato e si intendono integralmente richiamate, costituendone motivazione ai sensi dell'art 3 della L. 241/90 e ss.mm.ii.

Di approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di “Completamento polo culturale Parco di Zuradili. Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane. L.30 12 2021 n. 234, art. 1 comma 593. Annualità 2023” redatto dall'Ufficio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese nella persona del Responsabile il Geom.Romano Pitzus, facente parte integrante della presente deliberazione, seppure non materialmente allegato e disponibile presso l'ufficio tecnico per l'eventuale consultazione, dell'importo complessivo di €. 200.000,00 il cui quadro economico è riportato in narrativa.

Di approvare gli allegati della proposta progettuale (allegato 1,b,2b,3,4 e 5 che costituiscono parte integrante della presente deliberazione).

Di accettare tutte le condizioni dell'avviso approvato con Det.3206-31541-17.06.2024 della Regione Sardegna.

Di nominare RUP dell'intervento il Geom.Romano Pitzus, responsabile dell'Area Tecnica;

Di dare atto che in caso di accoglimento dell'istanza di finanziamento i beni realizzati o acquistati con le risorse del Fondo per lo Sviluppo delle Montagne Italiane (FOSMIT) nei cinque anni successivi la data di collaudo dell'intero intervento non verranno ceduti o alienati.

Di dare atto che verranno restituiti eventuali contributi non utilizzati e/o non spettanti;

Di dare atto che le somme necessarie all'attuazione del progetto troveranno copertura finanziaria nel bilancio di previsione 2024.2026 all'atto dell'avvenuta concessione del finanziamento.

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000: Delibera G.U. n. 35 in data 26.07.2024.

OGGETTO: Completamento polo culturale Parco di Zuradili. Fondo per lo sviluppo delle montagne italiane. L.30 12 2021 n. 234, art. 1 comma 593. Annualità 2023 - Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica

Per la regolarità tecnica e contabile, si esprime parere: favorevole.

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Geom. Romano Pitzus

Letto approvato e sottoscritto
il Presidente

Il Segretario

f.to Davide Fanari

f.to Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 02.09.2024 al 17.09.2024.

San Nicolò d'Arcidano, 02.09.2024.

L'impiegato incaricato

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

San Nicolò d'Arcidano,

L'impiegato