



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 62 del 31.10.2023	OGGETTO: Nuovo servizio di igiene urbana dell'Unione dei Comuni del Terralbese – Approvazione definitiva indirizzi.
---------------------------------	--

L'anno duemilaventitré, il giorno trentuno del mese di ottobre, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 13.00, si è riunita a San Nicolò d'Arcidano, presso l'Ufficio del Presidente, la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Fanari Davide	X	
Fenu Samuele	X	
Corrias Luca	X	
Pili Sandro	X	
Pintus Manuela		X

Presiede la seduta il Presidente Davide Fanari

Partecipa alla seduta il Segretario Dott. Franco Famà

LA GIUNTA

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la L.R. n. 2/2016;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n° 147 del 22/05/2023 con la quale:

- si indicava la gara per l'affidamento dei servizi di raccolta e trasporto dei rifiuti urbani e dei servizi di igiene urbana dell'Unione dei Comuni del Terralbese;
- si stabiliva che per l'affidamento del servizio, si procederà mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3 comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 19 aprile 2016, n. 50 s.m.i. sulla piattaforma telematica "Sardegna CAT";
- si assumeva quale criterio di selezione delle offerte quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.;
- si approvavano gli elaborati di gara fra cui il Piano dei Servizi di Igiene Urbana e l'Allegato 10 al Capitolato Prestazione "Tabella del Personale";

Dato atto che in data 25/05/2023 l'appalto è stato pubblicato sui quotidiani regionali e nazionali, sulla GUCE sulla GURI, sul sito istituzionale, nella sezione bandi e contratti della RAS, nel servizio contratti pubblici del MIT e sulla piattaforma telematica SardegnaCAT con scadenza 03/07/2023;

Vista la pec del 06/04/2023 con la quale a seguito richiesta del Servizio Tecnico del 31/03/2023, la Cooperativa di Lavoro e Servizio Concordia in qualità di affidatario del servizio di raccolta e trasporto degli RR.SS.UU. e gestione degli ecocentri comunali dell'Unione dei Comuni del Terralbese, giusto contratto Rep. N. 80, stipulato in data 27.12.2011 e successive proroghe, trasmetteva l'elenco del personale addetto continuativamente in servizio nei Comuni di Terralba, Marrubiu, Uras e San Nicolò d'Arcidano nei 240 giorni antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara;

Richiamata la Deliberazione dell'Assemblea di Sindaci n° 40 del 30.06.2023 con la quale, al fine di evitare possibili danni all'Ente, si fornivano indirizzi al responsabile del servizio tecnico per la verifica delle possibili incongruenze evidenziate dalle parti sindacali;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 219 del 30.06.2023 con la quale si disponeva di verificare le possibili incongruenze evidenziate dalle parti sindacali nella riunione del 30.06.2023 relativamente al numero effettivo del personale indicato nell'Allegato 10 al Capitolato Prestazione "Tabella del Personale" facente parte del bando di gara pubblicato in data 25/05/2023 e trasmesso dall'attuale gestore del servizio e si sospendeva la gara.

Considerato che il servizio tecnico ha eseguito le dovute verifiche in merito alle suindicate incongruenze;

Preso atto che il personale previsto nel Piano dei Servizi di Igiene Urbana allegato al bando di gara. (pag. 159) è pari a n° 18,21 unità;

Richiamata la Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n° 52 del 22/09/2023 con la quale si davano indirizzi al fine di incrementare la manodopera utilizzando le economie di spesa derivanti dall'eliminazione di alcuni servizi non ritenuti necessari per l'incremento di n° 5 unità per complessive n° 23,21 unità;

Considerato che il Servizio Tecnico si è confrontato con la ditta Gesap Consulting srl, incaricata della redazione degli atti di gara, che al fine di raggiungere l'obiettivo su indicato ha proposto tre ipotesi;

Verificato che l'ipotesi n° 1 è l'unica che raggiunge l'obiettivo di cui alla succitata deliberazione n°52 del 22/09/2023, con una diversa formulazione ai tagli degli investimenti necessaria al raggiungimento dell'obiettivo di 23,56 unità impiegate nell'appalto, così come richiesto dalla Giunta dell'Unione e come appresso indicato:

- ELIMINATE COMPLETAMENTE LE FORNITURE PER **TUTTE LE UTENZE NON DOMESTICHE**, SIANO ESSE FOOD O NO FOOD (NESSUN CONTENITORE E NESSUN SACCHETTO). OCCORRE SPECIFICARE CHE L'UNIONE SI FARA' CARICO DI EVENTUALI NUOVE FORNITURE O SOSTITUZIONI DI QUELLE ATTUALMENTE IN USO SUL TERRITORIO UTILIZZANDO L'ELENCO PREZZI (ALLEGATO IN GARA).
- **PER LE UTENZE DOMESTICHE** VENGONO ELIMINATE LE FORNITURE DI CONTENITORI DA 30/40 LITRI PER LA RACCOLTA DELLA CARTA E DELLA FRAZIONE VETRO/LATTINE. VIENE ELIMINATA ANCHE LA FORNITURA PER SACCHI E SACCHETTI.
- PER LE UTENZE DOMESTICHE RIMANGONO NEI CONTEGGI A CORPO SOLAMENTE LA FORNITURA DEL CONTENITORE (CON TAG) DA 25 LITRI PER LA RACCOLTA DELL'ORGANICO E DEL MASTELLO DA 30/40 LITRI (CON TAG) PER LA RACCOLTA DELLA FRAZIONE RESIDUO/INDIFFERENZIATO (AL FINE DI POTER IMPLEMENTARE IN FUTURO LA TARIP).

- ELIMINATA LA FORNITURA DEL SOTTOLAVELLO PER TUTTE LE UTENZE DOMESTICHE.
- DIMEZZATA LA FORNITURA DI CONTENITORI, CASSONI E PRESS-CONTAINER PREVISTA PER I 4 ECOCENTRI COMUNALI DI RACCOLTA UBICATI SUL TERRITORIO DELL'UNIONE IN QUANTO RISULTANO PRESENTI FORNITURE DI PROPRIETA' COMUNALE E IN CASO DI NECESSITA' SI PROVVEDERA' A NOLEGGIARLI.
- ELIMINATE COMPLETAMENTE LE FORNITURE DI MATERIALI NON AMMORTIZZABILI (SACCHI PER LA PLASTICA E SACCHETTI PER LA RACCOLTA DELL'ORGANICO) PER TUTTE LE UTENZE DOMESTICHE E NON DOMESTICHE (VEDI PUNTO 1 E 2).
- ELIMINATA LA PREVISIONE DELLO SPAZZAMENTO MECCANIZZATO PREVISTA IN GARA. L'IMPORTO PREVISTO PER LA FORNITURA/ESERCIZIO DELLA SPAZZATRICE E' STATO DECURTATO DALL'IMPORTO TOTALE ANNUALE PER LA FORNITURA/ESERCIZIO DEI MEZZI. LE ORE DELL'OPERATORE PREVISTE IN SEDE DI GARA PER LO SPAZZAMENTO MECCANIZZATO VERRANNO CONVERTITE IN ORE DI UN OPERATORE PER LE ATTIVITA' DI SPAZZAMENTO MANUALE, PULIZIA DEL TERRITORIO, ETC...
- L'I.A. POTRA' PRESENTARE UN'OFFERTA PER LA FORNITURA DI MEZZI CON IMMATRICOLAZIONE NON SUPERIORE ALLA DATA DEL 01/01/2021. IL COSTO TOTALE €.ANNO DEI MEZZI E' STATO RIMODULATO CON LA PREVISIONE DI UN COSTO DI FORNITURA PARI AL -22,66% IN CONFRONTO A QUELLO PREVISTO IN SEDE DI GARA.
- IL COSTO €.ANNO PER L'ATTIVITA' DI COMUNICAZIONE/SENSIBILIZZAZIONE E' STATA RIDOTTA DEL -50%.
- IL COSTO €.ANNO PER L'ATTIVITA' DI DISTRIBUZIONE DEI KIT E' STATA RIDOTTA. LA RIDUZIONE E' STATA EFFETTUATA METTENDO IN COMPARAZIONE IL TOTALE DEL NUMERO DI CONTENITORI PREVISTO IN SEDE DI GARA vs. I CONTENITORI PREVISTI DALLA RIMODULAZIONE DELLE FORNITURE E DEI SERVIZI. ELIMINARE LA SPECIFICA DI GARA SECONDO LA QUALE IL GESTORE DOVRA' CONSEGNARE PORTA A PORTA LE FORNITURE E SPECIFICARE CHE L'I.A. POTRA' CONSEGNARLE PRESSO L'AREA CANTIERE (PUNTO FISSO).
- IL TOTALE DEI VALORI IN DECURTAZIONE ERANO COMPRESIVI DI SPESE GENERALI AL 8% E UTILI DI IMPRESA AL 8%; DUNQUE, ANCHE I VALORI OGGETTO DELLA RIMODULAZIONE SONO IN LINEA CON I VALORI A BASE DI GARA PRESENTANDO UN DIMENSIONAMENTO ECONOMICO CON SPESE GENERALI AL 8% E UTILI DI IMPRESA AL 8%.
- COME MEGLIO CHIARITO NELLE PRECEDENTI FAQ, TUTTO IL PERSONALE AMMINISTRATIVO (IMPIEGATI) O I LIVELLI SUPERIORE AL IV LIVELLO SONO INCLUSI NEI COSTI PREVISTI PER LE SPESE GENERALI. IL NUMERO DI OPERATORI PREVISTO NELLA PRESENTE RIMODULAZIONE DEI SERVIZI E DELLE FORNITURE COMPRENDERE ESCLUSIVAMENTE LA QUOTA DI PERSONALE OPERATIVA FINO AL IV LIVELLO.

DI SEGUITO SI ALLEGANO LE TABELLE DERIVANTI DALLA RIMODULAZIONE DEI SERVIZI E DELLE FORNITURE COME PRECEDENTEMENTE ELENCATO:

Dimensionamento totale del personale addetto ai servizi di Igiene Urbana					
Inquadramento	Operatori del II liv.	Operatori del III liv.	Operatori del III liv. #	Operatori del IV liv.	Totale
Media attività op.sett.	10,63	7,89	3,30	1,73	23,56
Costo TOTALE €.anno	534.042,91 €	415.335,26 €	174.361,16 €	101.329,65 €	€ 1.225.068,98

Dimensionamento contenitori			
	n° forniture previste	costo unitario €.anno	totale ammortamento €.anno
Mastello da 25 lt con tag UHF	9.481	€ 0,92	€ 10.180,52
Mastello da 30/40 lt con tag UHF	9.481	€ 1,14	€ 12.618,72
Bidone carrellato da 120 lt con tag UHF	2.621	€ 4,91	€ 15.015,12
Bidone carrellato da 240 lt con tag UHF	781	€ 6,61	€ 6.024,38
Bidone carrellato da 360 lt con tag UHF	37	€ 8,67	€ 324,27
Mastello areato sottolavello da 10 litri per UD	9.357	€ 0,30	€ 3.292,85
Container vari per il trasporto in impianto	5	€ 2.789,16	€ 16.266,36
Contenitori vari presso il CCR	14	€ 1.208,46	€ 16.918,43
Totale forniture in ammortamento €.anno			
€ 55.984,04			

Dimensionamento sacchetti				
	Sacchetti carta 10 lt biocompostabili per	Fodera in carta bidoni da 120 lt per UnD	Sacchi PE 110 lt per UD	Sacchi PE 110 lt per UnD
n° forniture previste	716.224	11.387	365.041	79.900
costo unitario €.anno	€ 0,07	€ 0,52	€ 0,08	€ 0,08
totale forniture €.anno	€ 57.642,84	€ 6.906,76	€ 34.754,59	€ 7.607,07
€ 0,00				

Dimensionamento mezzi			
	media attività mezzo.sett.	costo unitario €.anno	totale €.anno
Autocompattatore da 23/25 mc	0,14	€ 63.094,60	€ 10.499,35
Minicompattatore da 8/12 mc	1,26	€ 37.593,61	€ 55.323,05
Mezzo a vasca con costipatore da 7 mc	2,20	€ 24.777,14	€ 63.686,10
Mezzo a vasca con costipatore da 5 mc	2,15	€ 22.847,54	€ 57.393,87
Porter con vasca da 2 mc	0,13	€ 12.653,61	€ 1.987,57
Automezzo stradale per la movimentazione dei conta	0,63	€ 82.335,95	€ 60.306,92
Autocarro con pianale e sponda idraulica da 6/8 mc	0,51	€ 23.361,63	€ 13.852,65
Mezzo furgonato del tipo Ecomobile	0,25	€ 13.166,52	€ 3.903,65
Lavaggio cassonetti e container CCR	0,12	€ 24.708,30	€ 5.718,73
Spazzatrice media da 4/5 mc	0,36	€ 56.013,14	€ 23.808,39
Autocarro con pianale e sponda idraulica da 6/8 mc	0,32	€ 17.346,89	€ 6.428,82
Totale mezzi previsti in €.anno			
€ 279.100,71			

Considerato inoltre che l'Unione dei Comuni del Terralbese, in caso di disequilibrio economico-finanziario nella gestione del servizio in oggetto, si impegna e reperire le ulteriori risorse nell'ambito dei Piani Economici Finanziari pluriennali;

Richiamata la propria deliberazione n. 59 del 27.10.2023, mediante cui, **esaminata** la suddetta proposta si è **ritenuto**:

- di dare apportare la seguente modifica alla proposta n.1 descritta sopra:
 - o taglio del "COSTO €.ANNO PER L'ATTIVITA' DI COMUNICAZIONE/SENSIBILIZZAZIONE (che sarà invece promossa direttamente dall'Unione), da destinarsi invece all' "ACQUISTO DI MASTELLI PER NUOVE UTENZE, DOMESTICHE E NON DOMESTICHE";
- **di incaricare** il Responsabile del Servizio Tecnico - **previa presa d'atto e approvazione dei Comuni dell'Unione interessati al servizio** - di dare gli indirizzi alla soc. Gesap di apportare le modifiche agli atti di gara sulla base della succitata proposta n.1 (con relativa rettifica descritta in punto precedente), che prevede la spesa di 1.225.068,98 per gli operatori del servizio al fine del raggiungimento delle 23,58 unità come da deliberazione della Giunta n. 52 del 22.09.2023;

- **di trasmettere** la presente delibera ai Comuni di Terralba, Marrubiu, Uras e San Nicolò d'Arcidano per la presa d'atto e approvazione del suindicato indirizzo;

Preso atto che i comuni dell'Unione interessati al servizio di igiene urbana hanno comunicato la propria approvazione dei suddetti indirizzi, nello specifico:

- il Comune di Marrubiu, con deliberazione della Giunta Comunale n. 140 del 31.10.2023,
- il Comune di San Nicolò d'Arcidano, con deliberazione della Giunta Comunale n. 198 del 30.10.2023;
- il Comune di Terralba, con deliberazione della Giunta Comunale n. 95 del 31.10.2023;
- il Comune di Uras, con deliberazione della Giunta Comunale n. 103 del 31.10.2023;

Ritenuto pertanto necessario con il presente atto approvare definitivamente la direttiva al Responsabile del Servizio Tecnico di dare gli indirizzi alla soc. Gesap di apportare le modifiche agli atti di gara sulla base della succitata proposta n.1 (con relativa rettifica descritta in punto precedente approvata con deliberazione G.U. n. 59 del 27.10.2023), che prevede la spesa di 1.225.068,98 per gli operatori del servizio al fine del raggiungimento delle 23,58 unità come da deliberazione della Giunta n. 52 del 22.09.2023;

Visto il parere favorevole del Responsabile del Servizio Tecnico;

Unanime;

DELIBERA

Che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende interamente richiamata.

Di approvare definitivamente l' ipotesi n.1 formulata dalla società Gesap, (comprensiva di rettifica: taglio del "COSTO € ANNO PER L'ATTIVITA' DI COMUNICAZIONE/SENSIBILIZZAZIONE - che sarà invece promossa direttamente dall'Unione - da destinarsi invece all' "ACQUISTO DI MASTELLI PER NUOVE UTENZE, DOMESTICHE E NON DOMESTICHE"), in quanto unica proposta che raggiunge l'obiettivo di cui alla deliberazione n°52 del 22/09/2023, con una diversa formulazione dei tagli agli investimenti necessario al raggiungimento dell'obiettivo di 23,56 unità impiegate nell'appalto, così descritto in premessa.

Di approvare in via definitiva gli indirizzi di cui alla deliberazione della Giunta n. 59 del 27.10.2023, e approvati da ciascun Comune dell'Unione interessato al servizio (Marrubiu, San Nicolò d'Arcidano, Terralba e Uras), nello specifico incaricare il Responsabile del Servizio Tecnico affinché dia indirizzo alla soc. Gesap di apportare le modifiche agli atti di gara, al fine della riattivazione della riapertura dei termini, sulla base della proposta n.1 approvata così come al punto precedente, che prevede la spesa di 1.225.068,98 per gli operatori del servizio al fine del raggiungimento delle 23,58 unità;

Di confermare che in caso di disequilibrio economico-finanziario nella gestione del servizio in oggetto, così come previsto dalla normativa vigente, l'Unione dei Comuni del Terralbese si impegna e reperire le ulteriori risorse nell'ambito dei Piani Economici Finanziari pluriennali.

Di dichiarare il presente atto **immediatamente esecutivo**.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 257/2000: Delibera G.U. n. 62 in data 31.10.2023.

OGGETTO: Nuovo servizio di igiene urbana dell'Unione dei Comuni del Terralbese – Approvazione definitiva indirizzi.

Per la regolarità tecnica, si esprime parere: favorevole.

Il Responsabile del Servizio Tecnico e Finanziario
Geom. Romano Pitzus.

Letto approvato e sottoscritto
il Presidente

Il Segretario

Davide Fanari

Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 03.11.2023 al 18.11.2023.

San Nicolò d'Arcidano, 03.11.2023.

L'impiegato incaricato

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

San Nicolò d'Arcidano,

L'impiegato incaricato