



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 48 del 01.09.2023	OGGETTO: Realizzazione Centro Diurno Anziani - URAS – Delibera G.M. n. 27 del 28/03/2023 - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT-CRP-18/INT-23- Approvazione Progetto DEFINITIVO ESECUTIVO - CUP: D511190000100006. COMUNE DI URAS.
---------------------------------	--

L'anno duemilaventitré, il giorno nove del mese di agosto, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 12:00, si è riunita a San Nicolò d'Arcidano, presso l'Ufficio del Presidente, la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Fanari Davide	X	
Fenu Samuele	X	
Corrias Luca	X	
Pili Sandro	X	
Pintus Manuela		X

Presiede la seduta il Presidente Davide Fanari

Partecipa alla seduta il Segretario Dott. Franco Famà

LA GIUNTA

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e del Linas”;
- in data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e del Linas”, reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019;
- con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi;
- in data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide;
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi.
- in data 29.11.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti l'atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio ad ulteriori interventi, tra cui:

Scheda	Titolo intervento	Loc.	Fonte	Azione	CUP	RUP	Importo
PT-CRP-18/INT-44	Riqualificazione, miglioramento e abbattimento delle barriere architettoniche del Centro Diurno	Uras	Fondi regionali	Fondi regionali	D52J19000020006	Romano Pitzus	550.000,00

Visto il decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 4 del 12/02/2020, con il quale si è disposto di nominare dal 12/02/2020 come Responsabile del Servizio Finanziario/Amministrativo il Geom. Romano Pitzus.

Dato atto che per il Comune di Uras, il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento degli interventi compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di Uras sarà ricoperto dal Responsabile dell'Area Tecnico che ha provveduto per la suddetta opera a nominare il supporto RUP esterno.

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 92 del 28.04.2020 è stato determinato di autorizzare a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 e contestualmente indire, sussistendone i presupposti di legge una procedura di affidamento diretto, con previa valutazione di preventivi, da espletare in modalità telematica utilizzando la piattaforma SardegnaCAT per l'appalto dei servizi in oggetto, ai sensi degli articoli 36, comma, 2 lett. b) e 157 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, previa indagine di mercato al fine di acquisire le manifestazioni di interesse individuate tramite Rdl (Richiesta di Informazioni), sulla piattaforma Mercato Elettronico della Regione Sardegna SARDEGNACAT, di idonei operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento tramite RdO;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n 178 del 16.07.2020 si è stabilito di convertire la Rdl rfi 3237 in RdO, con consultazione di n. 10 operatori economici individuati, tra coloro che hanno manifestato interesse a partecipare alla procedura con la Rdl rfi_3237, mediante il sorteggio telematico attraverso il portale SardegnaCAT e sono stati approvati i documenti di gara della procedura per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva delle opere, la direzione dei lavori ed il coordinamento della sicurezza necessari per la realizzazione delle opere in oggetto, con un importo del corrispettivo netto da porre a base di contrattazione di € 80.490,18 con-tributi di legge ed I.V.A. esclusi.;

Vista la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n 25 del 30.01.2022 si è stabilito di aggiudicare la procedura in oggetto all'operatore economico n.3 RTP ING. CIRIACO SANNIO/De Martino/Murgia/Berti, avendo offerto un ribasso pari al 42,328% da applicarsi sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso di € 80.490,18, corrispondente ad un importo di aggiudicazione di € 46.420,30 (oltre cassa previdenziale e IVA);

Dato atto che l'operatore economico RTP ING. CIRIACO SANNIO e più ha provveduto alla redazione del progetto DEFINITIVO ESECUTIVO delle opere di che trattasi ed in data 25.06.2023, sono stati acquisiti i relativi elaborati progettuali:

Tavole

- TAV.01 – PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO GENERALE VICOLISTICO ED URBANISTICO
- TAV.SPT 01 – PLANIMETRIA GENERALE STATO ATTUALE E DI PROGETTO
- TAV.SPT 02 – CAMPO CALCIO A 11 - INTERVENTI IN PROGETTO – PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV.SPT 03 – CAMPO POLIVALENTE INTERVENTI IN PROGETTO – PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- TAV.SPT 04 – CAMPO TENNIS INTERVENTI IN PROGETTO PARTICOLARI COSTRUTTIVI
- ALL.C 04 – LAYOUT DI CANTIERE

Allegati

- A1. RELAZIONE GENERALE E TECNICO ILLUSTRATIVA
- A2. IMPIANTI ELETTRICI ED ILLUMINAZIONE - RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA DISCIPLINARE PRESTAZIONALE - CALCOLI ILLUMINOTECNICI
- A3. IMPIANTI ELETTRICI ED ILLUMINAZIONE – RELAZIONE CALCOLO FULMINAZIONE
- B1. ANALISI DEI PREZZI
- B2. ELENCO DEI PREZZI UNITARI
- B3. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- B4. QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- B5. QUADRO ECONOMICO
- C1. PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO - CRONOPROGRAMMA – AVR – FASCICOLO
- C2. ALLEGATO AL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (COVID-19)
- C3. ALLEGATO AL PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA
- D. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI
- E. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- F. SCHEMA DI CONTRATTO

Visto in particolare il quadro economico:

A1	Importo lavori a base d'asta	€ 364.500,00
A2	Oneri per la sicurezza (L.81/08)	€ 5.500,00
A	Importo appalto (A1 + A2)	€ 370.000,00
B1	Spese tecniche per prog. - DL - CS - CRE	€ 46.420,30
B2	Oneri previdenziali su spese tecniche 4% di B1	€ 1.856,81
B3	IVA spese tecniche (22% di B1+B2)	€ 10.620,96
B4	IVA lavori (22% di A)	€ 81.400,00
B5	Fondo art. 113 Dlgs 50/2016	€ 7.400,00
B6	Spese Tecniche: RELAZIONI E STUDI in fase DL (cassa compresa)	€ 3.416,00
B7	Spese per verifiche tecniche e prove laboratorio disposte dalla DL e allacci	€ 1.500,00
B8	Oneri collaudo amministrativo	€ 4.500,00
B9	Oneri per supporto RUP	€ 9.670,50
B10	Fondo accordo bonario art. 205 Dlgs 50/2016	€ 11.100,00
B11	Imprevisti ed arrotondamento	€ 1.890,43
B11	Contributo Anac	€ 225,00
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 180.000,00
C	TOTALE (A+B)	€ 550.000,00

Vista la Delibera di Giunta Municipale n. 27 del 20/03/2023 di approvazione del Progetto FTE-CUP: D511190000100006, per la realizzazione del Centro Diurno Anziani nel Comune di URAS.

Vista la deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 12 del 28.03.2023 con la quale veniva approvato il progetto di FTE.

Vista la Delibera della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n.42 del 28/07/2023 di approvazione del Progetto DEFINITIVO ESECUTIVO - CUP: D511190000100006, per la realizzazione del Centro Diurno Anziani nel Comune di Uras.

Vista la Delibera di Giunta Municipale del Comune di Uras n.69 del 31/08/2023 di approvazione del Progetto DEFINITIVO ESECUTIVO - CUP: D51I190000100006, per la realizzazione del Centro Diurno Anziani nel Comune di Uras.

Richiamato l'articolo 216, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D.L. 33/2019, in base al quale, fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'articolo 23, comma 3, continuano ad applicarsi le disposizioni di cui alla parte II, titolo II, capo I, nonché gli allegati o le parti di allegati ivi richiamate, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207.

Visto l'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 (Livelli della progettazione per gli appalti, per le concessioni di lavori nonché per i servizi), il quale stabilisce che la progettazione in materia di lavori pubblici si articola, secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, in progetto di fattibilità tecnica ed economica, progetto definitivo e progetto esecutivo, consentendo, ai sensi del comma 4, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione.

Acquisiti i pareri favorevoli circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, e la regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario;

Rilevata la propria competenza in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14;

Ritenuto di provvedere in merito;

Per effetto di quanto;

Unanime;

DELIBERA

Di approvare il Progetto DEFINITIVO ESECUTIVO dell'importo complessivo di €. 550.000,00 il cui quadro economico è riportato in narrativa.

Di dare atto che le somme necessarie all'attuazione del progetto trovano copertura nell'ambito degli interventi finanziati tramite Accordo di Programma Quadro citato in premessa.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri non espressi in quanto la presente costituisce semplice direttiva della Giunta dell'Unione: Delibera G.U. n. 48 in data 01.09.2023.

OGGETTO: Realizzazione Centro Diurno Anziani - URAS – Delibera G.M. n. 27 del 28/03/2023 - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT-CRP-18/INT-23- Approvazione Progetto DEFINITIVO ESECUTIVO - CUP: D51I190000100006. COMUNE DI URAS.

Letto approvato e sottoscritto
il Presidente

Davide Fanari

Il Segretario

Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 25.10.2023 al 09.11.2023.

San Nicolò d'Arcidano, 25.10.2023.

L'impiegato incaricato

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

San Nicolò d'Arcidano,

L'impiegato incaricato