



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 02 del 13/01/2023	OGGETTO: Programma Territoriale “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e del Linas” - Riqualficazione del complesso “Case a corte”- approvazione progetto esecutivo.
---------------------------------	--

L’anno duemilaventitré, il giorno tredici del mese di gennaio, in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 13:00, si è riunita a Terralba presso l’Ufficio del Presidente, l’Assemblea dei Sindaci dell’Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)	X	
Davide Rullo (per delega Pintus Manuela)	X	
Fanari Davide	X	
Fenu Samuele	X	
Corrias Luca	X	

Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.

Partecipa alla seduta il Segretario Dott. Franco Famà

LA GIUNTA

Premesso che:

- in data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l’Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l’Unione di Comuni Terralbese, l’Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e del Linas”, reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.

- con Deliberazione dell’Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l’Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l’Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.

- in data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell’Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.

- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi, tra cui:

Scheda	Titolo intervento	Localizzazione	Fonte	Azione	CUP	RUP	Importo
18/INT-15	RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO "CASE A CORTE"	Guspini	Fondi regionali	Fondi regionali	D29H19000050006	Ing. Mauro Fanari	1.000.000,00

Che:

- con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.162 del 04/07/2020 veniva indetta la procedura per il conferimento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva-esecutiva, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, alla direzione dei lavori e relative attività tecniche ad esse connesse dei lavori di "Riqualificazione delle Case a Corte" mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con determinazione n. 202 del 17/09/2020 "si disponeva la modifica della precedente determinazione disponendo la riapprovazione degli atti della procedura da effettuare mediante preliminare indagine di mercato e successiva procedura negoziata ai sensi dell'art.36 comma 2 lettera b) e dell'art. 157 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla piattaforma telematica SardegnaCAT;
- con determinazione del Responsabile del Settore tecnico dell'Unione dei comuni del Terralbese n.170 del 20/08/2021 a seguito di espletamento della procedura sul portale Sardegna Cat è stato conferito l'incarico della progettazione direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dalla RTP TECSE CHIUMINATTO TRAMONTANA.
-

Visto che al fine della acquisizione dei pareri in merito al progetto è stata convocata in data 14.06.2022 la conferenza dei servizi ex art. 14, c. 2, legge n. 241/1990–forma semplificata e modalità asincrona.

Visto il provvedimento finale della Conferenza dei servizi (l.241/90) prot 4839 del 23.08.2022 conferenza dei servizi ex art. 14, c. 2, legge n. 241/1990 in forma semplificata e modalità asincrona.

Vista la delibera della giunta dell'Unione n. 52 del 27/09/2022 con cui veniva approvato il progetto definitivo.

Vista la delibera del Comune di Guspini n. 234 del 30.12.2022 con cui veniva approvato il progetto esecutivo degli interventi.

Visto Il progetto esecutivo, allegato alla presente, redatto dal RTP TECSE CHIUMINATTO TRAMONTANA, con il seguente quadro economico:

Lavori	707.541,42 €
- Oneri per la sicurezza	50.509,51 €
TOTALE LAVORI (voci a1 + a2)	758.050,93 €
Somme a disposizione della Stazione Appaltante:	
Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	15.161,02 €
Spese tecniche:	108.774,20 €
Oneri pubblicità bandi e commissioni di gara	4.000,00 €
I.V.A. 10% Lavori	75.805,09 €
INARCASSA 4% Spese Tecniche	4.350,97 €
I.V.A. 22% Spese Tecniche	24.887,54 €
Spese per accertamenti di laboratorio, indagini geologiche e geotecniche, prove penetrometriche dinamiche e MASW e verifiche tecniche (comprese di oneri previdenziali e	2.049,60 €
Imprevisti e Arrotondamento	3.920,65 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (voci b)	238.949,07 €
IMPORTO TOTALE	997.000,00 €
Accantonamento per accordi bonari (art.240 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.) comprensivo di iva.	3.000,00 €
IMPORTO Totale	1.000 000,00 €

e gli elaborati allegati.

Tenuto conto che il Progetto in oggetto risponde ai requisiti di cui all'Art. 23 comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale di Guspini n. 165 del 09-09-2022 di approvazione del progetto esecutivo.

Dato atto degli elaborati del progetto, allegati digitalmente alla presente.

Visti:

- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016;

Con votazione unanime favorevole;

DELIBERA

Di prendere atto delle premesse e considerarle parte integrante e sostanziale della presente deliberazione.

Di approvare, a propria volta, il progetto esecutivo degli interventi di Riqualficazione del complesso "Case a corte" contenuto all'interno programma Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", allegato alla presente, redatto dall' RTP TECSE CHIUMINATTO TRAMONTANA , con il seguente quadro economico:

Lavori	707.541,42 €
- Oneri per la sicurezza	50.509,51 €
TOTALE LAVORI (voci a1 + a2)	758.050,93 €
Somme a disposizione della Stazione Appaltante:	
Accantonamento art. 113 D.Lgs. 50/2016	15.161,02 €
Spese tecniche:	108.774,20 €
Oneri pubblicità bandi e commissioni di gara	4.000,00 €
I.V.A. 10% Lavori	75.805,09 €
INARCASSA 4% Spese Tecniche	4.350,97 €
I.V.A. 22% Spese Tecniche	24.887,54 €
Spese per accertamenti di laboratorio, indagini geologiche e geotecniche, prove penetrometriche dinamiche e MASW e verifiche tecniche (comprese di oneri previdenziali e	2.049,60 €
Imprevisti e Arrotondamento	3.920,65 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (voci b)	238.949,07 €
IMPORTO TOTALE	997.000,00 €
Accantonamento per accordi bonari (art.240 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i.) comprensivo di iva.	3.000,00 €
IMPORTO Totale	1.000 000,00 €

e gli elaborati allegati.

Di dare atto che con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 267/2000: Delibera della Giunta n. 02 in data 13.01.2023.

OGGETTO: Programma Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas" - Riqualificazione del complesso "Case a corte"- approvazione progetto esecutivo.

Letto approvato e sottoscritto

P. il Presidente

Rosella Orrù

Il Segretario

Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 29/05/2023 al 13/06/2023.

Terralba, 29/05/2023.

L'impiegato incaricato

Geom. Romano Pitzus

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Terralba,

L'impiegato incaricato