



Unione dei Comuni del Terralbese
MARRUBIU • URAS • S. N. D'ARCIDANO • TERRALBA • ARBOREA
PROVINCIA DI ORISTANO

SERVIZIO TECNICO

Prot. n. **3760** del **03.07.2025**

LETTERA INVITO PROCEDURA
CRITERIO OFFERTA PREZZO PIÙ BASSO
Ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023

OGGETTO: Invito a procedura per l'esecuzione dei **Lavori di completamento - Ampliamento della struttura residenziale integrata per anziani nel Comune di San Nicolò d'Arcidano**. Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) "dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" – PT-CRP-18/INT-24 – **Finanziamento integrativo € 110.000 (Completamento)**

D96G18001100006 - RDO SardegnaCAT - rfq_468010 – Tender_253439

L'Unione dei Comuni del Terralbese in esecuzione della determinazione n. **169** del **01.07.2025** del Responsabile del Servizio Tecnico ha avviato la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, con le modalità previste dall'art. 50 c.1 lett. a) del D.Lgs.n.36/2023, che sarà effettuata a mezzo di Richiesta d'Offerta (RDO) nella piattaforma SardegnaCAT.

Gli operatori economici invitati alla procedura in oggetto sono stati individuati nel rispetto di quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii., mediante consultazione sul portale telematico SardegnaCAT nella categoria **AQ LAVORI – AQ22 CATEGORIE GENERALI - AQ22AA OG1 EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI – AQ22AA22 - Lavori di importo sino a 150.000 euro.**

Gli operatori economici sono invitati a formulare la propria offerta attenendosi a quanto prescritto nella presente lettera di invito e nel disciplinare di gara, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, ove sono contenute le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione Appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 68, comma 19 del D.Lgs. n. 36/2023, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma e-procurement SardegnaCat.

Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

I Concorrenti potranno richiedere chiarimenti e/o informazioni complementari esclusivamente in lingua italiana. Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno comunicate a tutti i concorrenti invitati alla procedura sempre attraverso la funzionalità all'interno della piattaforma telematica Sardegna CAT denominato "Sezione Messaggi" della RDO.

Il progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi è stato redatto dal professionista incaricato Ing. Narciso Piras di Samassi, validato con atto del RUP e approvato con Delibera della Giunta Comunale di San Nicolò d'Arcidano n. 77 del 28.05.2025 e successiva Delibera di Giunta Unione dei Comuni del Terralbese n. 47 del 30.06.2025, immediatamente esecutiva.

Ai sensi dell'art. 58, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 si precisa che l'appalto è in un unico lotto funzionale;

Qualora codesta Ditta fosse interessata alla partecipazione alla gara dovrà presentare la propria migliore offerta attenendosi a quanto di seguito riportato.

Ai sensi dell'art. 83, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 si precisa che il procedimento di gara si concluderà entro la durata massima dei procedimenti prevista dall'allegato I.3 al Codice - Punto 2.d): **un mese**

Il contratto verrà stipulato: **A CORPO**

STAZIONE APPALTANTE

Stazione appaltante: UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

Indirizzo: Piazza Manzoni n. 1 Marrubiu.

Recapiti telefonici: Responsabile del Servizio – 0783 853066

E-mail: PEC Protocollo – protocollo@pec.unionecomunidelterralbese.it

Indirizzo Internet: <http://www.unionecomunidelterralbese.it>

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO.

Ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 il RUP è il Geom. Gian Luca Porcu
E-mail: programmazione03@unionecomunidelterrabese.it
Recapiti telefonici: 0783 88213 – 0783 88051

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI:

Euro **95.416,00**, dei quali euro **74.073,46** soggetto a sconto, oltre euro **1.205,71** per oneri della sicurezza ed euro **20.136,83** per costi della manodopera entrambi non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41, co. 14, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: Euro **74.073,46**

La procedura di cui alla presente lettera di invito si svolge ai sensi dell'art. 50, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e ss.mm.ii.) con il **criterio del prezzo più basso** determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI: I lavori riguardano il completamento della struttura residenziale integrata per anziani nel Comune di San Nicolò d'Arcidano – PT-CRP-18/INT-24 – Finanziamento integrativo RAS/CRP di €. 110.000. [codice NUTS.ITG28].

TERMINE DI ESECUZIONE DEI LAVORI: il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, come da art. 2.6 del Capitolato, è di giorni **90 (novanta)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del contratto e, se antecedente, dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), la stazione appaltante, fatto salvo quanto previsto dai commi 4 e 5 del medesimo articolo, in caso di liquidazione giudiziale, di liquidazione coatta e concordato preventivo, oppure di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. n. 36/2023 o di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, co. 4-ter, del Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al Decreto Legislativo 6 settembre 2011, n. 159, oppure in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellierà progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, per stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture, se tecnicamente ed economicamente possibile. L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

CONDIZIONI DI SUBAPPALTO: il subappalto è consentito nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e secondo quanto indicato esplicitamente nel capitolato speciale di appalto.

Ai sensi dell'art. 119 co. 17, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) le prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto che, pur subappaltabili, **non** possono formare oggetto di ulteriore subappalto (cd **SUBAPPALTO A CASCATA**) in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto e dell'esigenza, tenuto conto della natura o della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro o di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE, TECNICO-ORGANIZZATIVI ED ECONOMICO FINANZIARI DI AMMISSIBILITÀ PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono possedere, alla data fissata quale termine per la presentazione dell'offerta, i seguenti requisiti:

- Iscrizione alla C.C.I.A.A. (Registro delle Imprese) ovvero, se imprese non italiane residenti in uno Stato U.E., in analogo registro professionale o commerciale dello Stato U.E. di residenza;
- Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), comprese quelle previste dalla normativa antimafia;
- Possesso della certificazione SOA per la **Categoria OG1, I**.

Ai fini della qualificazione vengono indicate tutte le parti, appartenenti alle categorie generali o specializzate, di cui si compone l'opera:

Tab. 1

Lavorazioni	Categ.	Classe	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
edifici civili industriali	OG 1	I	€. 81.554,20	86,57	Prevalente	Subappaltabile
impianti termici e di condizionamento	OS 28	I	€. 12.656,09	13,43		Scorporabile Subappaltabile
Totale complessivo Lavori escluso oneri della sicurezza			€. 94.210,29	100,00		

Obbligo di possesso del requisito in proprio, con facoltà di subappalto ad imprese in possesso dei requisiti nei limiti ed alle condizioni previsti dall'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

La qualificazione in una categoria abilita l'operatore economico a partecipare alle gare e a eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto, come riportato all'ALLEGATO II.12 del D.Lgs. 36/2023.

Raggruppamenti di imprese, Consorzi e reti di imprese: Si applicherà il disposto di cui all'art. 68 del D.Lgs. n. 36/2023 (e ss.mm.ii.). Per i Consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro di cui all'art. 65, co. 2, lett. b), per i consorzi tra imprese artigiane di cui all'art. 65, co. 2, lett. c), e per i Consorzi stabili di cui all'art. 65, co. 2, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) trova applicazione l'art. 67 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.). Le imprese che partecipano in rete devono attenersi, per quanto compatibile ed in base alla tipologia di rete prescelta, alle disposizioni di cui all'art. 68, co. 20, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) oltre a quanto indicato nella presente lettera di invito.

È fatto divieto alla ditta invitata alla presente procedura di gara di costituire associazione temporanea di impresa con altro operatore economico invitato alla medesima procedura di gara, a pena l'esclusione di tutte le ditte costituenti l'associazione.

La stazione appaltante stipulerà il contratto con l'impresa che avrà offerto le condizioni più vantaggiose, **previa verifica dei requisiti di qualificazione richiesti dalla presente lettera.**

I documenti saranno acquisiti tramite FVOE (fascicolo virtuale dell'O.E. gestito da ANAC) i documenti in possesso dell'O.E., previa collocazione da parte dell'operatore economico in apposita sezione dedicata.

A tal fine si rammenta che ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 (e s.m.i.) *“chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente Testo Unico è punito ai sensi del Codice penale e delle leggi speciali in materia”.*

ELABORATI DI PROGETTO: Il progetto esecutivo è disponibile nella piattaforma Sardegna CAT.

TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE E DOCUMENTI DA PRESENTARE

L'offerta e la documentazione richiesta dovranno essere redatte esclusivamente in lingua italiana e pervenire entro e non oltre le ore 09.00 del giorno 09.07.2025, nella piattaforma telematica Sardegna CAT all'interno della RDO rfq_468010 – Tender_253439 - Lavori di completamento - Ampliamento della struttura residenziale integrata per anziani nel Comune di San Nicolò d'Arcidano – PT-CRP-18/INT-24.

L'adesione al presente invito dovrà essere corredata di tutta la documentazione richiesta che dovrà essere caricata, secondo quanto specificato nel disciplinare di gara, nelle due sezioni create all'interno della RDO sopra citata e recanti la dicitura:

Sezione I - BUSTA DI QUALIFICA

Sezione II - BUSTA ECONOMICA

Non saranno ammesse le domande pervenute oltre il sopra indicato termine. La stazione appaltante declina ogni responsabilità relativa a disguidi di qualsiasi natura o a cause di forza maggiore che impediscano il recapito delle offerte all'interno della piattaforma telematica entro il termine sopra indicato.

L'inizio delle operazioni di gara, con l'apertura della *“busta di qualifica”* avverrà alle ore **9:30** del giorno **09.07.2025** presso la Sede del Comune di San Nicolò d'Arcidano, Piazza della Libertà n. 1, San Nicolò d'Arcidano (Or).

Saranno ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti – Amministratori Delegati – Procuratori, che lo richiederanno, degli operatori economici partecipanti alla gara, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

GARANZIA DEFINITIVA:

Ai sensi dell'art. 53, co. 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) prima della stipula del contratto, pena la decadenza dalla aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria è tenuta a presentare a favore della stazione appaltante una garanzia definitiva pari al 5% dell'importo complessivo del contratto, fatto salvo l'eventuale incremento di cui all'art. 117, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.), e avente validità per tutta la durata del contratto e comunque sino allo svincolo espressamente disposto dalla stazione appaltante. Per tutto quanto non previsto in questa sede, trova applicazione l'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.). L'appaltatore si impegna a ricostituire la garanzia, fino alla concorrenza dell'importo originario, nel caso in cui durante l'esecuzione del contratto la stazione appaltante dovesse in tutto o in parte valersi della stessa.

CONTRATTO COLLETTIVO DI LAVORO DA APPLICARE NEL CORSO DELL'ESECUZIONE

Ai sensi dell'art. 11, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) la ditta appaltatrice in sede di esecuzione dei lavori deve applicare il CCNL del settore edile.

L'operatore economico può indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da esso applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante. In tal caso, l'operatore economico vincitore della gara, prima dell'aggiudicazione della stessa, dovrà fornire alla stazione appaltante la dichiarazione con la quale si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata nonché la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata dalla stazione appaltante con le modalità di cui all'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.).

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO, ANTICIPAZIONE E PAGAMENTO:

Finanziamento: L'opera dell'importo complessivo di € 110.000 sarà realizzato con i seguenti finanziamenti:

- € 110.000 - Unione dei Comuni del Terralbese - Progetto di Sviluppo Territoriale (PST) “dal mare verso l'interno: itinerari del terralbese e linas” - PT-CRP-18/INT-24 - CUP D96G18001100006 – Finanziamento integrativo completamento.

Anticipazione: ai sensi dell'art. 125, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) l'anticipazione sarà concessa nella misura del 20% dell'importo netto contrattuale.

Pagamento: sarà effettuato come previsto nei relativi articoli del Capitolato speciale di appalto.

VALIDITÀ DELL'OFFERTA:

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data fissata quale termine ultimo per la presentazione della stessa e senza che sia intervenuto il provvedimento di aggiudicazione.

CAUSE DI ESCLUSIONE:

I plichi e le buste contenenti le offerte dovranno essere presentati nei termini e con le modalità previste nella presente lettera: si farà luogo all'esclusione dalla gara di quelle offerte che manchino di documenti o formalità o che comunque risultino incomplete o irregolari, fatte salve le ipotesi di soccorso istruttorio come disciplinate dall'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 (e ss.mm.ii.).

Sono escluse le imprese che non risultino in possesso dei requisiti minimi di cui alla presente lettera di invito.

Sono altresì escluse le Ditte concorrenti che presentano offerte parziali, condizionate o comunque espresse in modo indeterminato.

L'offerta economica presentata in maniera difforme o incompleta rispetto a quanto previsto nella presente lettera di invito è causa di esclusione immediata dalla gara.

Non sono ammesse, e quindi immediatamente escluse dalla gara, le offerte (IVA esclusa) pari o in aumento rispetto all'importo posto a base d'asta soggetto a sconto.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere redatti rigorosamente in lingua italiana o corredati di traduzione certificata, conforme al testo originale, dalla competente rappresentanza diplomatica, consolare o da un traduttore ufficiale: la mancata redazione in lingua italiana comporta l'esclusione dalla gara.

La ditta è altresì esclusa nel caso in cui non abbia reso, regolarizzato o integrato la documentazione essenziale di gara ai sensi di quanto disposto dall'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 (e ss.mm.ii.).

Il mancato rispetto dei protocolli di legalità costituisce causa di esclusione dalla gara o di risoluzione del contratto.

ALTRE INFORMAZIONI:

- È fatto obbligo al concorrente di indicare, nell'apposito spazio previsto nell'allegato facsimile di ISTANZA DI AMMISSIONE (Mod. 1), un recapito di posta elettronica certificata (PEC) ed un recapito fax a cui saranno inviate in forma scritta tutte le comunicazioni e le richieste (ad es.: verifica della anomalia dell'offerta, comunicazione ai non aggiudicatari, cause di esclusione ecc.) riguardanti la presente procedura di gara. Delle comunicazioni e richieste indirizzate ai suddetti recapiti PEC o fax il concorrente è da ritenersi pienamente a conoscenza, senza che nessuna obiezione possa essere mossa alla stazione appaltante.
- Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza e congruità della stessa. Ai sensi dell'art. 108, co. 10, del D.Lgs. n. 36/2023 (e ss.mm.ii.) la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente lettera di invito ovvero di non procedere all'affidamento dei lavori per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuna, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.
- L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia, al versamento delle spese contrattuali nei termini richiesti e alla trasmissione della documentazione dovuta dalla ditta "per la stipula del contratto".
- Ai sensi dell'art. 55, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e ss.mm.ii.) si comunica che il contratto verrà firmato entro 30 giorni dalla aggiudicazione.
- il contratto si concluderà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e ss.mm.ii.);
- Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 (e ss.mm.ii.).
- Si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale.
- Si avverte che l'efficacia della gara e della conseguente aggiudicazione è subordinata all'esecutività di tutti gli atti preordinati alla stessa.
- Nel caso che, per il mancato verificarsi della condizione di cui sopra, non si potesse dar luogo all'aggiudicazione, nulla sarà dovuto alle Ditte partecipanti o a quella vincitrice.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi (comunque non superiori a 10 giorni) e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare la Ditta dovrà:

- fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- presentare la garanzia definitiva con le modalità di cui alla presente lettera di invito, al Capitolato speciale di appalto ed all'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
- presentare le polizze assicurative di cui al Capitolato speciale d'appalto;
- firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione e all'affidamento dei lavori al concorrente che segue in graduatoria.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Ai sensi del D.lgs. n. 101/2018 e del GDPR 2016-679/UE i dati acquisiti con la presente gara saranno trattati e conservati dall'Unione dei Comuni del Terralbese nel rispetto della vigente normativa per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata all'aggiudicazione dell'appalto.

Il conferimento dei dati si configura come onere, nel senso che ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione dell'appalto, il concorrente deve rendere la documentazione richiesta dall'amministrazione in base alla vigente normativa. L'interessato potrà esercitare i diritti di cui al vigente Regolamento Europeo 2016/679.

Il titolare del trattamento dei dati è l'Unione dei Comuni del Terralbese.

Si informa che i dati forniti dai concorrenti alla gara verranno raccolti e pubblicati così come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

I dati raccolti potranno essere comunicati a: il personale interno dell'Amministrazione; ai concorrenti che partecipano alla procedura d'affidamento; ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii, o diffusi in seguito a pubblicazione nell' Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

PROCEDURE PER EVENTUALE RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna, via Sassari n. 17 - 09100 - Cagliari. In ogni caso, per la corretta gestione del ricorso o dei ricorsi, si veda l'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010.

Responsabile Unico del Progetto
Geom. Gian Luca Porcu

Il Responsabile del Servizio Tecnico
Geom. Romano Pitzus