



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

Provincia di Oristano

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 211 DEL 24.09.2020

Oggetto: PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT-CRP-18/INT-22 - “Adeguamento e riqualificazione della casa per anziani”.
Determinazione a contrarre per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria.
CUP D11F19000030002 - CIG 8449696DB6

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **VENTIQUATTRO** del mese di **SETTEMBRE** nell'esercizio del proprio Ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli artt. 107 e 109, comma 2, del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

VISTO il Decreto Sindacale n. 03 del 17.01.2020 relativo al conferimento delle posizioni organizzative al Responsabile dell'Area Tecnica fino al 31.12.2020;

RICHIAMATE:

- la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 6 del 25.05.2020 relativa all'approvazione del D.U.P. Documento Unico di Programmazione 2020/2022 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000;
- la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 2 del 25.05.2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2020, il bilancio pluriennale 2020/2022, la relazione previsionale e programmatica 2020/2022.

RICHIAMATO l'art. 6-bis («conflitto di interessi») della Legge n. 241/1990 ai sensi del quale il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale.

DATO ATTO CHE nel procedimento in oggetto non sussiste nessun conflitto di interessi.

VISTI gli atti istruttori preliminari all'adozione del presente provvedimento.

PREMESSO CHE:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas";
- in data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n° 7 del 7 febbraio 2019;
- con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi;
- in data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Prot. n. 2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro;
- in data 25.07.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, l'Atto aggiuntivo alla Convenzione Attuativa (Prot. n. 5440/Conv/32 del 25.07.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro, indicati all'art. 2 della stessa, tra cui, l'intervento PT-CRP-18/INT-22 dal titolo "Adeguamento e riqualificazione della casa per anziani" dell'importo di € 1.000.000,00.

DATO ATTO che il RUP, in coerenza con il disposto dell'art. 15 comma 5) del D.P.R. n. 207/2010 vigente ai sensi della disciplina transitoria di cui all'art. 216 comma 4 del D.lgs. n. 50/2016 e con quanto previsto dalla Linea Guida ANAC n° 3, al punto 5.1.4. e), ha elaborato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento di che trattasi.

DATO ATTO CHE:

- al fine della realizzazione degli interventi di che trattasi necessita procedere preliminarmente con l'affidamento dei servizi per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva delle opere, comprese le relative prestazioni accessorie, la direzione dei lavori comprensiva della misura, contabilità dei lavori e liquidazione, il coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, il rilascio del certificato di regolare esecuzione;
- in conformità al combinato disposto degli articoli 23 comma 2, 24 comma 1, e 46 del D.lgs. n. 50/2016 attinenti i soggetti cui ricorrere per l'espletamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, ove rientrano i servizi da affidare, si è ritenuto di dover ricorrere a professionalità esterne all'Amministrazione;
- il corrispettivo netto per l'espletamento del servizio di cui trattasi da porre a base di contrattazione, quantificato in conformità a quanto stabilito dall'art. 24 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 con l'applicazione dei parametri e dei criteri di cui al D.M. 17 giugno 2016, come risultante dal Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) ammonta a complessivi € **145.202,49** oltre oneri previdenziali ed IVA.

RITENUTO doveroso procedere ad avviare con immediatezza le procedure per l'individuazione di un operatore economico qualificato cui affidare l'incarico professionale in oggetto.

RICHIAMATO il codice dei contratti pubblici adottato con D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 36 comma 2 e l'art. 157 comma 2.

VISTO il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 così come modificato dalla legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 recante "*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*" ed

in particolare i commi 1, 2, 3 e 4 dell'art. 1 *“Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia”* che prevede;

1. *Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021...*
2. *...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*
 - a) *omissis...*
 - b) *procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016...*
3. *... Per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall'articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all'aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso...*
4. *Per le modalità di affidamento di cui al presente articolo la stazione appaltante non richiede le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016...*

RICHIAMATE le linee guida n. 4, di attuazione del D.lgs. n. 50/2016, recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* adottate dall'ANAC ai sensi dell'art. 36, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATO l'articolo 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 ove è previsto che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*.

DATO ATTO CHE:

- Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, Geom. Romano Pitzus;
- trattasi di appalto che non rientra tra i lavori, i beni e i servizi elencati nell'art. 1 del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24/12/2015;
- sulla base delle disposizioni normative sopra richiamate, si può procedere all'affidamento del servizio di che trattasi ai sensi dell'art. 1, comma 2 lettera b), del D.L. n. 76/2020 così come modificato dalla legge di conversione n. 120/2020 mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici;
- al fine di ampliare le possibilità di partecipazione, a vantaggio della concorrenza e della trasparenza e nel rispetto del principio di non discriminazione e parità di trattamento, si ritiene utile per il presente affidamento avviare la procedura negoziata, previa indagine di mercato, con dieci operatori economici;

- ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016, essendo l'importo posto a base di contrattazione maggiore di 40.000 euro, l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- il fine che col contratto si intende perseguire è quello di affidare ad un operatore economico qualificato i servizi di architettura e ingegneria necessari per la realizzazione di interventi in oggetto;
- i servizi da affidare concernono la progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva ed esecutiva delle opere, comprese le relative prestazioni accessorie, la direzione dei lavori comprensiva della misura, contabilità dei lavori e liquidazione, il coordinamento della sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione, il rilascio del certificato di regolare esecuzione dei lavori da realizzare di cui sopra;
- il contratto verrà stipulato nelle forme previste dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. n. 50/2016;
- la penale per il ritardo nell'espletamento delle prestazioni affidate rispetto ai termini stabiliti, sarà pari all'uno per mille dell'importo netto del contratto per ogni giorno di ritardo, con il limite massimo comunque non superiore al 10% dell'importo netto di contratto; nel caso in cui il ritardo determini una penale eccedente tale limite massimo è facoltà della stazione appaltante procedere alla risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 50/2016;

CONSIDERATO che, in merito alle disposizioni di cui alla succitata L.R. n. 8/2018, dalla consultazione del sito della RAS, nella sezione relativa all'elenco degli operatori economici per i servizi di ingegneria e architettura ("SIA"), risulta che è stata sospesa l'operatività legata alle iscrizioni sul Sistema degli Elenchi unici regionali ("SIA" e "Lavori") e che sono state avviate le attività finalizzate all'implementazione del sistema elenchi nella piattaforma di e-procurement SardegnaCAT.

RITENUTO OPPORTUNO per quanto sopra, al fine di ampliare le possibilità di partecipazione, a vantaggio della concorrenza e della trasparenza e nel rispetto del principio di non discriminazione e parità di trattamento, procedere all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante il ricorso ad un'indagine di mercato mediante avviso di manifestazione di interesse sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Regione Sardegna SardegnaCAT sulla quale verrà attivata apposita RDI (Richiesta Di Informazioni), piuttosto che ricorrere all'elenco regionale.

ATTESO CHE la stazione appaltante, acquisite le candidature alla manifestazione di interesse mezzo RDI sul portale SardegnaCAT, attiverà la procedura per l'affidamento del servizio di che trattasi, in conformità a quanto disposto dall'art. 40 del D.lgs. 50/2016, attivando apposita RDO (Richiesta Di Offerta) sempre sul portale SardegnaCAT invitando a presentare offerta un numero di operatori economici non superiore a dieci tra quelli ammessi alla precedente RDI e individuati, qualora il numero di candidature alla RDI risultasse maggiore a dieci, tramite sorteggio.

VISTI:

- il Documento di Indirizzo alla Progettazione;
- il Capitolato prestazionale del servizio;
- lo Schema di calcolo del corrispettivo a base di gara;
- l'Avviso di Manifestazione di interesse e il suo allegato;
- la lettera di invito;
- il disciplinare di gara ed i suoi allegati;
- lo schema di contratto.

VISTI l'articolo 147-bis e l'articolo 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000.

DATO ATTO CHE l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio al capitolo 4627 e con le regole della finanza pubblica.

RITENUTO di dover provvedere ad attivare la procedura per l'affidamento dell'incarico professionale di che trattasi.

DETERMINA

Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.

Di attivare apposita procedura a contrattare per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria come meglio specificati in premessa, necessari per la realizzazione interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per gli interventi ricadenti nelle zone umide, intervento PT-CRP-18/INT-22 dal titolo "Adeguamento e riqualificazione della casa per anziani" con un importo del corrispettivo netto da porre a base di contrattazione di € 145.202,49 contributi di legge ed I.V.A. esclusi.

Di stabilire che:

- l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di che trattasi avverrà con le modalità di cui dell'art. 1, comma 2 lettera b), del D.L. n. 76/2020 così come modificato dalla legge di conversione n 120/2020 mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e sarà soggetto alle clausole contrattuali riportate nella premessa narrativa;
- ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D.lgs. 50/2016 l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- ai sensi dell'art. 40 del D.lgs. n. 50/2016, l'intera procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi, compresa la propedeutica indagine di mercato, verrà esperita tramite il sistema della piattaforma elettronica SardegnCAT come indicato in narrativa;
- per quanto concerne gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, oltre a quanto indicato in narrativa, si deve fare riferimento al capitolato prestazionale del servizio e al disciplinare di gara che, seppur non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto determinativo.

Di approvare i seguenti documenti che seppure non materialmente allegati alla presente determinazione ne costituiscono parte integrante e sostanziale:

- il Documento di Indirizzo alla Progettazione;
- il Capitolato prestazionale del servizio;
- lo Schema di calcolo del corrispettivo a base di gara;
- l'Avviso di Manifestazione di interesse e il suo allegato;
- la lettera di invito;
- il disciplinare di gara ed i suoi allegati;
- lo schema di contratto.

Di pubblicare l'avviso di manifestazione di interesse nell'albo pretorio on-line dell'Unione dei Comuni del Terralbese nonché, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 nella sezione "Amministrazione Trasparente" sempre del sito dell'Unione dei Comuni del Terralbese, nell'apposito sito on-line della Regione Autonoma della Sardegna e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Di dare atto che: alle somme occorrenti per l'affidamento del servizio di che trattasi, pari a complessivi € 184.232,92 di cui € 145.202,49 per onorari, € 5.808,10 per cassa previdenziale al 4%, € 33.222,33 per Iva al 22% si farà fronte con le somme previste nel bilancio, allocate al capitolo 4627;

Di effettuare prenotazione di impegno per la complessiva somma di € 184.232,92 di cui € 145.202,49 per onorari, € 5.808,10 per cassa previdenziale al 4%, € 33.222,33 per Iva al 22% nel bilancio per l'esercizio in corso al capitolo 4627.

Di dare atto che, come previsto dall'art. 65 del decreto legge n. 34, pubblicato sul supplemento ordinario alla Gazzetta Ufficiale n. 128 del 19 maggio 2020 e dal comunicato del Presidente dell'ANAC del 20.05.2020, non è dovuto il pagamento dei contributi dovuti da parte dei soggetti pubblici e privati e delle stazioni appaltanti di cui all'art. 3, comma 1, lettera o), del d.lgs. 50/2016 s.m.i., in favore dell'ANAC per le gare dal 19 maggio 2020 e fino al 31 dicembre 2020.

Dispone altresì l'immediata esecutività del presente atto e la trasmissione dello stesso al Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Romano Pitzus)

Visto, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria delle seguenti somme.

- € **184.232,92** servizio di progettazione, d.l. e coordinamento della sicurezza capitolo **4627-2020**
Cod. Bilancio **12.03.2.0203** (impegno n° 214-2020)

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Geom. Romano Pitzus)
