

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 78 DEL 14.04.2022

Oggetto: Lavori di completamento e valorizzazione del parco comunale in località Is Codinas nel Comune San Nicolò d'Arcidano - PT-CRP-18/INT-5 - Progetto Di Sviluppo Territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" – POR FESR Sardegna 2014-2020. CUP: D95D18001300002 CIG: 90246321EC

Approvazione verbale della procedura di gara e aggiudicazione RDO rfi_6209_1 sulla piattaforma SardegnaCAT per l'affidamento ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 120/2020.

IL RESPONSABILE

Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Codice degli appalti pubblici" e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 8/2018;

Visto l'Art. 192 del TUEL;

Richiamato l'art. 6-bis («conflitto di interessi») della Legge n. 241/1990 ai sensi del quale il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale.

Dato atto che nel procedimento in oggetto non sussiste nessun conflitto di interessi.

Visti gli atti istruttori preliminari all'adozione del presente provvedimento.

Visto il Decreto sindacale n. 01 del 13.01.2021 relativo al conferimento delle posizioni organizzative al Responsabile dell'Area Tecnica e al Responsabile dell'Area Finanziaria fino al 30.06.2021;

Richiamata la Deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 7 del 28.06.2021 avente ad oggetto "Nomina Presidente e Vicepresidente dell'Unione dei Comuni del Terralbese per l'anno 2021. Proroga." con la quale a seguito della proroga presidenziale sino al 31/12/2021, restano confermati:

-la struttura organizzativa dell'Ente sino allo stesso periodo e le autorizzazioni dei Sindaci aderenti all'Unione alla proroga degli incarichi ai propri dipendenti presso l'Unione dei Comuni del Terralbese.

-tutti i decreti del Presidente in merito agli incarichi ai responsabili dei servizi, trasparenza, etc.

-l'incarico al Segretario generale del Comune di Terralba come segretario dell'Unione.

Richiamata la Deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 18 del 30/11/2021 con la quale si prorogavano sino al 31/01/2022 gli incarichi ai dipendenti dell'Ente;

Richiamate le seguenti deliberazioni dell'Assemblea dell'Unione:

- n. 3 del 07.06.2021 relativa all'approvazione del D.U.P. Documento Unico di Programmazione 2021/2023 ai sensi dell'art. 170 del D. Lgs. 267/2000;
- n. 4 del 07.06.2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2021, il bilancio pluriennale 2021/2023, la relazione previsionale e programmatica 2021/2023;

Richiamata la Deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 18 del 30/11/2021 con la quale si prorogavano sino al 31/01/2022 gli incarichi ai dipendenti dell'Ente;

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".

- In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas,

la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.

- Con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.

- In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.

- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi, tra cui:

- in data 29.11.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il II atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio ad ulteriori interventi, tra cui:

Scheda	Titolo intervento	Localizzazione	Fonte	Azione	CUP	RUP	Importo
PT-CRP-18/INT-5	COMPLETAMENTO VALORIZZAZIONE DEL PARCO COMUNALE IN LOCALITÀ IS CODINAS	SAN NICOLÒ D'ARCIDANO	FONDI REGIONALI	FONDI REGIONALI	D95D18001300002	GIAN LUCA PORCU	250.000,00

Vista la Delibera della Giunta dell'Unione n.19 del 20.03.2020 di approvazione del Programma triennale OO.PP. 2020-2022 ed elenco annuale 2020 nella quale è incluso l'intervento in oggetto;

Richiamato l'atto prot. 4300 del 18.11.2019 con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione ha nominato il geom. Gian Luca Porcu Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, compreso nella Programmazione Territoriale e ricadente nel territorio comunale di San Nicolò d'Arcidano;

Premesso:

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 244 del 31.12.2019 veniva indetta la procedura ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016, col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. 18/04/2016 n. 50, per l'espletamento, mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT, dell'incarico inerente il progetto di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e la Direzione dei Lavori, individuati come "Lavori di completamento e valorizzazione del parco comunale in località Is Codinas nel Comune San Nicolò d'Arcidano - PT-CRP-18/INT-5 - Progetto Di Sviluppo Territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas", dell'importo a base di gara di € 25.518,47 oltre I.V.A. e CNPAIA;

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 44 del 18.03.2021 la procedura di cui sopra è stata aggiudicata al professionista Arch. Tito Antonio Magliocchetti di Nuoro;

- che con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. 55 del 26.03.2021 è stato rettificato e corretto l'importo di aggiudicazione indicato nella succitata determinazione dell'Area Tecnica n. 44/2021

Dato atto che l'incarico succitato è disciplinato dal contratto/convenzione rep. 6/2021 del 20.04.2021, soggetta a registrazione solo in caso d'uso;

Visto che con la Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 66 del 30.11.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo esecutivo, redatto dal professionista incaricato Arch. Tito Antonio Magliocchetti di Nuoro, dell'importo complessivo di € 250.000,00;

Dato atto che con Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n. 278 del 21.12.2021, si è disposto, tra le altre cose:

- di indire una procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.b) della Legge 120/2020, con il sistema del prezzo più basso, per l'affidamento della sola esecuzione dei **Lavori di completamento e valorizzazione del parco comunale in località Is Codinas nel Comune San Nicolò d'Arcidano - PT-CRP-18/INT-5 - Progetto Di Sviluppo Territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"**;
- di procedere ad una preliminare indagine esplorativa di mercato tramite Rdl sulla piattaforma del Mercato Elettronico di Sardegna CAT finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle regole di concorrenza, idonei operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 per i **Lavori di completamento e valorizzazione del parco comunale in località Is Codinas nel Comune San Nicolò d'Arcidano - PT-CRP-18/INT-5 - Progetto Di Sviluppo Territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"**, per un importo a base di gara di € **198.600,00** di cui € **193.600,00** per lavori soggetti a ribasso ed € **5.000,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare il relativo avviso di indagine esplorativa di mercato per manifestazione di interesse.

Visto l'avviso prot. n. 7198 del 21.12.2021 pubblicato all'albo pretorio online dell'Unione dei Comuni del Terralbese nella sezione Amministrazione Trasparente del sito dell'Unione dei Comuni, nel sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e nella piattaforma SardegnaCAT e nell'apposito sito online della RAS;

Dato atto che nel suddetto avviso era stabilito che nel caso di operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse nel rispetto delle regole e condizioni contenute nell'avviso fossero superiori a 10 (dieci), si sarebbe proceduto ad individuare le Ditte da invitare alla gara tramite sorteggio automatico dal sistema telematico SardegnaCAT, da effettuarsi in seduta pubblica, il giorno 17.01.2022 alle ore 15.00, termine prorogato per il giorno 20.01.2022 giusta comunicazione agli operatori economici sulla sezione messaggistica della medesimo sistema, presso il comune di San Nicolò d'Arcidano (ufficio Tecnico) – Piazza della Libertà n. 1, in modalità telematica mediante la piattaforma SardegnaCAT, tra i soggetti che hanno presentato entro i termini apposita manifestazione di interesse;

Visto il verbale (RfqReport. Rfi 6209) della procedura operata su SardegnaCAT da cui risulta che entro i termini sono pervenute n. 161 istanze di manifestazione di interesse per la partecipazione alla successiva RDO;

Richiamata la Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n. 32 del 10.02.2022 con la quale veniva approvato il verbale di sorteggio del 20.01.2022 e i relativi allegati tra cui l'elenco degli operatori estratti mediante il sorteggio causale sull'applicativo SardegnaCAT e si disponeva di attivare apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della legge 11 settembre 2020 n. 120, per l'affidamento della sola esecuzione dei lavori in oggetto;

Premesso:

- che nel portale SardegnaCAT è stata inserita la presente procedura negoziata con RDO rfq_6209 e che con nota prot. n. 824 del 10.02.2022 sono stati invitati i seguenti 10 operatori economici:

N.	Operatori economici	Indirizzo	Città	P.IVA
1	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	VIA CARLOFORTE, 2	ELMAS	01696510922
2	EDIL PROGET SRL	VIA ARBATAX, 3	TERTENIA	01335480917
3	EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUÉ & C SAS	VIA PIETRO MAGNOSI, 30	MUSSOMELI	01472590858
4	F.G. APPALTI DI GIOVANNA MARIA PIRRONE	VIA DEGLI ULIVI, 16C	AGRIGENTO	02911140842
5	IMPRESA LUAS DI GIACCU GIOVANNI ANTONIO	VIALE EUROPA, 14	VILLAGRANDE STRISAILI	00976390914
6	IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI SRL	VIA ITALIA, 55	CAGLIARI	02468580929
7	LUMA SRL	CONTRADA FEGOTTO SN	AGRIGENTO	02921240848
8	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	VIA FLEMING, 13	SELARGIUS	03213380920
9	RINAC SRL	Z.A. LOC. SU PRANU	SEDILO	01116080951
10	TARAS QUIRICO SRL	VIA PETRA NIEDDA, 1A	OLBIA	02184270904

- che negli atti di gara era stabilita per il 28.02.2022 alle ore 09:30, presso la sede del Comune di San Nicolò d'Arcidano, l'apertura delle offerte pervenute mediante l'applicativo SardegnaCA;
- che entro il termine di scadenza previsto negli atti di gara (ore 13:00 del giorno 25.02.2022) mediante l'applicativo SardegnaCAT sono state pervenute a sistema le offerte dei seguenti operatori economici partecipanti:

N.	Operatori economici	Indirizzo	Data e ora della risposta	
1	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	VIA CARLOFORTE, 2 - ELMAS	25.02.2022	10:45
2	EDIL PROGET SRL	VIA ARBATAX, 3 - TERTENIA	24.02.2022	15:31
3	EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUÉ & C SAS	VIA PIETRO MAGNOSI, 30 - MUSSOMELI	25.02.2022	08:54
4	IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI SRL	VIA ITALIA, 55 - CAGLIARI	24.02.2022	17:25
5	LUMA SRL	CONTRADA FEGOTTO SN - AGRIGENTO	25.02.2022	10:21
6	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	VIA FLEMING, 13 - SELARGIUS	22.02.2022	16:00
7	RINAC SRL	Z.A. LOC. SU PRANU - SEDILO	24.02.2022	08:20
8	TARAS QUIRICO SRL	VIA PETRA NIEDDA, 1° - OLBIA	24.02.2022	10:13

Visto che come da verbale di gara n. 1, in data 28.02.2022 il seggio di gara ha proceduto in seduta pubblica a verificare le offerte inserite a sistema entro il termine di scadenza previsto negli atti di gara, mediante apertura

della "Busta di qualifica" e, a seguito della verifica formale della documentazione, all'ammissione alla gara dei concorrenti partecipanti ha portato all'ammissione di tutti i n. 8 operatori economici;

Dato atto che nella stessa seduta si è proceduto all'apertura delle buste digitali dell'offerta economica inserite a sistema dagli operatori economici ammessi, alla verifica della documentazione e alla lettura dei ribassi praticati come di seguito riportato:

N.	Operatori economici	Ribasso offerta economica
1	EDILIZIA LOI DI LOI FABRIZIO SRL	26,3320%
2	EDIL PROGET SRL	26,1210%
3	EREDI MAROTTA SALVATORE DI MAROTTA CALOGERO GIOSUÉ & C SAS	26,3317%
4	IMPRESA ORIENTAL COSTRUZIONI SRL	26,6730%
5	LUMA SRL	31,8421%
6	PISANO BRUNO COSTRUZIONI SRL	3,8800%
7	RINAC SRL	3,0000%
8	TARAS QUIRICO SRL	25,1700%

Dato atto che si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi del disposto di cui all'art. 97, c. 2 bis del D.Lgs. 50/2016, che risulta essere 26.12554% come da calcolo allegato al verbale n. 1;

Rilevato che la gara si è regolarmente svolta in una seduta pubblica del 28.02.2022 e che di tale seduta è stato redatto verbale che, seppur materialmente non allegato, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visto in particolare che dal medesimo verbale di gara emerge che la migliore offerta, inferiore alla soglia di anomalia risulta quella dell'operatore economico n. 2 EDIL PROGET SRL, con sede in Via Arbatax, 3 a Tertenia (NU) avente P.IVA 01335480917, avendo offerto un ribasso del 26,121% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso, corrispondente ad un importo di €. 143.029,74, oltre a €. 5.000,00 per oneri di sicurezza, complessivamente €. 148.029,74 (oltre l'IVA di legge);

Dato atto che:

- il verbale di gara è stato trasmesso al sottoscritto, Responsabile del servizio Tecnico, affinché provvedesse, ai sensi degli artt. 32, comma 5, e 33 comma 1, del D.Lgs. 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione;
- Il sottoscritto ha provveduto alla verifica degli atti e delle operazioni di gara, constatando la loro regolarità per cui, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione e alla conseguente aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore dell'operatore economico n. 2 EDIL PROGET SRL, con sede in Via Arbatax, 3 a Tertenia (NU) avente P.IVA 01335480917;

Considerato che in conformità a quanto previsto dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, si è proceduto alla verifica del possesso dei prescritti requisiti richiesti per la partecipazione alla gara nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario;

Visti l'articolo 147-bis e l'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio al capitolo **4616** e con le regole della finanza pubblica.

Ritenuto di dover provvedere in merito.

D E T E R M I N A

Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.

Di approvare il verbale della procedura n. 1 del 28.02.2022 agli atti del fascicolo di gara e la relativa proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto;

Di dare atto che in conformità a quanto previsto dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, si è proceduto alla verifica del possesso dei prescritti requisiti richiesti per la partecipazione alla gara nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario n. 2 EDIL PROGET SRL, con sede in Via Arbatax, 3 a Tertenia (NU) avente P.IVA 01335480917;

Di aggiudicare l'appalto dei lavori in oggetto all'operatore economico n. 2 EDIL PROGET SRL, con sede in Via Arbatax, 3 a Tertenia (NU) avente P.IVA 01335480917, avendo offerto un ribasso del 26,121% sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso, corrispondente ad un importo di €. 143.029,74, oltre a €. 5.000,00 per oneri di sicurezza, complessivamente €. 148.029,74 (oltre l'IVA di legge);

Di dare atto altresì che:

- in conformità a quanto previsto dall'art. 76, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, entro cinque giorni dalla data del presente provvedimento, verrà comunicato l'aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentato offerta;
- ai sensi dell'art. 107, comma 3, lettera c), e dell'art. 109 del T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, della stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, in nome e per conto dell'Amministrazione che rappresenta, sarà incaricato il sottoscritto in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico;
- ai sensi dell'art. 32 comma 10 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso art. 32;
- ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 il presente provvedimento nonché i verbali di gara, saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Unione dei Comuni del Terralbese;

Di dare atto che alle spese per la realizzazione dell'opera si farà fronte con le somme previste nel bilancio in corso allocate al Capitolo **4616** Imp. 302-0-2021 di €. 202.996,34, e a tal fine si dispone di sub impegnare la somma di €. 162.832,71 a favore della ditta EDIL PROGET SRL, con sede in Via Arbatax, 3 a Tertenia (NU) avente P.IVA 01335480917 per la realizzazione dei lavori come segue:

- €. **162.832,71** al Capitolo **4616-2021** Imp. **302-0-2021**

Di dare atto che le economie di €. **40.133,63**, risultanti dall'impegno 302-0-2021 (a seguito dell'impegno per lavori di €. 162.832,71), andranno sub impegnate al cap. **4616-2021 con causale – somme a disposizione**.

Di dare atto che l'importo di €. 15.463,66 – capitolo 4616-2020 – impegno 183-0-2020, sarà disponibile per somme a disposizione;

Dispone, l'immediata esecutività del presente atto in seguito all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Il presente atto viene trasmesso al Servizio Gestione delle Risorse per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Romano Pitzus)

Visto, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria.

€. **162.832,71** per **LAVORI - a favore ditta EDIL PROGET SRL**, con sede in Via Arbatax, 3 a Tertenia (NU) avente P.IVA 01335480917 – capitolo **4616-2021** - Imp. **302-0-2021**

€. **40.133,63** per **somme a disposizione** – capitolo **4616-2021** - Imp. **409-0-2021**

€. **15.463,66** per **somme a disposizione** – capitolo **4616-2020** – imp **183-0-2020**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Geom. Romano Pitzus)

.....