



Unione dei Comuni del Terralbese

MARRUBIU • URAS • S. N. D'ARCIDANO • TERRALBA • ARBOREA
PROVINCIA DI ORISTANO

SERVIZIO TECNICO

Prot. n. **6351** del **30.10.2024**

Spett.le
Operatore Economico

OGGETTO: Procedura per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera b) del D. Lgs. 36 del 31.03.2023 dell'appalto dei **Servizi di architettura e ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la Direzione, e il Certificato di Regolare Esecuzione dei LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE INTEGRATA PER ANZIANI NEL COMUNE DI SAN NICOLÓ D'ARCIDANO - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-24.**

Atto integrativo del 15.12.2022 alla Convenzione Attuativa dell'Accordo di Programma Quadro. LAVORI DI COMPLETAMENTO - Finanziamento integrativo PT-CRP-18/INT-24 di €. 110.000 CUP D96G18001100006 - RDO SardegnaCAT - rfq 448575 – Tender 237487

Importo a base di contrattazione € **18.679,87** oltre cassa previdenziale 4% e IVA 22%

Invito a presentare offerta.

L'Unione dei Comuni del Terralbese, in esecuzione della determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. **270** del **28.10.2024**, dichiarata immediata esecutiva, deve procedere all'affidamento del servizio di architettura e ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la Direzione, e il Certificato di Regolare Esecuzione dei LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE INTEGRATA PER ANZIANI NEL COMUNE DI SAN NICOLÓ D'ARCIDANO - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-24 - Atto integrativo del 15.12.2022 alla Convenzione Attuativa dell'Accordo di Programma Quadro. LAVORI DI COMPLETAMENTO - Finanziamento integrativo PT-CRP-18/INT-24 di €. 110.000.

Codesto Spettabile Operatore Economico è pertanto invitata a formulare la propria offerta attenendosi a quanto prescritto nella presente lettera di invito, ove sono contenute le norme relative ai requisiti richiesti, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di affidamento del servizio.

STAZIONE APPALTANTE

Stazione appaltante: UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE
Indirizzo: Piazza Manzoni n. 1 Marrubiu.
Recapiti telefonici: Responsabile del Servizio – 0783 853066
PEC Protocollo: protocollo@pec.unionecomunidelterralbese.it
Indirizzo Internet: <http://www.unionecomunidelterralbese.it>

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO.

Ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 il RUP è il Geom. Gian Luca Porcu
E-mail: programmazione03@unionecomunidelterralbese.it
Recapiti telefonici: 0783 88213 – 0783 88051

1) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO OGGETTO DI AFFIDAMENTO

Sono oggetto della presente procedura i servizi riguardanti:

- Progettazione di fattibilità tecnico ed economica e progettazione esecutiva;
- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- Direzione e contabilità dei lavori e CREL.

L'importo di progetto per i lavori è pari a € 75.000,00 comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto dell'IVA, mentre l'importo complessivo del quadro economico dell'opera è pari a € 110.000;

Finanziamento RAS – PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT-CRP-18/INT-24 - Atto integrativo del 15.12.2022 alla Convenzione Attuativa dell'Accordo di Programma Quadro LAVORI DI COMPLETAMENTO - Finanziamento integrativo PT-CRP-18/INT-24 di €. 110.000”;

2) VALORE DEL SERVIZIO

L'importo complessivo del corrispettivo netto, posto a base di contrattazione e soggetto a ribasso è pari ad € **18.679,87** comprensivo di ogni altra spesa ed esclusa Iva e Cassa di previdenza, come risulta dal quadro economico di progetto allegato alla presente.

3) TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere espletato come indicato nel Capitolato Prestazionale e Documento di Indirizzo alla Progettazione redatti da questo servizio e consultabili nella sezione “allegati visibili al fornitore” della RDO SardegnaCAT - rfq 448575 – Tender 237487.

Il termine per l'espletamento del servizio di direzione dei lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, della contabilità lavori e del relativo C.R.E.L., sarà correlato e coerente con i tempi indicati nel cronoprogramma dei lavori redatto a corredo del progetto esecutivo.

4) MODALITÀ DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

L'onorario relativo alla progettazione definitiva/esecutiva sarà corrisposto dopo l'approvazione da parte dell'Ente con apposita deliberazione della Giunta del Comune di San Nicolò d'Arcidano e della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, la direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione sarà corrisposto, computato sull'importo dei lavori a base d'asta, in percentuale commisurata agli stati di avanzamento dei lavori, ovvero a saldo dopo l'approvazione degli atti di collaudo/regolare esecuzione, così come indicato nel Capitolato Prestazionale e Documento di Indirizzo alla Progettazione redatti da questo servizio e consultabili nella sezione “allegati visibili al fornitore” della RDO SardegnaCAT - rfq 448575 – Tender 237487.

Si precisa che la liquidazione del corrispettivo è comunque condizionata all'emissione da parte del prestatore di fattura elettronica e all'accertamento positivo delle verifiche di rito previste dalla normativa vigente.

5) REQUISITI RICHIESTI

- possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023 ss.mm.ii.;
- possesso di laurea in architettura o ingegneria;
- possesso dei requisiti di cui all'art. 98 comma 2 del D. Lgs. n.81/2008;
- possesso di idonea copertura assicurativa per la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività professionali di competenza ed oggetto dell'affidamento, che copra anche i rischi derivanti da errori e/o omissioni nella redazione degli atti di propria competenza;
- nel caso si presti attività amministrativa come pubblico dipendente, in conformità al disposto dell'art. 53, comma 14 del D.lgs. del 30.03.2001 n. 165, essere in possesso dell'autorizzazione da parte dell'Ente presso il quale ricopre detta attività.

6) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO E GARANZIE.

Il contratto sarà stipulato in modalità elettronica nelle forme previste dall'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 ovvero mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

All'atto della stipulazione del contratto, dovrà essere presentata la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dal D.Lgs. 36/2023.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4 del Codice.

7) CLAUSOLE CONTRATTUALE

Per quanto riguardale clausole contrattuali si deve fare riferimento allo schema di contratto allegato alla presente lettera di invito.

8) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

La procedura di affidamento sarà gestita tramite il sistema della piattaforma telematica SardegnaCAT, all'indirizzo www.sardegnaecat.it, sulla quale l'Operatore Economico invitato dovrà provvedere a caricare la propria offerta nella **RDO: rfq 448575 - Tender 237487 - PT-CRP-18/INT-24 - Affidamento servizio di progettazione, coordinamento sicurezza DL contabilità CREL - Ampliamento della struttura residenziale integrata per anziani nel Comune di S. N. d'Arcidano - Lavori di completamento - Atto integrativo Convenzione.**

La documentazione richiesta deve essere inserita nelle apposite sezioni “Busta di Qualifica” e “Busta Economica” presenti nel sistema.

Nelle due sezioni dovranno essere contenuti i documenti di seguito elencati, redatti esclusivamente in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

SEZIONE “Busta di Qualifica” (DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA)

Nella sezione denominata “Busta di qualifica” l'offerente dovrà produrre a sistema la seguente documentazione amministrativa:

- a) **Modello 1** “Adesione all'invito”, compilato e firmato digitalmente;
- b) **Modello 2** “Dichiarazioni”, compilato e firmato digitalmente;
- c) **Modello 3** “Patto di integrità”, firmato digitalmente;

SEZIONE “Busta Economica” (OFFERTA ECONOMICA)

All'interno della sezione “Busta Economica” l'offerente dovrà:

- d) **Indicare nell'apposito campo**, presente in questa sezione della piattaforma SardegnaCAT, il ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo del corrispettivo posto a base di contrattazione che l'operatore economico offre per l'esecuzione del servizio.
- e) **Inserire il Modello 4** “Dichiarazione a corredo dell'offerta” compilato e firmato digitalmente.

9) TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, corredata di tutti i documenti sopra citati e suddivisa nelle due sezioni come precedentemente indicato, dovrà essere caricata esclusivamente sulla piattaforma telematica SardegnaCAT entro le **ore 09:00** (nove) del giorno **quattro** del mese di **novembre** dell'anno **duemilaventiquattro (04.11.2024)**.

10) SOCCORSO ISTRUTTORIO.

In caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale della documentazione a corredo dell'offerta, con esclusione di quelli afferenti all'offerta economica, verrà attivato il Soccorso Istruttorio in conformità a quanto previsto dal D.lgs. 36/2023.

11) MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

L'incarico sarà affidato, in conformità a quanto disposto dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 ss.mm.ii, mediante affidamento diretto con consultazione di operatore economico abilitato e iscritto su applicativo SardegnaCAT per le relative categorie di servizio di che trattasi (AP22AB22 – Edilizia Progettazione; AP22AC22 Edilizia Direzione Esecuzione; AP22AD22 – Edilizia Verifiche e Collaudi” entrambe di importo sino a €. 40.000).

12) CAUSE DI ESCLUSIONE

Costituiscono cause di esclusione dalla presente procedura di affidamento tutte le omissioni, manchevolezze, deficienze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni della presente lettera di invito, per cui non sia utilizzabile il soccorso istruttorio, di cui al D.Lgs. n. 36/2023.

L'inutile decorso del termine successivo alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi del D.Lgs. 36/2023, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

13) INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi del D.lgs. n. 101/2018 e del GDPR 2016-679/UE i dati acquisiti con la presente gara saranno trattati e conservati dall'Unione dei Comuni del Terralbese nel rispetto della vigente normativa per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata all'aggiudicazione dell'appalto.

Il conferimento dei dati si configura come onere, nel senso che ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione dell'appalto, il concorrente deve rendere la documentazione richiesta dall'amministrazione in base alla vigente normativa.

L'interessato potrà esercitare i diritti di cui al vigente Regolamento Europeo 2016/679.

Il titolare del trattamento dei dati è l'Unione dei Comuni del Terralbese.

Si informa che i dati forniti dai concorrenti alla gara verranno raccolti e pubblicati così come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

I dati raccolti potranno essere comunicati a: il personale interno dell'Amministrazione; ai concorrenti che partecipano alla gara d'appalto; ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii, o diffusi in seguito a pubblicazione nell' Albo Pretorio e nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

14) PROCEDURE PER EVENTUALE RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna, via Sassari n. 17 - 09100 - Cagliari. In ogni caso, per la corretta gestione del ricorso o dei ricorsi, si veda l'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Romano Pitzus)