

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 270 DEL 28.10.2024

OGGETTO: Appalto dei Servizi di architettura ed ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la Direzione, e il Certificato di Regolare Esecuzione dei LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE INTEGRATA PER ANZIANI NEL COMUNE DI SAN NICOLÓ D'ARCIDANO - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-24.

Atto integrativo del 15.12.2022 alla Convenzione Attuativa dell'Accordo di Programma Quadro.
LAVORI DI COMPLETAMENTO - Finanziamento integrativo PT-CRP-18/INT-24 di €. 110.000
CUP D96G18001100006

Determinazione decisionale indizione affidamento diretto RDO su applicativo SardegnaCat ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b del D.Lgs. 36/2023.

IL RESPONSABILE

Visto l'art. 107 e l'art. 109, comma 2, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165.

Visto il Decreto del Presidente dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 01 dell'11.08.2023 relativo al conferimento delle posizioni organizzative al Responsabile dell'Area Tecnica e Finanziaria dal 01.07.2023 al 31.12.2023;

Richiamata la Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 44 del 09/08/2023 con la quale si attribuivano le nuove posizioni organizzative a decorrere dal 01.09.2023 e si dava atto della composizione della struttura dell'Ente;

Visto il Decreto Sindacale n. 8 del 22.12.2023, di proroga degli incarichi dei Responsabili dei Servizi dell'Unione dei Comuni del Terralbese dal 01.01.2024;

Richiamate le seguenti deliberazioni dell'Assemblea dell'Unione:

- n. 5 del 10/05/2024 relativa all'approvazione del D.U.P. Documento Unico di Programmazione 2024/2026 ai sensi dell'art. 170 del D. Lgs. 267/2000;
- n. 6 del 10/05/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2024, il bilancio pluriennale 2024/2026, la relazione previsionale e programmatica 2024/2026.

Visto il D.Lgs n. 36 del 31/03/2023 "Codice dei contratti pubblici";

Visto il comma 629 della Legge n. 190/2014 (legge di stabilità 2015) che ha introdotto il meccanismo denominato "Split System";

Visto l'Art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 che disciplina l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a € 140.000 e pertanto incluso il servizio di che trattasi;

Considerato che ai sensi dell'Art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, le S.A. possono procedere all'acquisto di beni e servizi attraverso l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale;

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".
- In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
- Con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi, tra cui:

Scheda	Titolo intervento	Localizzazione	Fonte	Azione	CUP	RUP	Importo
PT-CRP-18/INT-24	AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE PER ANZIANI	SAN NICOLÒ D'ARCIDANO	FONDI REGIONALI	FONDI REGIONALI	D96G18001100006	GIAN LUCA PORCU	700.000,00

Vista la Delibera della Giunta dell'Unione n.79 del 10.12.2019 di approvazione dell'aggiornamento allo schema del Programma triennale OO.PP. 2019-2020 ed elenco annuale 2019 nella quale è incluso l'intervento in oggetto;

Richiamata la delibera dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 58 del 07.10.2019 con la quale ha disposto di recepire la disponibilità assunzionale ceduta dal Comune di San Nicolò d'Arcidano con Deliberazione n. 165 del 04.10.2019 e di avvalersi della collaborazione della geom. Gian Luca Porcu, fino al 31.12.2019 salvo proroga ed è stata approvato il relativo schema di convenzione regolante i rapporti tra le parti;

Dato atto che in data 21.10.2019 è stata stipulata la convenzione tra l'Unione dei Comuni del Terralbese e il Comune di San Nicolò d'Arcidano al fine di definire i rapporti tra gli Enti nell'ambito dell'instaurazione del rapporto di lavoro tra la citata Unione e la geom. Gian Luca Porcu;

Richiamato l'atto prot. 4300 del 18.11.2019 con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione ha nominato il geom. Gian Luca Porcu Responsabile Unico del Procedimento degli interventi compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di San Nicolò d'Arcidano;

Dato atto che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

Richiamato il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

Considerato che l'intervento di cui alla scheda PT-CRP-18/INT-24 con finanziamento di €. 700.000 in seguito all'accordo di programma stipulato in data 27.05.2022 tra l'Unione dei Comuni del Terralbese e il Comune di San Nicolò d'Arcidano, approvato dall'Unione dei Comuni del Terralbese con delibera dell'Assemblea dei Sindaci dei Comuni n. 1 del 12.04.2022 e dal Comune di San Nicolò d'Arcidano con delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 27.04.2022 è stato appaltato unitamente con gli interventi di cui al finanziamento RAS-Comune S.N.D'Arcidano di €. 620.000 con progetto unico di €. 1.320.000 e che attualmente i lavori risultano in corso di realizzazione;

Richiamato l'atto integrativo alla Convenzione Attuativa dell'Accordo di Programma Quadro succitata siglato dal Presidente dell'Unione dei Comuni e il Direttore del Centro Regionale di Programmazione della RAS in data 15.12.2022 con la quale in attuazione della DGR n. 26/36 dell'11.08.2022 è integrato lo stanziamento per gli interventi riportati nella tabella sottostante secondo il seguente cronoprogramma a valere sui Fondi Regionali Cap. SC01.0644 CdR 00.03.60.00:

Scheda	Titolo intervento	Localizzazione	Fonte	Azione	CUP	RUP	Importo oneri aggiuntivi
PT-CRP-18/INT-24	AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE PER ANZIANI COMPLETAMENTO	SAN NICOLÒ D'ARCIDANO	FONDI REGIONALI	FONDI REGIONALI	D96G18001100006	GIAN LUCA PORCU	110.000,00

Considerato pertanto che occorre affidare il servizio di architettura ed ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la Direzione, e il Certificato di Regolare Esecuzione dei LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE INTEGRATA PER ANZIANI NEL COMUNE DI SAN NICOLÒ D'ARCIDANO - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-24 relativamente ai lavori di completamento che si intende effettuare con il finanziamento aggiuntivo di €. 110.000,00;

Visto che il Comune di San Nicolò d'Arcidano con la propria deliberazione della Giunta Comunale n. 143 del 23.08.2024 ha dato indirizzi relativamente agli interventi da attuare con l'atto integrativo alla convenzione attuativa PT-CRP-18/INT-24 (€. 110.000): Completamento pacchetto di copertura della struttura esistente; Completamento del piano fondazioni con la realizzazione della platea relativamente alla parte di edificio indicate di futuro ampliamento (parte di edificio inizialmente previsto in progetto e poi stralciato per carenza di fondi a seguito dell'incremento dei prezzi dei materiali); Opere di sistemazione aree esterne alla struttura (recinzione, viabilità interna e zone a verde).

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ed in particolare l'art. 50 comma 1, lett.b), il quale prevede l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che il RUP, ha elaborato il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) dell'intervento, agli atti dell'Amministrazione in base agli indirizzi dettati dal Comune di San Nicolò d'Arcidano con la succitata DGC n. 143 del 23.08.2024;

Considerato che il progetto dell'intervento di cui alla scheda PT-CRP-18/INT-24 con finanziamento di €. 700.000 in seguito all'accordo di programma stipulato in data 27.05.2022 tra l'Unione dei Comuni del Terralbese e il Comune di San Nicolò d'Arcidano, approvato dall'Unione dei Comuni del Terralbese con delibera dell'Assemblea dei Sindaci dei Comuni n. 1 del 12.04.2022 e dal Comune di San Nicolò d'Arcidano con delibera del Consiglio Comunale n. 4 del 27.04.2022 è stato redatto unitamente con gli interventi di cui al finanziamento RAS-Comune S.N.D'Arcidano di €. 620.000 professionista incaricato ing. Narciso Piras (capogruppo mandatario R.T.P.), iscritto all'ordine degli Ingegneri della Provincia di Cagliari al n. 4273, Studio Tecnico 3+1 Architetti Associati (mandante), Studio ing. Stefano Demuro (mandante), Soc. Ichnova srl

(mandante), per un importo complessivo di €. 1.320.000,00 e che il Direttore dei Lavori dell'intervento in corso di realizzazione è il capogruppo ing. Narciso Piras di Samassi;

Considerato altresì che che nella previsione progettuale iniziale dell'intervento unico di €. 1.320.000 risultavano inserite alcune opere previste all'interno del DIP dell'intervento di che trattasi, opere che per carenza di fondi a seguito dell'incremento dei prezzi dei materiali non sono state inserite nella stesura della progettazione finale;

Ritenuto pertanto opportuno richiedere all'Ing. Narciso Piras di Samassi, un'offerta per il servizio di architettura ed ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la Direzione, e il Certificato di Regolare Esecuzione dei LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE INTEGRATA PER ANZIANI NEL COMUNE DI SAN NICOLÒ D'ARCIDANO - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-24 relativamente ai lavori che si intende effettuare con il finanziamento aggiuntivo di €. 110.000,00, in quanto professionista direttore dei lavori dell'intervento già in essere per l'intervento originario PT-CRP-18/INT-24 (€. 700.000);

Dato atto che risulta già agli atti il curriculum del professionista;

Valutata l'opportunità di indire una trattativa diretta sulla piattaforma e-procurement SardegnaCat nelle categorie "AP22AB22 – Edilizia Progettazione; AP22AC22 Edilizia Direzione Esecuzione; AP22AD22 – Edilizia Verifiche e Collaudi" entrambe di importo sino a €. 40.000, ove l'operatore economico risulta iscritto e abilitato;

Accertato il rispetto dei principi di risultato, fiducia, accesso al mercato e rotazione, ai sensi degli Artt. 1-2-3 e dell'art. 49 comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone che per gli Enti Locali la determinazione decisionale ne stabilisce il contenuto minimo essenziale;

Visto l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti debbano provvedere all'assunzione di apposito atto a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento del servizio di architettura ed ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la Direzione, e il Certificato di Regolare Esecuzione dei LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE INTEGRATA PER ANZIANI NEL COMUNE DI SAN NICOLÒ D'ARCIDANO - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-24 relativamente ai lavori di completamento che si intende effettuare con il finanziamento aggiuntivo di €. 110.000,00, con la procedura prevista ai sensi delle predette norme e del regolamento comunale, essendo l'importo del servizio a base di contrattazione come onorari di cui alla parcella professionale calcolata dal servizio tecnico di €. **18.679,87** oltre cassa previdenziale e IVA di legge, per l'importo complessivo lordo presunto di €. **23.701,02** tramite affidamento diretto attraverso interpello all'operatore economico succitato a presentare offerta RDO attraverso l'applicativo SardegnaCAT.

Ritenuto altresì fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello del servizio di architettura ed ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la Direzione, e il Certificato di Regolare Esecuzione dei LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE INTEGRATA PER ANZIANI NEL COMUNE DI SAN NICOLÒ D'ARCIDANO - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-24 relativamente ai lavori di completamento che si intende effettuare con il finanziamento aggiuntivo di €. 110.000,00.
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dell'incarico professionale per servizio di architettura ed ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la Direzione, e il Certificato di Regolare Esecuzione dei LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE INTEGRATA PER ANZIANI NEL COMUNE DI SAN NICOLÒ D'ARCIDANO - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-24 relativamente ai lavori di completamento che si intende effettuare con il finanziamento aggiuntivo di €. 110.000,00;
- il contratto con le relative clausole verrà stipulato con il professionista ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 ovvero mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- non vi sono particolari clausole contrattuali da rispettare se non quelle indicate nella lettera di invito alla trattativa diretta sul SardegnaCat;
- Visto l'art. 192 del TUEL;
- Considerato che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio e che ad oggi risulta compatibile con le regole della finanza pubblica.

D E T E R M I N A

Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della legge 241/90 ss.mm.ii.;

Di adottare la determinazione decisionale ai sensi dell'ex art. 192 del TUEL e **di indire** una trattativa diretta sul sistema e-procurement SardegnaCat per l'affidamento dell'incarico all'operatore economico Ing. Narciso Piras di Samassi per servizio di architettura ed ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la Direzione, e il Certificato di Regolare Esecuzione dei LAVORI DI AMPLIAMENTO DELLA STRUTTURA RESIDENZIALE INTEGRATA PER ANZIANI NEL COMUNE DI SAN NICOLÒ D'ARCIDANO - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-24 relativamente ai lavori di completamento che si intende effettuare con il finanziamento aggiuntivo di €. 110.000,00;

Di dare atto che l'importo complessivo posto a base di contrattazione per il servizio succitato è pari a €. **18.679,87** oltre cassa previdenziale e IVA di legge, per l'importo complessivo lordo presunto di €. **23.701,02**;

Di dare atto che le risorse presunte di euro **23.701,02** lorde, comprensive di contributo previdenziale Inarcassa (4%) e IVA (22%) e ritenuta Irpef (20%), trovano copertura sul Cap. **4629** "PT-CRP-18/INT-24 - S.N.D'ARCIDANO - Ampliamento struttura residenziale integrata per anziani";

Di procedere all'espletamento della procedura di affidamento ed agli adempimenti conseguenti;

Di trasmettere la presente Determina all'albo Pretorio di questo Ente per la pubblicazione nei termini di legge;

Di adempiere agli obblighi di pubblicazione stabiliti dagli art. 23 e 37 del D.lgs. n. 33/2013 e dal D.Lgs. n. 36.2023, nell'apposita sezione dedicata alla "*Trasparenza*" presente sul sito internet dell'Ente"

Dispone altresì l'immediata esecutività del presente atto e la trasmissione dello stesso al Servizio Finanziario per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Romano Pitzus)

Visto, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000,
si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria sul capitolo 4629-2024 - "PT-CRP-18/INT-24 - S.N.D'ARCIDANO - Ampliamento struttura residenziale integrata per anziani": €. **23.700,69**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Geom. Romano Pitzus)
