



Unione dei Comuni del Terralbese

MARRUBIU • URAS • S. N. D'ARCIDANO • TERRALBA • ARBOREA
PROVINCIA DI ORISTANO

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b) del D.L. 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni con la Legge 11 settembre 2020 n. 120 e ss.mm.ii.
per l'affidamento dei lavori di:

**Lavori di realizzazione locale mensa a servizio della scuola primaria di Arborea
PNRR, M4 C1 I1.2 finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU**
CUP:I55E22000130006 CIG: 9662317C38

VERBALE DI GARA DEL 13.03.2023 UNICA SEDUTA

L'anno **DUEMILAVENTITRE** addì **TREDICI** del mese di **MARZO** (13.03.2023) alle ore **10:00** e successive, in Arborea e nella casa comunale,

PREMESSO CHE

- in data 07.02.2023, il Comune di Arborea ha sottoscritto con l'Unione dei Comuni del Terralbese la "Convenzione disciplinante il funzionamento della Stazione Appaltante Unica dell'Unione dei Comuni del Terralbese ai sensi dell'Art. 52 del D.L. 77/2021 convertito in Legge 108/2021";
- che essendo l'opera in oggetto finanziata con fondi PNRR, con nota del Comune di Arborea prot. 2066 del 17.02.2023 è stato richiesto a questa Unione di Comuni, in forza della suddetta Convenzione disciplinante il funzionamento della Stazione Appaltante Unica dell'Unione dei Comuni del Terralbese, di avviare la procedura per l'appalto dei lavori in oggetto, con ogni consentita urgenza stante la necessità del rispetto le tempistiche imposte dal finanziamento che richiedono l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori entro il 31 marzo p.v.;
- con la Determinazione a contrattare del responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Arborea n. 38 del 17.02.2023 trasmessa contestualmente alle bozze degli atti di "gara" e al progetto definitivo/esecutivo dell'intervento in conformità a quanto previsto dall'art. 5 della citata convenzione con nota prot. 2066 del 17.02.2023 e acquisita al protocollo dell'Unione in data 20.02.2023 col n. 1091 con la quale veniva disposto di procedere all'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i "Lavori di realizzazione locale mensa a servizio della scuola primaria di Arborea_PNNR M4 C1 I1.2" tramite l'Unione dei Comuni del Terralbese, quale Stazione Appaltante Unica e sussistendone i presupposti, di procedere all'affidamento dei lavori stessi con le modalità previste dall'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n. 120/2020 e ss.mm.ii., mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 49 del 20.02.2023, per conto del Comune di Arborea, si è dato avvio alla procedura per l'affidamento dei "Lavori di realizzazione locale mensa a servizio della scuola primaria di Arborea_PNNR M4 C1 I1.2", nei modi e nei termini così come disposti dallo stesso comune in esecuzione della determina a contrattare richiamata in premessa;
- in data 22.02.2023 è stata "pubblicata" all'interno della Centrale Regionale di Committenza Sardegna CAT, la gara RdO: rfq_408631 Affidamento dei lavori di realizzazione locale mensa a servizio della scuola primaria di Arborea da esperirsi con il criterio del prezzo più basso;
- con nota prot. n. 1152 del 22.02.2023 sono stati invitati a presentare offerta, entro le ore 13:00 del giorno 10.03.2023, secondo le prescrizioni contenute nel disciplinare di gara allegato alla lettera di invito, i seguenti operatori economici, tra quelli iscritti alla categoria AQ22AA23 nell'applicativo SardegnaCAT:

n.	Operatori economici	Comune	Partita IVA
1	Euroimpianti s.a.s. di Demontis Francesco Luigi & C.	La Maddalena	01643690900
2	FOX S.R.L.	GIOIOSA MAREA	03267800831
3	G.C. COSTRUZIONI SRL	CALTANISSETTA	01815370851
4	IMPRESA SANDRO MARRAS	SESTU	02207360922
5	M.C. SRL	NAPOLI	06239121210
6	AEFFE di Farci Alessandro	Cagliari	02088980921
7	Camedda Costruzioni s.r.l	CABRAS	01043750957
8	COEBA S.R.L.	Marrubiu	00688630953
9	EDILNOVA S.A.S.	GERGEI	00853170918
10	GEOM. GIUSEPPE ANGIUS COSTRUZIONI S.R.L.	Porto Torres	02066230901

TUTTO CIO' PREMESSO

il Geom. Manuela Bianchi, R.U.P. dell'intervento, dichiara aperta la seduta di gara.

All'avvio della "fase di valutazione" si prende atto che ha presentato offerta n. 1 operatore economico dei 10 invitati come appresso riportato:

n.	Operatori economici	Comune	Partita IVA
1	Camedda Costruzioni s.r.l	CABRAS	01043750957

Dato atto che alla seduta di gara non sono presenti rappresentanti degli operatori economici offerenti, di seguito si è proceduto, all'apertura della "Busta di Qualifica" sull'applicativo *Sardegna CAT* e all'esame della documentazione in essa contenuta al fine di accertare l'ammissibilità dell'offerta presentata dall'impresa sopra citata.

Dall'esame della documentazione contenuta all'interno della "Busta di Qualifica" si riscontra l'ammissibilità dell'operatore economico che ha presentato offerta.

Rilevato che non sussistono cause d'incompatibilità con i soggetti indicati nella documentazione prodotta dal concorrente che ha presentato offerta e che nel procedimento in oggetto non sussiste nessun conflitto di interessi.

Di seguito si procede all'apertura della "Busta Economica" dell'operatore economico ammesso, viene letto il ribasso percentuale indicato nell'apposito campo della sezione "Offerta Economica" e verificata la dichiarazione a corredo della stessa, dando atto che lo stesso si dichiara disposto ad assumere l'appalto dei lavori di che trattasi con il ribasso percentuale, sull'importo dei lavori posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, riportato di seguito:

n.	Operatori economici	Ribasso %
1	Camedda Costruzioni s.r.l	13,84

Dato atto che il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 97 comma 3 bis del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. non si procede al calcolo delle offerte anomale.

Per quanto sopra **si propone** che la stazione unica appaltante dell'Unione dei Comuni del Terralbese, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs. 50/2016, provveda ad aggiudicare i lavori di che trattasi all'Impresa Camedda Costruzioni S.r.l. con sede in Cabras P.IVA 01043750957, per la somma di € 141.043,58 oltre ad € 2.109,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per la complessiva somma di € 143.153,06 al netto dell'IVA di legge.

Si dà atto che le operazioni di gara si sono concluse alle ore 11:00, che alle stesse non ha presenziato nessun rappresentante delle imprese e che non è stata sollevata alcuna eccezione.

Il presente verbale viene trasmesso al Responsabile Servizio Tecnico affinché provveda all'approvazione della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016 e, in conformità alle prescrizioni degli atti di gara e della normativa vigente, alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di offerta e del possesso dei requisiti previsti per la partecipazione alla gara nei confronti dell'Operatore Economico primo classificato.

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Manuela Bianchi



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione