



Unione dei Comuni del Terralbese

MARRUBIU • URAS • S. N. D'ARCIDANO • TERRALBA • ARBOREA
PROVINCIA DI ORISTANO

Terralba, lì 28 gennaio 2025

Prot. n. 493

Spett.le Operatore Economico

Oggetto: PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) “Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e Linas” PT-CRP-18/INT-22 - “Adeguamento e riqualificazione della casa per anziani”.

Affidamento dell’incarico professionale per il collaudo statico delle strutture in c.a.

Codice CUP: D11F19000030002.

Invito a presentare offerta.

Nell’ambito dei finanziamenti ricevuti dall’Unione dei Comuni del Terralbese per il “PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) - Dal mare verso l’interno: itinerari del Terralbese e Linas” vi è un intervento denominato “Adeguamento e riqualificazione della casa per anziani”.

L’intervento prevede la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica da collegare alla struttura esistente. La nuova struttura, realizzata interamente in c.a., sarà una struttura costituita da telai longitudinali e trasversali in c.a., con i pilastri che scaricheranno su plinti su pali.

Ai sensi dell’art.67 del D.P.R. 320/2001 nonché dell’art. 116 comma 4 del D.lgs. 36/2023 si rende necessario procedere alla nomina di un collaudatore statico al fine di procedere col deposito dei calcoli delle opere in c.a. presso il Genio Civile e per la verifica statica delle opere realizzate.

Codesto Spettabile Operatore Economico, se interessato all’affidamento del servizio di che trattasi, è pertanto invitato a formulare la propria offerta attenendosi a quanto prescritto nella presente lettera di invito, ove sono contenute le norme relative ai requisiti richiesti, alle modalità di compilazione e presentazione dell’offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di affidamento del servizio.

STAZIONE APPALTANTE

Stazione appaltante: UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

Indirizzo: Piazza Manzoni n. 1 Marrubiu.

Recapiti telefonici: Responsabile del Servizio – 0783 853066

Ufficio Lavori Pubblici – 0783 853023 – 0783 853044

E-mail: PEC Protocollo – protocollo@pec.unionecomunidelterralbese.it

Indirizzo Internet: <http://www.unionecomunidelterralbese.it>

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.

Ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. 36/2013 Il RUP è il Geom. Romano Pitzus

E-mail: tecnico@unionecomunidelterralbese.it

Recapiti telefonici: 0783 853066 – 0783 853023 – 0783 853044



1) DESCRIZIONE DEL SERVIZIO OGGETTO DI AFFIDAMENTO

Oggetto della presente procedura è l'espletamento delle operazioni di collaudo statico delle opere in cemento armato previste nel progetto per la realizzazione della nuova ala della casa anziani di Terralba.

Nell'espletamento dell'incarico dovranno essere effettuare tutte le verifiche e prove sugli elementi strutturali in cemento armato realizzati con i lavori in oggetto e, una volta ultimata l'opera, dovrà essere redatto il certificato di collaudo attinente l'idoneità statica delle strutture.

L'importo delle opere strutturali desunto dal progetto esecutivo approvato ammonta ad € 181.812,04.

2) VALORE DEL SERVIZIO

In conformità a quanto previsto dall'art. 41 comma 15 del D.lgs. n. 36/2023 e dall'Allegato I.13 allo stesso, sulla base della classificazione prevista nella tabella Z-1 allegata al citato D.M. 17 giugno 2016, le opere da realizzare sono classificate come da tabella sottostante:

Categorie d'opera	ID. OPERE		Valore dell'Opera	Prestazioni	Onorario
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.</i>	€ 151.781,02	Ing./Arch.	€ 4.545,31
STRUTTURE	S.05	<i>Dighe, Conche, Elevatori, Opere di ritenuta e di difesa, rilevati, colmate. Gallerie, Opere sotterranee e subacquee, Fondazioni speciali.</i>	€ 30.031,02	Ing./Arch.	€ 1.663,16

L'importo complessivo del corrispettivo netto, posto a base di contrattazione, calcolato in conformità a quanto previsto dal citato Allegato I.13 al D.lgs. n. 36/2023 e dal D.M. 17 giugno 2016, è pari ad € **6.208,47** comprensivo di ogni altra spesa ed esclusa Iva e Cassa di previdenza.

In applicazione di quanto stabilito dall'art. 41 comma 15-quater del D.lgs. 36/2023, il ribasso offerto verrà applicato sull'intero importo degli onorari, comprese spese ed oneri accessori.

3) TERMINI PER L'ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Il termine per l'effettuazione del collaudo statico finale, ai sensi dell'art. 67 comma 5 del D.P.R. 380/2001, è di 60 giorni decorrenti dalla data in cui il direttore dei lavori darà comunicazione di completamento della struttura.

4) MODALITA DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

Il pagamento sarà effettuato in unica soluzione a saldo alla conclusione delle operazioni di collaudo e il rilascio del certificato di collaudo attinente l'idoneità statica delle strutture.

Si precisa che la liquidazione del corrispettivo è comunque condizionata all'emissione da parte del prestatore di fattura elettronica e all'accertamento positivo delle verifiche di rito previste dalla normativa vigente.

5) REQUISITI RICHIESTI

- possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 e seguenti del D.lgs. n. 36/2023;
- possesso di laurea in ingegneria o in architettura;

- iscrizione all'albo da almeno dieci anni
- possesso di idonea copertura assicurativa, di cui all'art. 5 del D.P.R. n. 137/2012, per la responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività professionali di competenza e oggetto dell'affidamento, che copra anche i rischi derivanti da errori e/o omissioni nella redazione degli atti di propria competenza;
- possesso di adeguato curriculum professionale;
- nel caso si presti attività amministrativa come pubblico dipendente, in conformità al disposto dell'art. 53, comma 14 del D.lgs. del 30.03.2001 n. 165, essere in possesso dell'autorizzazione da parte dell'Ente presso il quale ricopre detta attività.

6) STIPULAZIONE DEL CONTRATTO E GARANZIE.

Il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000 della propria polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 5 del D.P.R. n. 137/2012.

Relativamente alla garanzia definitiva, considerata l'esiguità dell'importo a base di contrattazione e del conseguente esiguo importo della garanzia definitiva che ne scaturirebbe, pari al 5% dell'importo contrattuale, considerato altresì che il professionista affidatario del servizio dovrà comunque essere munito di apposita polizza di responsabilità civile professionale a garanzia delle prestazioni rese, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, ci si avvale della facoltà di non richiedere la garanzia definitiva.

7) CLAUSOLE CONTRATTUALI

Per quanto riguarda le norme e le clausole che regolano lo svolgimento del servizio si deve fare riferimento alle “*Clausole contrattuali*” allegate alla presente lettera di invito.

8) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

La procedura di affidamento sarà gestita tramite il sistema della piattaforma telematica SardegnaCAT, all'indirizzo www.sardegncat.it, sulla quale l'Operatore Economico invitato dovrà provvedere a caricare la propria offerta nella **RDO: rfq_457553 – “PT-CRP-18/INT-22_ Adeguamento e riqualificazione della casa per anziani - Affidamento dell'incarico professionale per il collaudo statico delle strutture in c.a.”**.

La documentazione richiesta deve essere inserita nelle apposite sezioni “Busta di Qualifica” e “Busta Economica” presenti nel sistema.

Nelle due sezioni dovranno essere contenuti i documenti di seguito elencati, redatti esclusivamente in lingua italiana o corredati da traduzione giurata.

SEZIONE “Busta di Qualifica” (DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA)

Nella sezione denominata “Busta di qualifica” l'offerente dovrà produrre a sistema la seguente documentazione amministrativa:

- Modello 1 “Adesione all'invito”**, compilato e firmato digitalmente;
- Modello 2 “Dichiarazioni”**, compilato e firmato digitalmente;

- c) **Modello 3 “Patto di integrità”**, firmato digitalmente;
- d) **Curriculum**, firmato digitalmente;
- e) **Polizza copertura assicurativa** per la responsabilità civile professionale;

SEZIONE “Busta Economica” (OFFERTA ECONOMICA)

All'interno della sezione “Busta Economica” l'offerente dovrà:

- a) **Indicare nell'apposito campo**, presente in questa sezione della piattaforma SardegnaCAT, il ribasso percentuale offerto;
- b) **Inserire il Modello 4 “Dichiarazione a corredo dell'offerta”** compilato e firmato digitalmente.

9) TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta, corredata di tutti i documenti sopra citati e suddivisa nelle due sezioni come precedentemente indicato, dovrà essere caricata esclusivamente sulla piattaforma telematica SardegnaCAT entro le **ore 12:00** (dodici) del giorno **TRE** del mese di **FEBBRAIO** dell'anno **DUEMILAVENTICINQUE (03.02.2025)**.

10) SOCCORSO ISTRUTTORIO.

In caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale della documentazione a corredo dell'offerta, con esclusione di quelli afferenti all'offerta economica, verrà attivato il **Soccorso Istruttorio** in conformità a quanto previsto dall'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023.

11) MODALITA DI AFFIDAMENTO

Ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.lgs. n. 36/2023, l'incarico sarà affidato mediante affidamento diretto.

12) CAUSE DI ESCLUSIONE

Costituiscono cause di esclusione dalla presente procedura di affidamento tutte le omissioni, manchevolezze, deficienze e ritardi nell'osservanza delle disposizioni della presente lettera di invito, per cui non sia utilizzabile il soccorso istruttorio, di cui all'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023.

L'inutile decorso del termine successivo alla richiesta della stazione appaltante, formulata ai sensi dell'art. 101, del Codice, di completare o fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei documenti e delle dichiarazioni presentati, costituisce causa di esclusione.

13) INFORMATIVA PRIVACY

Ai sensi del D.lgs. n. 101/2018 e del GDPR 2016-679/UE i dati acquisiti con la presente gara saranno trattati e conservati dal Comune di Terralba nel rispetto della vigente normativa per il periodo necessario allo svolgimento dell'attività amministrativa correlata all'aggiudicazione dell'appalto.

Il conferimento dei dati si configura come onere, nel senso che ai fini della partecipazione alla gara e dell'aggiudicazione dell'appalto, il concorrente deve rendere la documentazione richiesta dall'amministrazione in base alla vigente normativa.

L'interessato potrà esercitare i diritti di cui al vigente Regolamento Europeo 2016/679.

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Terralba.

Si informa che i dati forniti dai concorrenti alla gara verranno raccolti e pubblicati così come previsto dalle norme in materia di appalti pubblici.

I dati raccolti potranno essere comunicati a: il personale interno dell'Amministrazione; ai concorrenti che partecipano alla presente procedura di affidamento; ogni altro soggetto che abbia interesse ai

sensi della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii, o diffusi in seguito a pubblicazione nell'Albo Pretorio e nella sezione "Amministrazione Trasparente".

14) PROCEDURE PER EVENTUALE RICORSO

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR Sardegna, via Sassari n° 17 - 09100 - Cagliari.

In ogni caso, per la corretta gestione del ricorso o dei ricorsi, si veda l'art. 120 del D.lgs. n. 104/2010.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Responsabile Unico del Progetto
Geom. Romano Pitzus