

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 296 DEL 29.09.2023

Pubblicata all'albo al n. ____ del ____

OGGETTO: Percorso Benessere nel Comune di Marrubiu - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-32. Affidamento dei servizi di un frazionamento catastale finalizzato alla revisione di accertamento delle terre gravate da uso civico, art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 - CUP: D63B19000080002; CIG: Z0839F5C09.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli artt. 107 e 109, comma 2, del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

VISTO il Decreto Sindacale n. 01 del 13.01.2021 relativo al conferimento delle posizioni organizzative al Responsabile dell'Area Tecnica fino al 30.06.2021;

VISTA la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 7 del 28.06.2021, con la quale venivano prorogati fino al 31.12.2021 tutti i decreti del Presidente in merito agli incarichi ai responsabili dei servizi, trasparenza, etc.;

RICHIAMATA la Deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 18 del 30.11.2021 con la quale si prorogavano sino al 31.01.2022, e comunque sino alla nuova elezione, gli incarichi ai dipendenti dell'Ente;

RICHIAMATA la Deliberazione dell'Assemblea dei Sindaci n. 12 del 30.11.2022 con la quale si prorogavano gli incarichi ai dipendenti dell'Ente sino a nuova nomina;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni dell'Assemblea dell'Unione:

- - n. 6 del 23/06/2023 relativa all'approvazione del D.U.P. Documento Unico di Programmazione 2023/2025, ai sensi dell'art. 170 del D. Lgs. 267/2000;
- - n. 7 del 23/06/2023, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2023, il bilancio pluriennale 2023/2025, la relazione previsionale e programmatica 2023/2025.

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 22 del 09.05.2023, con la quale l'Unione dei Comuni del Terralbese ha approvato il riaccertamento ordinario dei residui.

PREMESSO CHE:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".
- In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno:

itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.

- Con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n. 27 interventi, tra cui:

Scheda	Titolo intervento	Localizzazione	Fonte	Azione	CUP	RUP	Importo
PT-CRP-18/INT-32	Percorso Benessere	MARRUBIU	FONDI REGIONALI	FONDI REGIONALI	D63B19000080002	ROBERTO FIGUS	330.000,00

Vista la Delibera della Giunta dell'Unione n. 79 del 10.12.2019 di approvazione dell'aggiornamento allo schema del Programma triennale OO.PP. 2019-2020 ed elenco annuale 2019 nella quale è incluso l'intervento in oggetto;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale N. 140 del 25/11/2021 che prevede, a decorrere dal mese di novembre 2021 e per tutto l'anno 2022, la cessione - in misura pari alla prestazione lavorativa di otto ore settimanali di un Istruttore tecnico, CAT. C nello specifico del **Geom. Roberto Figus** – di parte della propria capacità assunzionale a tempo determinato all'Unione dei Comuni del Terralbese (della quale fa parte), al fine dell'espletamento delle attività correlate alle risorse derivanti dal Programma Regionale di Sviluppo 2014 - 2019/Strategia 5.8 "Programmazione Territoriale", nominato Responsabile Unico del Procedimento;

CONSIDERATO che nell'ambito della Programmazione Territoriale, negli anni, sono stati nominati diversi Responsabili Unici del Procedimento senza però procedere con l'avanzamento di alcun tipo di adempimento in merito e che allo stato attuale tutti i progetti sono al punto di partenza di assegnazione del finanziamento;

Richiamata la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 177 del 04.08.2022, con la quale veniva affidato allo STUDIO TECNICO COFANO PORCU INGEGNERI ASSOCIATI con sede a Cagliari in via Agrigento 1, P.IVA/C.F. 03020460923, l'incarico per i Servizi di architettura ed ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, le progettazioni definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la Direzione e il Certificato Regolare Esecuzione del "Percorso benessere" nel Comune di Marrubiu PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-32;

DATO ATTO che il progetto è da realizzarsi in terreni all'interno della zona sportiva che risultano gravati dal vincolo di uso civico ai sensi del Decreto di Accertamento del Commissario Regionale per gli Usi Civici di accertamento delle terre civiche del Comune di Marrubiu n. 178 del 27.04.1937;

RITENUTO necessario espletare una pratica di frazionamento catastale relativo alle particelle facenti parte dell'area sportiva al fine di avviare la pratica finalizzata alla revisione di accertamento delle terre gravate da uso civico, da inoltrare alla R.A.S.;

DATO ATTO quindi che si rende opportuno procedere all'affidamento del servizio della pratica di frazionamento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre, indicando il fine che si intende perseguire tramite il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne motivano la scelta in base alle vigenti disposizioni normative;

VISTO l'art. 17, del D. Lgs. n. 36/2023 il quale:

- al comma 1 prevede che le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, determinino di contrarre i contratti pubblici in conformità ai propri ordinamenti e individuandone gli elementi essenziali e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- al comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che, per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite adozione della sola decisione a contrarre, che contenga l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti a contrarre;

DATO ATTO CHE:

- l'importo complessivo della fornitura in oggetto è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;

- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di rendere idonea e fruibile nel breve periodo, la struttura scolastica in oggetto;

Richiamate le Linee Guida ANAC n. 1 recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016, aggiornate al d.lgs. 56/2017 con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018 ed aggiornate da ultimo con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019;

CONSIDERATO che:

- in base alla normativa di seguito indicata, è stato istituito il mercato elettronico della Pubblica amministrazione:

- art. 26, legge 23 dicembre 1999, n. 488;
- art. 58, legge n. 388/2000;
- art. 1, commi 449°-450°, legge 27 dicembre 2006, n. 296;

- il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è divenuto obbligatorio a far data dal 9 maggio 2012, ai sensi dell'articolo 1 del decreto legge n. 95/2012, convertito in legge n. 135/2012;

PRESO ATTO che dall'istruttoria svolta per il servizio sopra indicato non sussiste l'obbligo di ricorrere al mercato elettronico, in quanto di importo inferiore ad € 5.000,00;

DATO ATTO che in data 25.01.2023 è stato richiesto specifico preventivo di spesa allo **Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati** con sede a Cagliari in via Agrigento 1, P.IVA/C.F. 03020460923, per l'espletamento della pratica di frazionamento finalizzata alla revisione di accertamento delle terre gravate da uso civico nell'ambito dei lavori del *"Percorso benessere"* nel Comune di Marrubiu;

CONSIDERATO che il suddetto Studio Tecnico si è mostrato disponibile all'espletamento della pratica di frazionamento finalizzata alla revisione di accertamento delle terre gravate da uso civico, per l'importo di €. 1.800,00 al netto di contributi obbligatori Inarcassa (4%) e I.V.A. (22%);

RITENUTO congruo il preventivo presentato;

CONSIDERATO che nel caso di specie, sussistono le condizioni e le dovute motivazioni per procedere ad un affidamento diretto consentendo allo stesso tempo di perseguire obiettivi di efficacia, efficienza ed economicità nell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 197 del d.lgs. 267/2000;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento dei servizi di ingegneria di che trattasi servizio allo Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati con sede a Cagliari in via Agrigento 1, P.IVA/C.F. 03020460923;

DATO ATTO che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio al **Capitolo 4635 - Impegno "IMPREVISTI" n. 265-0-2023** nonché con le regole della finanza pubblica;

VISTA la certificazione di regolarità contributiva rilasciata dalla INARCASSA in data 28.09.2023 con il numero Inarcassa.1569175.28-09.2023;

VISTI e richiamati il D. Lgs. n. 50/16 ed il regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

DI DARE ATTO che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

DI ASSUMERE, ai sensi dell'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, apposita determinazione a contrarre semplificata per l'affidamento dell'incarico dei servizi di frazionamento catastale ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, nell'ambito del progetto del "*Percorso benessere*" nel Comune di Marrubiu, PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-32;

DI PROCEDERE mediante affidamento diretto del servizio in oggetto, ai sensi dall'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per le motivazioni specificate in premessa, previa negoziazione dell'importo della prestazione fra il responsabile unico del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa;

DI AFFIDARE il servizio in oggetto allo Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati con sede a Cagliari in via Agrigento 1, P.IVA/C.F. 03020460923 **per complessivi € 2.340,00** (di cui € 1.800,00 per servizi di ingegneria, € 72,00 di contributi obbligatori Inarcassa (4%) e € 468,00 I.V.A. (22%);

DI IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011, complessivi € 2.340,00 (di cui € 1.800,00 per servizi di ingegneria, € 72,00 di contributi obbligatori Inarcassa (4%) e € 468,00 I.V.A. (22%)), in carico al cap. 4635 del bilancio 2023;

DI PRENDERE ATTO che la copertura finanziaria dell'importo di **€ 2.340,00** (imponibile **€ 1.800,00** + contributi obbligatori Inarcassa (4%) € 72,00 = € 1.872,00 + IVA 22% € 468,00) in favore dello **Studio Tecnico Cofano Porcu Ingegneri Associati** risulta allibrata nell'**Impegno denominato "IMPREVISTI" n. 265-0-2023 sul Cap. 4635** del Bilancio 2023;

DI DISIMPEGNARE la somma di **euro 2.500,00** dall'Impegno n. 102-0-2023;

IMPEGNO N.	DESCRIZIONE	IMPORTO
102-0-2023	PRATICA REALIZZAZIONE POZZO	2.500,00

DI IMPEGNARE la somma di cui sopra di **euro 2.500,00** sull'Impegno n. 265-0-2023 degli **IMPREVISTI**:

IMPEGNO N.	DESCRIZIONE	IMPORTO
265-0-2023	IMPREVISTI	17.759,47
	Somme derivanti dall'impegno 102-0-2023	+2.500,00
265-0-2023	IMPREVISTI – importo aggiornato	20.259,47

DI RETTIFICARE l'impegno "imprevisti" secondo lo schema qui di seguito riportato:

1	Disponibilità impegno 265-0-2023	20.259,47
2	Servizi di frazionamento catastale	-2.340,00
3	Disponibilità impegno 265-0-2023 aggiornata	17.919,47

DI RETTIFICARE l'impegno 257 "Servizio di progettazione" secondo lo schema qui di seguito riportato:

1	Disponibilità impegno 353-0-2023	32.984,37
2	Servizi di frazionamento catastale	+ 2.340,00

3	Disponibilità impegno 353-0-2023 aggiornata	35.324,37
---	---	-----------

DISPONE l'immediata esecutività dell'atto.

DI PREDISPORRE gli atti e richiedere tutta la documentazione necessaria all'operatore economico aggiudicatario al fine della stipula del contratto d'appalto;

DI DARE ATTO che il contratto verrà stipulato con l'affidatario del servizio, nelle forme previste dell'art. 18 comma1 del D.lgs 36/2023;

DI DARE ATTO che il presente atto determinativo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 28 comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, sarà pubblicato nella sezione "Amministrazione trasparente" del profilo committente, sotto-sezione bandi di gara e contratti;

*Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Romano Pitzus)*

Visto, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria delle seguenti somme:

IMP 263-2023	LAVORI	208.500,00
IMP 287-2023	LAVORI	51.792,17
IMP 257-2023	Servizio di progettazione compreso cassa e iva	35.324,37
IMP 301-2023	Spese tecniche relazione geologica	4.958,99
IMP VARI-2023	Incentivo RUP	4.500,00
IMP 101-2023	Contributo ANAC	255,00
IMP 209-2023	Imprevisti	17.919,47
IMP 210-2023	Accordi bonari	6.750,00
	TOTALE	330.000,00

*Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Romano Pitzus)*
