

Prot. 1331 del 28.02.2022

LETTERA DI INVITO

Spett.le Operatore Economico

procedura per l'affidamento diretto, previa valutazione comparativa in modalità telematica, dei
servizi di architettura e ingegneria

PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST)

"Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"

Copertura scavi Praetorium romano nel Comune di Marrubiu PT-CRP-18/INT-17

CUP: **D63J19000070002**

CIG: **9014046214**

Importo a base d'asta: **€ 53.470,91 (al netto di IVA e Cassa previdenziale)**

In esecuzione di quanto previsto nella Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. **39** del **17.02.2022**, Codesto Spettabile Operatore Economico, fermo restando i requisiti di ammissibilità, è stato individuato mediante sorteggio, svolto in modalità telematica, tramite la piattaforma telematica SardegnaCAT, tra i soggetti che hanno presentato apposita manifestazione d'interesse e, pertanto, invitato a partecipare alla procedura in oggetto, presentando apposita offerta, intendendosi, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera di invito, dai relativi allegati e dalla documentazione integrativa, alle condizioni di seguito specificate.

Resta fermo che il presente invito non costituisce presunzione di ammissibilità e che la Stazione Appaltante può procedere all'esclusione anche in ragione di cause ostative non rilevate durante lo svolgimento della procedura o intervenute successivamente alla conclusione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori raggruppati.

La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma e-procurement SardegnaCat.

Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.

1. STAZIONE APPALTANTE

STAZIONE APPALTANTE UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE (Provincia di Oristano) – Piazza Manzoni n. 1 Marrubiu - tel./fax 0783/889032, sito internet: <http://www.unionecomunidelterralbese.it>, pec:protocollo@pec.unionecomunidelterralbese.it

2. PROCEDURA DI GARA

Affidamento diretto, previa valutazione comparativa di preventivi, ai sensi dell'articolo 31, comma 8 e dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e *articolo comma 2 a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120*.

3. NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PRESTAZIONE PROFESSIONALE

3.1. Natura della prestazione

Le prestazioni oggetto dell'incarico sono definite nell'art. 9 del Capitolato Prestazionale.

3.2. Importo stimato dei lavori inerente l'intervento

Sulla base dell'importo dei lavori stimato in € 322.000,00 IVA esclusa è stato valutato l'ammontare del corrispettivo per lo svolgimento dei suddetti servizi di ingegneria e architettura richiesti.

L'importo del corrispettivo da porre a base di gara è stato calcolato applicando il Decreto Parametri approvato dal Ministero della Giustizia in data 17.06.2016 riguardante "Le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016".

Ai fini della determinazione del corrispettivo è da considerarsi la sotto riportata qualificazione e importo dei lavori:

Tab.1

CATEGORIE D'OPERA	DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	GRADO DI COMPLESSITÀ	IMPORTO OPERE
EDILIZIA	Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo, Galleria d'arte, Discoteca, Studio radiofonico o televisivo o di produzione cinematografica - Opere cimiteriali di tipo monumentale, Monumenti commemorativi, Palasport, Stadio, Chiese	E.13	1,20	€ 322.000,00

3.3. composizione gruppo di lavoro

Ai sensi dell'art. 7.3 del Disciplinare di gara, per lo svolgimento dell'incarico di cui all'oggetto, la struttura dell'operatore economico a cui affidare i servizi di ingegneria dovrà prevedere le seguenti figure professionali minime richieste:

- il/i Professionista/i in possesso di diploma di geometra o equivalente o Laurea (triennale, quinquennale, o specialistica) in Architettura o Ingegneria e iscrizione negli appositi Abi previsti dai vigenti Ordini professionali, che effettuerà/anno la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica, definitiva-esecutiva e la Direzione Lavori;

- il Professionista incaricato per le prestazioni di coordinatore della sicurezza in progettazione e in esecuzione avente attestato di formazione, ai sensi dell'art. 98 del D.lgs n. 81/2008 e s.m.i.;

È ammesso che un professionista possa riassumere in sé più figure tra quelle sopra indicate. Fermo restando i limiti alle singole competenze professionali sopradescritte, è ammessa la partecipazione anche di altri professionisti, purché in aggiunta alle professionalità minime richieste. I concorrenti, dovranno indicare i nominativi e rispettive qualifiche dei professionisti (specificando i rispettivi dati identificativi, ossia, dati anagrafici e fiscali, titoli di studio e professionali, numero e data di iscrizione agli albi professionali o al corrispondente registro professionale per i soggetti di altro Stato membro U.E., e, se professionista dipendente, che costituiranno il gruppo di lavoro, nonché, obbligatorio nell'ipotesi di raggruppamenti di concorrenti, quello del/i professionista/i iscritto/i all'Albo professionale, ovvero in possesso dei corrispondenti requisiti previsti dalla normativa dello stato membro dell'Unione europea di residenza, da meno di cinque anni dalla data della presente lettera di invito.

3.4. Importo complessivo del corrispettivo professionale

Euro **53.470,91** esclusi oneri fiscali, contributivi e previdenziali, per onorario relativo al servizio di Progettazione, Direzione dei Lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e redazione del Certificato di regolare esecuzione

4. DURATA DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

La durata delle prestazioni oggetto dell'incarico sono definite nell'art. 10 del Capitolato Prestazionale.

5. DOCUMENTAZIONE E MODULISTICA ALLEGATA

La documentazione di gara comprende:

- 1) Lettera d'invito;
- 2) Disciplinare di gara;
- 3) Patto di integrità
- 4) Codice di comportamento (adottato con deliberazione del CdA n. 7 del 21.03.2016)
- 5) Documento Preliminare alla progettazione
- 6) Computo delle spese tecniche
- 7) Capitolato prestazionale

- 8) Schema di contratto
- 9) Modulistica:
 - 9a) Allegato 1 - domanda di partecipazione
 - 9b) Allegato 2 – DGUE
 - 9c) Allegato 3 – autocertificazione e dichiarazioni integrative
 - 9d) Allegato 4 – proposta struttura operativa
 - 9e) Allegato 5 – dichiarazione costituzione ATI
 - 9f) Allegato 6 – attestazione pagamento imposto bollo
 - 9g) Allegato 7 - dichiarazione offerta economica

La documentazione di gara è disponibile su SardegnaCAT: **RdO: rfi_5392_1**.

La documentazione da inviare per la partecipazione alla gara, esclusivamente secondo i modelli allegati, è quella prevista nell'allegato disciplinare di gara.

6. TERMINE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE

6.1. Termine di presentazione delle offerte: 07.03.2022 alle ore 13:00.

6.2. Modalità: La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica, secondo quanto previsto nel disciplinare di gara.

6.3. Apertura offerte: prima seduta pubblica il giorno **07.03.2022 alle ore 13:00** presso Servizio Tecnico del Comune di Terralba in Via Baccelli n. 1 - Marrubiu.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi ad assistere all'apertura delle offerte i legali rappresentanti delle ditte concorrenti o loro incaricati/delegati, muniti di lettera di incarico o delega e chiunque vi abbia interesse.

8. FINANZIAMENTO

L'incarico oggetto di affidamento è finanziato con Fondi del PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas".

9. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

I soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 del Codice, in possesso dei seguenti requisiti di ordine generale e dei requisiti speciali di idoneità professionale e di capacità tecnico-organizzativa come riportati agli art. 6 e 7 del Disciplinare di gara allegato.

10. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;

11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione del servizio sarà quello del minor prezzo, espresso con ribasso unico percentuale sull'importo posto a base di gara e qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci, procedendo ai sensi del disposto di cui all'art. 97, c. 8 del D. Lgs 50/2016, all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 del medesimo decreto.

12. ALTRE INFORMAZIONI

• I concorrenti dovranno produrre una garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara per lo svolgimento del servizio di direzione lavori e del coordinamento della sicurezza in fase esecutiva della durata di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

- L'aggiudicatario dovrà prestare la garanzia definitiva come da art. 103 del D.Lgs. 50/2016 di cui al Capitolato prestazionale;
- All'appaltatore verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità di cui all'art. 35, comma 18, del D.Lgs 50/2016, un'anticipazione pari al 20% sul valore del contratto dell'appalto;
- Nell'espletamento della procedura di gara troveranno applicazione le vincolanti disposizioni previste dal Disciplinare di Gara, che si considera parte integrante e sostanziale della presente lettera d'invito;
- Le dichiarazioni ed i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.
- Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 89, comma 9 del codice, costituisce causa di esclusione.

- È ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- In caso di offerte uguali si procederà secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- A norma dell'articolo 31 comma 8 del Codice, l'affidatario non può avvalersi del subappalto fatta eccezione per le attività previste dal citato comma 8. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del professionista incaricato.
- La presente procedura è gestita integralmente con modalità telematica e, pertanto, verranno ammesse solo le offerte presentate attraverso la piattaforma telematica. Non saranno ritenute valide offerte presentate in forma cartacea o a mezzo pec o qualsivoglia altra modalità di presentazione.
- Nel caso di inadempimento a qualsiasi titolo dell'affidatario risultante da ritardi nei tempi di consegna previsti o da altre sostanziali discrasie riscontrate dal R.U.P. nel caso dell'espletamento dell'incarico, si procederà alla revoca dell'affidamento e si procederà all'aggiudicazione immediata al secondo partecipante classificato;
- Il professionista assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i. A tal fine si impegna a comunicare entro sette giorni dall'accensione, o nel caso di conti correnti già esistenti entro sette giorni dalla data della firma del presente Disciplinare di incarico, gli estremi del c/c bancario o postale con l'indicazione dell'opera alla quale sono dedicati; comunicherà altresì le generalità delle persone delegate ad operare su di essi. L'omessa o incompleta o tardiva comunicazione degli elementi informativi di cui all'articolo 3, comma 7, della suddetta legge 136/2010, comporta a carico del soggetto inadempiente le applicazioni amministrative e le sanzioni pecuniarie di cui all'articolo 6, comma 4, della medesima Legge;
- Per il trattamento dei dati personali si rinvia alle disposizioni di cui al regolamento 2016/679 U.E.;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Roberto Figus – 0783.8553.301 - programmazione06@unionecomunidelterralbese.it.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
Geom. Romano Pitzus