



Unione dei Comuni del Terralbese

MARRUBIU • URAS • S. N. D'ARCIDANO • TERRALBA • ARBOREA
PROVINCIA DI ORISTANO

Affidamento diretto per l'affidamento dei lavori di:

PERCORSO BENESSERE NEL COMUNE DI MARRUBIU - PT-CRP-18/INT-32, CUP: D63B19000080002 – CIG: 90257436BE

VERBALE N. 2 DI GARA DEL 23.05.2022

L'anno **DUEMILAVENTIDUE** addì **23** del mese di **MAGGIO** alle ore **17:00** e successive, in Terralba,

PREMESSO CHE

- al fine di procedere con la progettazione per quanto concernono i lavori Percorso benessere nel Comune di Marrubiu, occorre procedere con l'avvio della procedura di affidamento del servizio di progettazione;
- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 285 del 30.12.2021 si autorizzava a contrarre e contestualmente indire, sussistendone i presupposti di legge una procedura di affidamento diretto. Procedendo con effettuare una indagine di mercato al fine di acquisire le manifestazioni di interesse individuate tramite RdI (Richiesta di Informazioni), sulla piattaforma Mercato Elettronico della Regione Sardegna SARDEGNACAT, di idonei operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento tramite RdO sulla piattaforma Mercato Elettronico della Regione Sardegna Cat Sardegna ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- la stazione appaltante, acquisite le manifestazioni di interesse mezzo portale Cat Sardegna provvederà a convertire la RdI in RdO e ad invitare alla RdO un numero massimo di 20 operatori economici idonei, se sussistono in tale numero, individuati a mezzo della RdI secondo le modalità indicate in premessa;
- con il verbale (Rfq Report.rfi 6319) della procedura operata su SardegnaCAT da cui risulta che entro i termini sono pervenute n. 100 istanze di manifestazione d'interesse per la partecipazione alla successiva RdO e dalla quale sono stati estratti a sorte 20 operatori economici;
- con determina n. 87 del 02.05.2022 con quale era stato approvato il verbale (rfi 6319) del 01.02.2022 che riporta l'elenco degli operatori economici che hanno manifestato interesse alla partecipazione alla procedura in oggetto e l'elenco degli operatori estratti mediante il sorteggio casuale sull'applicativo SardegnaCAT e convertita la RdI_rfi 5392 nella RdO avente per oggetto "Procedura negoziata per l'affidamento dei Servizi di architettura e ingegneria inerenti il progetto di fattibilità tecnica ed economica, le progettazioni definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, la Direzione e il certificato regolare esecuzione dei lavori di Percorso Benessere nel Comune di Marrubiu PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-32;
- che dell'avviso di gara è stata data pubblicità mediante pubblicazione all'albo pretorio on-line dell'Unione dei comuni del terralbese, con n. 2615 di protocollo generale in data 03.05.2022 e in pari data nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Unione;

- la consultazione dell'elenco degli operatori economici regolarmente iscritti all'interno dell'applicativo SardegnaCAT per le categorie di lavori AP22AB23 – AP22AC23 – AP22AD23 - Seconda Fascia: Servizi di importo superiore a € 40.000,00 e inferiore a € 100.000,00;
- gli operatori economici estratti mediante sorteggio dal sistema telematico SardegnaCat, e quindi invitati a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto (RDO su SardegnaCAT), sono risultati i seguenti:

Fornitori	Comune
arch. aron murgia	oristano
ARCH. LEONARDO SPANU	VILLANOVA MONTELEONE
ARCHITETTO AGOSTINO SOTGIU	SASSARI
CAU GAVINO	Ittiri
ccv srl	cagliari
Francesca Gallus	Masainas
Giovanni Curreli	Gavoi
Ing. Antongiulio Sormani	Cagliari
ING. CARLO ORRU'	LUNAMATRONA
Ing. Diego Porcu	Nuoro
ING. FRANCESCO COLUMBU	DORGALI
Ing. Luca Tuveri	Cagliari
ING. SANDRO LOBINA	Quartu Sant'Elena
Murgia Fabio	Seulo
Studio di Architettura arch. Franco Galdieri	Isili
STUDIO DI ARCHITETTURA VALENTINA ISONI	Olmedo
STUDIO TECNICO ARCH. MICHELA TATTI	Oristano
STUDIO TECNICO COFANO PORCU INGEGNERI ASSOCIATI	Cagliari
Tecnoprogetti Italia S.r.l.	Sassari
Tola Tonino Architetto	Oristano

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il seggio di gara coordinato dal Presidente Geom. Romano Pitzus e costituito come da determinazione n. 87 del 02.05.2022, dallo stesso in qualità anche di Responsabile del Servizio Tecnico e dal Geom. Roberto Figus in qualità di R.U.P. e segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta di gara.

La fase di valutazione della busta di qualifica si è conclusa il giorno 17.05.2022 alle ore 18:50 ammettendo tutti e n. 17 i

partecipanti alla RDO, ovvero:

N.	Fornitore	Sede
1	arch. aron murgia	Oristano
2	ARCH. LEONARDO SPANU	Villanova Monteleone
3	ccv srl	Cagliari
4	Francesca Gallus	Masainas
5	Giovanni Curreli	Gavoi
6	Ing. Antongiulio Sormani	Cagliari
7	ING. CARLO ORRU'	Lunamatrona
8	Ing. Diego Porcu	Nuoro
9	Ing. Luca Tuveri	Cagliari
10	ING. SANDRO LOBINA	Quartu Sant'Elena
11	Murgia Fabio	Seulo
12	Studio di Architettura arch. Franco Galdieri	Isili
13	STUDIO DI ARCHITETTURA VALENTINA ISONI	Olmedo
14	STUDIO TECNICO ARCH. MICHELA TATTI	Oristano
15	STUDIO TECNICO COFANO PORCU INGEGNERI ASSOCIATI	Cagliari
16	Tecnoprogetti Italia S.r.l.	Sassari
17	Tola Tonino Architetto	Oristano

Il Presidente comunica, pertanto, che di questi, 17 hanno presentato regolare offerta economica, come sotto riportato:

N.	Fornitore	Sede	Regolare/irregolare
1	arch. aron murgia	Oristano	regolare
2	ARCH. LEONARDO SPANU	Villanova Monteleone	regolare
3	ccv srl	Cagliari	regolare
4	Francesca Gallus	Masainas	regolare
5	Giovanni Curreli	Gavoi	regolare
6	Ing. Antongiulio Sormani	Cagliari	regolare
7	ING. CARLO ORRU'	Lunamatrona	regolare
8	Ing. Diego Porcu	Nuoro	regolare
9	Ing. Luca Tuveri	Cagliari	regolare
10	ING. SANDRO LOBINA	Quartu Sant'Elena	regolare
11	Murgia Fabio	Seulo	regolare

12	Studio di Architettura arch. Franco Galdieri	Isili	regolare
13	STUDIO DI ARCHITETTURA VALENTINA ISONI	Olmedo	regolare
14	STUDIO TECNICO ARCH. MICHELA TATTI	Oristano	regolare
15	STUDIO TECNICO COFANO PORCU INGEGNERI ASSOCIATI	Cagliari	regolare
16	Tecnoprogetti Italia S.r.l.	Sassari	regolare
17	Tola Tonino Architetto	Oristano	regolare

Si procede con l'apertura, tramite la piattaforma SardegnaCAT, delle offerte economiche presentate dagli operatori ammessi, dando lettura della relativa offerta, riconosciuta completa e regolare, con il risultato di seguito indicato:

A = offerte con ribassi percentuali maggiori o uguali alla Soglia di Anomalia calcolata				
	Fornitore	Importo soggetto a ribasso	Prezzo Confermato	Ribasso
1	* Tola Tonino Architetto	45.195,61	23.049,7611	22.145,8489
2	* Ing. Luca Tuveri	45.195,61	24.000,22478	21.195,38522
3	STUDIO DI ARCHITETTURA VALENTINA ISONI	45.195,61	24.261,00345	20.934,60655
4	Giovanni Curreli	45.195,61	24.750,01995	20.445,59005
5	Murgia Fabio	45.195,61	25.466,82232	19.728,78768
6	STUDIO TECNICO COFANO PORCU INGEGNERI ASSOCIATI	45.195,61	25.996,51487	19.199,09513
7	STUDIO TECNICO ARCH. MICHELA TATTI	45.195,61	26.213,4538	18.982,1562
8	arch. aron murgia	45.195,61	26.733,20331	18.462,40669
9	ccv srl	45.195,61	26.999,85741	18.195,75259
10	ING. CARLO ORRU'	45.195,61	27.638,01943	17.557,59057
11	Francesca Gallus	45.195,61	27.840,49576	17.355,11424
12	Ing. Antongiulio Sormani	45.195,61	27.971,56303	17.224,04697
13	ING. SANDRO LOBINA	45.195,61	28.125,2281	17.070,3819
14	Studio di Architettura arch. Franco Galdieri	45.195,61	28.215,61932	16.979,99068
15	Ing. Diego Porcu	45.195,61	32.201,87213	12.993,73788
16	* Tecnoprogetti Italia S.r.l.	45.195,61	35.003,99995	10.191,61005
17	* ARCH. LEONARDO SPANU	45.195,61	35.705,43581	9.490,17419
* Offerte accantonate (escluse dal calcolo) perchè comprese tra le ali				

Il completamento della valutazione dei documenti di gara si conclude rimandando alla prossima seduta il Calcolo dell'Offerta anomala e l'Aggiudicazione di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n. 5 (cinque) pagine, che, letto e confermato, viene così sottoscritto alle ore 19:10.

Il Testimone/Segretario verbalizzante
Geom. Roberto Figus

Il Presidente
Geom. Romano Pitzus