

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

procedura negoziata di cui all'art.1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020
per l'affidamento dei

Lavori realizzazione della Porta del Territorio del Terralbese

POR FESR Sardegna 2014-2020 Azione 6.8.3 GOT

PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE

"Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"

PT-CRP-18/INT-50

CUP: **D52E19000200002**

CIG: **866518400D**

VERBALE DI GARA n.2

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **VENTUNO** del mese di **MAGGIO** (21.05.2021) alle ore **14:00** e successive, in una sala aperta al pubblico della sede municipale del Comune di Arborea, il geom. Manuela Bianchi, in qualità di Responsabile del Procedimento, e il geom. Romano Pitzus, hanno proceduto alla seduta pubblica per l'affidamento dei lavori in oggetto,

Dato atto che con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico n. 43 del 18.03.2021, si è disposto, tra le altre cose:

- di indire una procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.b) della Legge 120/2020, con il sistema del prezzo più basso, per l'affidamento della sola esecuzione dei **Lavori realizzazione della Porta del Territorio del Terralbese PT-CRP-18/INT-50 PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"**;

- di procedere ad una preliminare indagine esplorativa di mercato tramite Rdl sulla piattaforma del Mercato Elettronico di Sardegna CAT finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs.

50/2016 e s.m.i. e delle regole di concorrenza, idonei operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 per i **Lavori realizzazione della Porta del Territorio del Terralbese PT-CRP-18/INT-50 PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"**, per un importo a base di gara di € **282.000,00** di cui € **277.000,00** per lavori soggetti a ribasso ed € **5.000,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- di approvare il relativo avviso di indagine esplorativa di mercato per manifestazione di interesse;

Visto l'avviso prot. 1556 del 19.03.2021 pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Unione dei Comuni del Terralbese al n. 143, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Unione, nel sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e nella piattaforma Sardegna Cat in data 19.03.2021 e in data 23.03.2021 nell'apposito sito on-line della RAS;

Visto il verbale (RfqReport.rfi 4674) della procedura operata su SardegnaCAT da cui risulta che entro i termini sono pervenute n. 222 istanze di manifestazione d'interesse per la partecipazione alla successiva RdO;

Richiamata la determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico n. 62 del 12.04.2021 con la quale veniva approvato il verbale di sorteggio del 12.04.2021 e i relativi allegati tra cui l'elenco degli operatori estratti mediante il sorteggio casuale sull'applicativo SardegnaCAT e si disponeva di attivare apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento della sola esecuzione dei lavori in oggetto;

Premesso:

- che nel portale Sardegna CAT è stata inserita la presente procedura negoziata con RDO rfq_ **4674** e che con nota prot. n. 2181 del 19.04.2021 sono stati invitati i 10 operatori economici sorteggiati;

- che negli atti di gara era stabilita per il 13.05.2021, alle ore 15:00, presso la sede del Comune di Arborea, l'apertura delle offerte pervenute mediante l'applicativo Sardegna Cat;

- che, come da Verbale di gara n.1, in data 13/05/2021 il seggio di gara ha proceduto in seduta pubblica a verificare le offerte inserite a sistema entro il termine di scadenza previsto negli atti di gara, mediante apertura della "Busta di Qualifica" e, a seguito di verifica formale della documentazione, all'ammissione alla gara dei concorrenti partecipanti, di cui quattro con riserva in attesa dell'esito del soccorso istruttorio;

- dato atto che in data 13/05/2021 attraverso il portale Sardegna Cat è stato chiesto alle ditte n. 1, 2, 5 e 8 di provvedere entro sei giorni alla regolarizzazione della documentazione amministrativa;

- con messaggio in data 20.05.2021 inoltrato attraverso l'applicativo Sardegna Cat ai singoli concorrenti, è stata data notizia della convocazione della seggio di gara, in seduta pubblica, per l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;



TUTTO CIO' PREMESSO

**► Programmazione
Territoriale**

Il Responsabile del Procedimento alle ore 14:00 dichiara aperta la seduta.
Alla seduta pubblica non sono presenti i rappresentanti delle imprese concorrenti.

Si procede alla verifica della documentazione trasmessa a seguito di soccorso istruttorio:

- dall'operatore economico n. 1) 2AC COSTRUZIONI S.N.C. che attraverso il portale SardegnaCat, ha trasmesso in data 13.05.2021 il mod.02 del legale rappresentante e in data 14.05.2021 l'attestazione del pagamento dell'imposta di bollo;
- dell'operatore economico n. 2) BEMAR SRL che in data 13.05.2021, attraverso il portale SardegnaCat, ha trasmesso il PASSOE dell'applicativo Anac ;
- dell'operatore economico n. 5) ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI che in data 19.05.2021, attraverso il portale SardegnaCat, ha trasmesso la dichiarazione di avvenuta stipula dell'atto di proroga del Consorzio;
- dell'operatore economico n. 8) NUOVA COSTRUZIONI SRLS che in data 14.05.2021, attraverso il portale SardegnaCat, ha trasmesso il PASSOE, l'attestazione di versamento a favore dell'ANAC e F23 per il pagamento dell'imposta di bollo;

Si ritiene che i documenti degli operatori economici 1, 2 e 8 siano completi e conformi al disciplinare e pertanto si ammettono alla successiva fase di gara.

L'operatore economico ICA CONSORZIO ARTIGIANI ASSOCIATI ha prodotto una dichiarazione del Notaio Avv. Gianfranco Di Marco nella quale attesta che in data 19.05.2021 il Consorzio ha deliberato di revocare lo stato di liquidazione in cui la società formalmente versa per effetto della scadenza della sua durata già fissata al 31.12.2020 e di fissare la nuova durata della società sino al 31.12.2050.

Da ciò si desume che alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte il Consorzio non possedeva i requisiti di partecipazione alla gara.

Pertanto si dichiara l'operatore economico in esame non ammesso alla fase successiva per mancata regolarizzazione a seguito della richiesta di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e si dispone affinché venga data tempestiva comunicazione di esclusione alla ditta interessata con apposita nota a mezzo PEC.

Si procede pertanto all'apertura delle "buste B- offerta economica" dei concorrenti ammessi, attraverso l'applicativo SardegnaCat, per ciascuna offerta economica, si verifica che sia regolarmente compilata e firmata digitalmente e viene letto il ribasso praticato dall'operatore economico offerente sull'importo a base di gara.

Nella seguente tabella viene riportato, per ciascuna offerta economica, il ribasso praticato:

n.	Operatore economico	Ribasso offerta economica
1	2AC COSTRUZIONI S.N.C.	19,233%
2	BEMAR SRL	33,335%
3	Buccellato S.r.l.	13,449%
4	Francesco Rais s.r.l unipersonale	30,799%
6	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	26,783%
7	Impresa Edile Deiana Pietro	25,233%
8	NUOVA COSTRUZIONI SRLS	27,093%
9	Sardedil Impianti Srl	24,25%

Considerato che il numero delle offerte ammesse è 8, si procede al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi del disposto di cui all'art. 97, c. 2bis del D. Lgs 50/2016, che risulta essere 30,678% come da calcolo allegato.

L'offerta migliore inferiore alla soglia di anomalia risulta quella dell'operatore economico n. 8) NUOVA COSTRUZIONI SRLS Via Stromboli 3/c – 92100 Agrigento P.IVA 02806650848, avendo offerto un ribasso del 27,093 % sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso, corrispondente ad un importo di € 201.952,39 (oltre IVA di legge).

Alle ore 15.00 si concludono le operazioni di gara e si formula la proposta di aggiudicazione da trasmettere all'organo competente per l'approvazione.

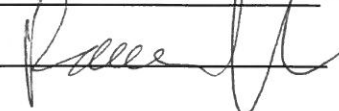
Si dà atto inoltre che si procederà, mediante l'applicativo avcpass, alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, dichiarati in fase di partecipazione alla gara, dalla prima classificata.

Di quanto precede è redatto il seguente verbale sottoscritto come segue.

Il Responsabile Unico del Procedimento



Il Responsabile del Servizio Tecnico



Lavori realizzazione della Porta del Territorio del Terralbese
POR FESR Sardegna 2014-2020 Azione 6.8.3 GOT

VALUTAZIONE DELLE OFFERTE ANOMALE

(ai sensi dell'art. 97 comma 2bis del D.Lgs 50/2016)
numero delle offerte ammesse inferiore a 15

n.	operatore economico	ribasso %	ribasso % per calcolo della media	scarto
3	Buccellato srl	13,449	ala minore	
1	2AC Costruzioni snc	19,233	19,233	0,000
9	Sardedil Impianti srl	24,250	24,250	0,000
7	Impres Edile Deiana Pietro	25,233	25,233	0,000
6	Impresa di Costruzioni Cabras Mariano srl	26,783	26,783	1,218
8	Nuova Costruzioni srls	27,093	27,093	1,528 1°
4	Francesco Rais srl unipersonale	30,799	30,799	5,234 anomala
2	BEMAR srl	33,335	ala maggiore	
Totale			153,391	7,979
Media			25,565	2,660

rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi
inferiore a 0,15

0,104

Soglia di anomalia finale = media dei ribassi + 20%

30,678