

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N. 118 DEL 24/06/2021

Oggetto: **Lavori di realizzazione del Centro Territoriale della Musica – Spazio Giovani PT-CRP-18/INT-28 _Progetto di sviluppo territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"**
– approvazione verbale della procedura di gara e aggiudicazione RDO sulla piattaforma SARDEGNACAT per l'affidamento ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020
CUP: **D57F19000000002** CIG: **8713060492**

IL RESPONSABILE

Visto il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

Visto il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 "Codice degli appalti pubblici" e ss.mm.ii.

Vista la Legge Regionale n. 8/2018;

Visto l'Art. 192 del TUEL;

Richiamato l'art. 6-bis («conflitto di interessi») della Legge n. 241/1990 ai sensi del quale il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale.

Dato atto che nel procedimento in oggetto non sussiste nessun conflitto di interessi.

Visti gli atti istruttori preliminari all'adozione del presente provvedimento.

Visto il Decreto sindacale n. 01 del 13.01.2021 relativo al conferimento delle posizioni organizzative al Responsabile dell'Area Tecnica e al Responsabile dell'Area Finanziaria fino al 30.06.2021;

Richiamate le seguenti deliberazioni dell'Assemblea dell'Unione:

- n. 3 del 07/06/2021 relativa all'approvazione del D.U.P. Documento Unico di Programmazione 2021/2023 ai sensi dell'art. 170 del D. Lgs.267/2000;
- n. 4 del 07/06/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2021, il bilancio pluriennale 2021/2023, la relazione previsionale e programmatica 2021/2023.

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".
 - In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
 - Con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
 - In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.
 - in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi, tra cui i lavori di Realizzazione del Centro Territoriale della Musica – Spazio Giovani PT-CRP-18/INT-28, per l'importo di € 650.000,00 con fondi regionali;
- Vista** la Delibera della Giunta dell'Unione n.19 del 20.03.2020 di approvazione del Programma triennale OO.PP. 2020-2022 ed elenco annuale 2020 nella quale è incluso l'intervento in oggetto;

Richiamato l'atto prot. 4299 del 18.11.2019 con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione ha nominato il geom. Manuela Bianchi Responsabile Unico del Procedimento degli interventi compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di Arborea;

Premesso :

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 16 del 27.01.2020 veniva indetta la procedura ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016, col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. 18/04/2016 n° 50, per l'espletamento, mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT, dell'incarico inerente il progetto di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e la Direzione dei Lavori, individuati come "Lavori di realizzazione del Centro Territoriale della Musica – Spazio Giovani", dell'importo a base di gara di € 91.305,07 oltre I.V.A. e CNPAIA;

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 139 del 16/06/2020 la procedura di cui sopra è stata aggiudicata al Raggruppamento temporaneo tra Professionisti costituito tra l'Arch. Elena Maria Pia Cenami, l'Arch. Sergio Ticca e l'Arch. Pier Simone Simonetti, soci e legali rappresentanti dello Studio Cenami Simonetti e Ticca con sede a Sassari in Via Roma n.94 e l'Ing. Roberto Pietro Strusi, l'Arch. Paolo Russo, l' Arch. Andrè Clos e l'Arch. Fabiana Ledda ;

Dato atto che l'incarico succitato è disciplinato dal contratto rep. 3/2020 del 30.07.2020, a stipula del dott. Franco Famà Segretario dell'Unione dei Comuni del Terralbese, registrato ad Oristano;

Visto che con Delibera della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 13 del 30.03.2021 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, redatto dal RTP Studio Cenami Simonetti e Ticca /Ing. Roberto Pietro Strusi/Arch. Paolo Russo/Arch. Andrè Clos/Arch. Fabiana Ledda, dell'importo complessivo di € 650.000,00;

Dato atto con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico n. 64 del 15.04.2021, si è disposto, tra le altre cose:

- di indire una procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.b) della Legge 120/2020, con il sistema del prezzo più basso, per l'affidamento della sola esecuzione dei **Lavori di realizzazione del Centro Territoriale della Musica – Spazio Giovani PT-CRP-18/INT-28** PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" ;

- di procedere ad una preliminare indagine esplorativa di mercato tramite Rdl sulla piattaforma del Mercato Elettronico di Sardegna CAT finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. e delle regole di concorrenza, idonei operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 per i **Lavori di realizzazione del Centro Territoriale della Musica – Spazio Giovani PT-CRP-18/INT-28** PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas", per un importo a base di gara di € **497.000,00** di cui € **484.191,42** per lavori soggetti a ribasso ed € **12.808,58** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- di approvare il relativo avviso di indagine esplorativa di mercato per manifestazione di interesse;

Visto l'avviso prot. 2112 del 16.04.2021 pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Unione dei Comuni del Terralbese al n. 222, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Unione, nel sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, nella piattaforma Sardegna Cat e nell'apposito sito on-line della RAS in data 16.04.2021;

Visto il verbale (RfqReport.rfi 4833) della procedura operata su SardegnaCAT da cui risulta che entro i termini sono pervenute n. 87 istanze di manifestazione d'interesse per la partecipazione alla successiva RdO;

Richiamata la determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico n. 86 del 11.05.2021 con la quale veniva approvato il verbale di sorteggio del 10.05.2021 e i relativi allegati tra cui l'elenco degli operatori estratti mediante il sorteggio casuale sull'applicativo SardegnaCAT e si disponeva di attivare apposita procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120, per l'affidamento della sola esecuzione dei lavori in oggetto;

Premesso:

- che nel portale Sardegna CAT è stata inserita la presente procedura negoziata con RDO rfq_ **4833** e che con nota prot. n. 2630 del 12.05.2021 sono stati invitati i seguenti 20 operatori economici:

Fornitori	Codice Fiscale	Partita IVA	Indirizzo	CAP	Comune
ANGELO SCANO srl	03779820921	03779820921	Via S.Maria Chiara 82	09134	Cagliari
BCM CONSORZIO STABLE - CONSORZIO	03645160833	03645160833	C/da cavarretta 143	98076	Sant'Agata Militello
Buccellato S.r.l.	00287250922	00287250922	ss 131 KM 11.500	09028	Sestu
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	03509710830	03509710830	Via Canapè sn	98066	Patti
F.A.E. COSTRUZIONI S.R.L.	01761250859	01761250859	Via Umbria 8	93013	Mazzarino

G.M.A. COSTRUZIONI S.R.L.	04159281213	04159281213	Via Il traversa Cinquevi n. 6	80021	Afragola
GPM RESTAURI s.r.l.	02291720908	02291720908	Via Renzo Laconi, 2	07018	Pozzomaggiore
I.T. DUEEFFE S.R.L.	06204340829	06204340829	Via Vincenzo Li Muli	90011	Palermo
IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU - DITTA INDIVIDUALE	RTOGPP64M13F208G	00490540952	Zona Artigianale PIP snc	09070	Milis
IMPRESA FELE FRANCESCO	FLEFNC66P25G031F	00887000917	Via Giulio Pastore 7	08025	Oliena
IMPRESA NURRA SRL	02478920909	02478920909	Via A. Diaz 12	07011	Bono
LABORATORIO DI RESTAURO DI ASUNI GIOVANNI BATTISTA	SNAGNN59D07I752Q	01283650925	Via Manin 7	09048	Sinnai
MANCA FRANCO	MNCFNC61D28I452E	00372690909	Via San Martino 28	07033	Osilo
Paba Giovanni Costruzioni e Restauri	pbagnn78d28i851z	01239400912	Via Antonio Maxia snc	08031	Aritzo
RENOVA RESTAURI SRL	01390990883	01390990883	Zona Ind.le III Fase Viale 22	97100	Ragusa
RESTAURA S.R.L.S.	03673540922	03673540922	Via Mazzini n.6	09025	Sanluri
SO.PI.CO. DI SORO GAVINO SALVATORE & C. S.N.C.	01138090905	01138090905	Via Verdi 34/b	07044	Ittiri
SPANO LEGNAMI SNC	01353180902	01353180902	Loc. Figa Ruia, 11	07030	Bortigiadas
TARAS QUIRICO SRL	TRSQR70C30C869N	02184270904	Via Petra Niedda 1/A	07026	Olbia
TECNOAMBIENTE S.R.L.	03197161213	03197161213	Via Roma n. 101	80017	Melito di Napoli

- che negli atti di gara era stabilita per il 31.05.2021, alle ore 15:00, presso la sede del Comune di Arborea, l'apertura delle offerte pervenute mediante l'applicativo Sardegna Cat;
- che entro il termine di scadenza previsto negli atti di gara (ore 14:00 del giorno 31.05.2021) mediante l'applicativo Sardegna Cat sono pervenute a sistema le offerte dei seguenti operatori economici partecipanti:

N.	Operatore economico	Data e ora della risposta
1	ANGELO SCANO srl	19/05/2021 08:20
2	Buccellato S.r.l.	27/05/2021 11:05
3	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	31/05/2021 12:19
4	I.T. DUEEFFE S.R.L.	28/05/2021 10:46
5	IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU - DITTA INDIVIDUALE	31/05/2021 09:58
6	IMPRESA FELE FRANCESCO	31/05/2021 11:33
7	IMPRESA NURRA SRL	30/05/2021 17:48
8	LABORATORIO DI RESTAURO DI ASUNI GIOVANNI BATTISTA	31/05/2021 10:05
9	Paba Giovanni Costruzioni e Restauri	28/05/2021 18:27
10	TARAS QUIRICO SRL	31/05/2021 11:27
11	TECNOAMBIENTE S.R.L.	31/05/2021 12:00

Visto che, come da Verbale di gara n.1, in data 31.05.2021 il seggio di gara ha proceduto in seduta pubblica a verificare le offerte inserite a sistema entro il termine di scadenza previsto negli atti di gara, mediante apertura della "Busta di Qualifica" e, a seguito di verifica formale della documentazione, all'ammissione alla gara dei concorrenti partecipanti, di cui due con riserva in attesa dell'esito del soccorso istruttorio, e all'esclusione dell'operatore economico n. 3 per le motivazioni riportate nello stesso verbale n. 1;

Dato atto che in data 31/05/2021 attraverso il portale Sardegna Cat è stato chiesto alle ditte n. 1 e 4 di provvedere entro tre giorni alla regolarizzazione della documentazione amministrativa;

Preso atto che come risulta dal verbale n. 2 in data 04.06.2021, il seggio di gara ha proceduto alla verifica della documentazione inviata a seguito dell'attivazione del soccorso istruttorio che ha portato all'ammissione degli operatori economici n. 1 e 4 ;

Dato atto che nella stessa seduta si è proceduto all'apertura delle buste digitali dell'offerta economica inserite a sistema dagli operatori economici ammessi, alla verifica della documentazione e alla lettura dei ribassi praticati come di seguito riportato:

n.	Operatore economico	Ribasso offerta economica
1	ANGELO SCANO srl	26,811%
2	Buccellato S.r.l. in ATI (mandante CASTI LUCIO IMPIANTI ELETTRICI E TECNOLOGICI)	15,206%
4	I.T. DUEEFFE S.R.L. in ATI (mandante COMITEL S.r.l.)	26,65%
5	IMPRESA EDILE GIUSEPPE ORTU - DITTA INDIVIDUALE in ATI (mandante PIBIRI IMPIANTI TECNOLOGICI DI STEFANO PIBIRI)	27,131%
6	IMPRESA FELE FRANCESCO	24,186%
7	IMPRESA NURRA SRL	18,656%
8	LABORATORIO DI RESTAURO DI ASUNI GIOVANNI BATTISTA in ATI (mandante Elettrogenio di Lecca Eugenio)	22,356%
9	Paba Giovanni Costruzioni e Restauri in ATI (mandante FUMO S.R.L.)	27,281%
10	TARAS QUIRICO SRL	26,031%
11	TECNOAMBIENTE S.R.L. in ATI (mandante NEW TEC SRL)	27,552%

Dato atto che si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia, ai sensi del disposto di cui all'art. 97, c. 2bis del D. Lgs 50/2016, che risulta essere 29,865% come da calcolo allegato al verbale n. 2;

Rilevato che la gara si è regolarmente svolta in due successive sedute pubbliche tenutesi nei giorni del 31.05.2021 e del 04.06.2021 e che di tali sedute son stati redatti appositi verbali che, seppur materialmente non allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visto in particolare il verbale della seconda seduta pubblica di gara dal quale emerge che la migliore offerta, inferiore alla soglia di anomalia risulta quella dell'operatore economico n. 11) TECNOAMBIENTE S.R.L. in ATI con mandante NEW TEC SRL, con sede in Via Roma n. 101 – 80017 Melito di Napoli P.IVA 03197161213, avendo offerto un ribasso del 27,552 % sull'importo a base d'asta soggetto a ribasso, corrispondente ad un importo di € 350.787,00, oltre a € 12.808,58 per oneri della sicurezza, complessivamente € 363.595,58 (oltre IVA);

Dato atto altresì che:

– i verbali e gli atti di gara sono stati trasmessi al sottoscritto, Responsabile del Servizio Tecnico, affinché provvedesse, ai sensi degli artt. 32 comma 5 e 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione;

– il sottoscritto ha provveduto alla verifica degli atti e delle operazioni di gara, constatando la loro regolarità per cui, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016, si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione e alla conseguente aggiudicazione dei lavori in oggetto in favore dell'operatore economico n. 11) TECNOAMBIENTE S.R.L. in ATI con mandante NEW TEC SRL, con sede in Via Roma n. 101 – 80017 Melito di Napoli P.IVA 03197161213;

Considerato che in conformità a quanto previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, prima di dichiarare efficace l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, si procederà alla verifica del possesso dei prescritti requisiti richiesti per la partecipazione alla gara nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario.

Visti l'articolo 147–bis e l'articolo 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000.

Dato atto che l'atto gestionale adottando è compatibile con gli stanziamenti previsti in bilancio al capitolo 4632 e con le regole della finanza pubblica.

Ritenuto di dover provvedere in merito.

DETERMINA

Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii;

Di approvare i verbali della procedura n. 1 del 13.05.2021 e n. 2 del 21.05.2021 agli atti del fascicolo di gara;

Di approvare la proposta di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, all'operatore economico n. 11) TECNOAMBIENTE S.R.L. in ATI con mandante NEW TEC SRL, con sede in Via Roma n. 101 – 80017 Melito di Napoli P.IVA 03197161213, avendo offerto un ribasso del 27,552 % sull'importo a base

d'asta soggetto a ribasso, corrispondente ad un importo di € 350.787,00, oltre a € 12.808,58 per oneri della sicurezza, complessivamente € 363.595,58 (oltre IVA);

Di disporre l'esclusione dalla procedura dell'operatore economico CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L., per aver erroneamente inserito nella documentazione amministrativa il modello 4 "lista delle lavorazioni e forniture", che doveva essere inserito nella busta economica, come riportato nel verbale di gara n. 1 del 31.05.2021 e comunicata al concorrente interessato con nota a mezzo PEC ;

Di dare atto altresì che:

– in conformità a quanto previsto dall'art. 76 comma 5 lett. a) del D.lgs. 50/2016, entro cinque giorni dalla data del presente provvedimento, verrà comunicato l'aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentato offerta ;

– ai sensi dell'art. 107, comma 3 lettera c), e dell'art. 109 del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. 18.08.2000, n. 267, della stipulazione del contratto con l'aggiudicatario, in nome e per conto dell'Amministrazione che rappresenta, sarà incaricato il sottoscritto in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico;

– ai sensi dell'art. 32 comma 10 dello stesso D.lgs. n. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di cui al comma 9 dello stesso art. 32;

– ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 il presente provvedimento nonché i verbali di gara, saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Unione dei Comuni del Terralbese;

– in conformità a quanto previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione del lavoro di che trattasi, diverrà efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti richiesti per la partecipazione alla gara nei confronti dell'aggiudicatario.

Di dare atto che alle spese per la realizzazione dell'opera si farà fronte con le somme previste nel bilancio in corso, allocate al capitolo **4632 imp.78-2-2021** e a tal fine si dispone di sub impegnare la somma di € 399.955,13 a favore della ditta TECNOAMBIENTE S.R.L. in ATI con mandante NEW TEC SRL, con sede in Via Roma n. 101 – 80017 Melito di Napoli P.IVA 03197161213 per la realizzazione dei lavori come segue:

– **€ 399.955,13 al cap. 4632 imp.78-2/2021**

Di dare atto che le economie di € 146.744,87, risultanti dall'impegno 78-2/2021, (a seguito dell'impegno per lavori di € 399.955,13), andranno sub impegnate al cap. **4632 imp.78-8/2021 con causale – economie aggiudicazione lavori.**

Dispone l'immediata esecutività dell'atto in seguito all'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Il presente atto viene trasmesso al Servizio Gestione delle Risorse per i provvedimenti di competenza.

Il Responsabile del Servizio Tecnico
(Geom. Romano Pitzus)

Visto, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria sul capitolo 4665-2020/2021

€ 399.955,13 per LAVORI - a favore ditta TECNOAMBIENTE S.R.L. in ATI con mandante NEW TEC SRL con sede in Via Roma n. 101 – 80017 Melito di Napoli P.IVA 03197161213 – impegno **imp.78-2/2021**

Il Responsabile del Servizio Finanziario
(Geom. Romano Pitzus)