



Unione dei Comuni del Terralbese

MARRUBIU • URAS • S. N. D'ARCIDANO • TERRALBA • ARBOREA
PROVINCIA DI ORISTANO

AVVISO INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE sulla piattaforma telematica SardegnaCAT (rfi n. 5147 - tender_215524)

per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata di cui all'articolo 1, comma 2, lettera b) della Legge 11.09.2020 n. 120 e ss.mm.ii.
per l'affidamento dei

Lavori di attivazione di una struttura territoriale a ciclo diurno

PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE

"Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"

PT-CRP-18/INT-27

CUP: D57C19000260002

CIG: 87953833A9

Importo € 328.526,00 (compresi oneri della sicurezza al netto di IVA)

VERBALE ESTRAZIONE CANDIDATI

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **DICIANNOVE** del mese di **LUGLIO** (19.07.2021) alle ore **15:00** e successive in Arborea e nella casa comunale, il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Manuela Bianchi, assistito da remoto dal Geom. Romano Pitzus, Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese

Premesso che :

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".
- In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
- Con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi, tra cui l'Attivazione di una struttura territoriale a ciclo diurno – centro famiglia PT-CRP-18/INT-27 nel Comune di Arborea dell'importo di € 450.000,00;
- con Delibera della Giunta dell'Unione n.18 del 10.05.2021 è stato approvato lo schema del Programma triennale OO.PP. 2021-2023 ed elenco annuale 2021 nel quale è incluso l'intervento in oggetto;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. n. 116 del 26.05.2020 è stato aggiudicato il servizio di progettazione e direzione lavori in oggetto al Raggruppamento temporaneo tra Professionisti costituito dall'Arch. Angela Zattera capogruppo e dall'Ing. Francesca Oggiano;
- l'incarico succitato è disciplinato dal contratto rep. 2/2020 del 30.07.2020, a stipula del dott. Franco Famà Segretario dell'Unione dei Comuni del Terralbese, registrato ad Oristano;
- con Delibera della Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 30 del 07.06.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto dal RTP costituito dall'Arch. Angela Zattera capogruppo e dall'Ing. Francesca Oggiano, dell'importo complessivo di € 450.000,00;



Dato atto che con determinazione a contrattare del Responsabile del Servizio Tecnico n. 125 del 28.06.2021, si è disposto, tra le altre cose:

- di indire una procedura negoziata senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett.b) della Legge 120/2020, con il sistema del prezzo più basso, per l'affidamento della sola esecuzione dei **Lavori di attivazione di una struttura territoriale a ciclo diurno PT-CRP-18/INT-27 PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"** ;

- di procedere ad una preliminare indagine esplorativa di mercato tramite Rdl sulla piattaforma del Mercato Elettronico di Sardegna CAT finalizzata ad individuare, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs.

50/2016 e s.m.i. e delle regole di concorrenza, idonei operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 per l'appalto dei **lavori in oggetto**, per un importo a base di gara di € **328.526,00** di cui € **320.000,00** per lavori soggetti a ribasso e € **8.526,00** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- di approvare il relativo avviso di indagine esplorativa di mercato per manifestazione di interesse;

Visto l'avviso prot. 3581 del 30.06.2021 pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Unione dei Comuni del Terralbese al n. 376, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito dell'Unione, nel sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e nella piattaforma Sardegna Cat e nell'apposito sito on-line della RAS in data 30.06.2021;

Dato atto che le candidature dovevano essere inviate esclusivamente tramite il portale SardegnaCAT – Rdl: **rifi_5147 "Manifestazione d'interesse appalto dei Lavori di attivazione di una struttura territoriale a ciclo diurno PT-CRP-18/INT-27"**;

Considerato che entro le ore 14:00 del giorno **16 luglio 2021**, nel portale SardegnaCAT alla RDI **rifi_5147** sono pervenute n. 39 (trentanove) candidature come da allegato elenco (all. A);

Visto che in seduta riservata, sulla base della documentazione prodotta dai candidati, si è proceduto alla verifica dell'adeguatezza della documentazione presentata, secondo quanto richiesto dall'avviso di indagine di mercato pubblicato;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il Responsabile Unico del Procedimento Geom. Manuela Bianchi da atto preliminarmente di quanto segue:

- sono pervenute **n. 39** candidature entro il termine e con le modalità previste dall'avviso;

- dall'esame delle candidature pervenute, effettuata in seduta riservata, risultano ammissibili al sorteggio **39** operatori economici;

Di seguito, in conformità a quanto previsto dal paragrafo 8 dell'avviso e considerato che il numero delle candidature ammesse è superiore a dieci, si procede a selezionare i dieci operatori economici da invitare effettuando il sorteggio mediante l'apposita funzionalità disponibile sulla piattaforma SardegnaCAT.

Per effetto del sorteggio effettuato, l'invito a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto (RDO su SardegnaCAT) sarà inoltrato ai seguenti operatori economici:

N.	Fornitori	Indirizzo	CAP	Comune	Codice Fiscale	Partita IVA
1	ARCHEO&RESTAURI SRL	Via A. Manzoni 50	80123	Napoli	06696531216	06696531216
2	Ditta individuale Impresa di Costruzioni Sanna Michele	Via San Martino 13	080100	Nuoro	SNNMHL82L20G203B	01401530918
3	Emiliana Sud Società Cooperativa	Via Luigi Cadorna 58	93014	Caltanissetta	01165500859	01165500859
4	Esposito Costruzioni s.a.s. di Conocchia Aniello & C.	Via Antonio Gramsci n. 55	80038	Napoli	04057240634	02862061211
5	Gesuino Monni Srl	Via Spagna n. 9	08040	Nuoro	01279460917	01279460917
6	IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTANDREA	Via delle filatrici n.15/21	70054	Bari	MSTLGU48S10E047X	00828070722
7	IMPED S.r.l.	Zona Industriale Predda Niedda Nord str. 32	07100	Sassari	01163600909	01163600909
8	LATERZA NICOLA S.R.L.	Via Pitagora n.5	09047	Cagliari	03558260927	03558260927
9	LEDDA COSTRUZIONI SNC	Via Doria 3	07030	Sassari	01594080903	01594080903
10	TRE N SRL	Via Giulio Pastore 7	08025	Nuoro	02641900929	02641900929

Si evidenzia che in fase di individuazione dei fornitori per l'estrazione, n.1 operatore economico Gifra Appalti srl, non è risultato regolarmente iscritto al portale SardegnaCAT nelle categorie dei lavori indicate al punto 5.3 della lettera d'invito, pertanto non è stato ammesso al sorteggio.

Si allega al presente atto sotto la lettera B, per farne parte integrante e sostanziale, l'elenco generato dall'applicativo SardegnaCAT dove vengono evidenziati dal sistema:

- In VERDE gli Operatori Economici ammessi all'estrazione ed estratti;
- In BIANCO gli Operatori Economici ammessi all'estrazione non estratti;

Si dà atto che all'estrazione non ha presenziato nessun rappresentante degli Operatori Economici che hanno presentato candidatura.

Alle ore 16:40 si dichiarano chiusi i lavori.

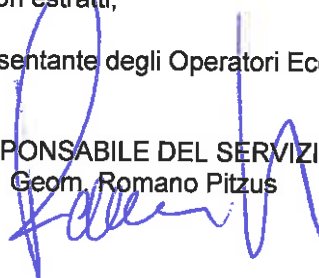
II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Manuela Bianchi



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Geom. Romano Pitzus



LAVORI DI ATTIVAZIONE DI UNA STRUTTURA TERRITORIALE A CICLO DIURNO

INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
sulla piattaforma telematica SardegnaCAT (rfi n. 5147 - tender 215524)

lib
All. A

ELENCO CANDIDATURE

n.	Fornitori	Comune	Indirizzo	CAP	Provincia
1	3M SRL	austis	via gramsci 1	08030	Nuoro
2	ANGELO SCANO srl	CAGLIARI	VIA S.MARIA CHIARA 82	09134	Cagliari
3	ARCHEO&RESTAURI SRL	NAPOLI	VIA A. MANZONI, 50	80123	Napoli
4	C.G.P. S.r.l.	CAGLIARI	VIALE POETTO 32/A	09126	Cagliari
5	Cabboi Costruzioni & C. S.a.s.	Domusnovas	via Paolo VI n. 36	09015	Sud Sardegna
6	DADO COSTRUZIONI DI LORENZO DAVIDE LACASELLA	ORISTANO	VICO BRUXELLES SNC	09170	Oristano
7	Ditta individuale Impresa di Costruzioni Sanna Michele	NUORO	VIA SAN MARTINO 13	080100	Nuoro
8	Dueffe S.r.l.	SIAMAGGIORE	S.S. 131 KM. 100 ZONA PIP	09070	Oristano
9	ECOTEKNA SRL	FONNI	VIA PIO XII 16	08023	Nuoro
10	EDILIT s.r.l.	Cagliari	Via Salaris 17/d	09128	Cagliari
11	Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	Elmas	Via Carloforte, 2	09030	Cagliari
12	EDILNOVA S.A.S.	GERGEI	VICO 1° MARCONI N° 10	08030	Cagliari
13	Emiliana Sud Società Cooperativa	Mussomeli	Via Luigi Cadorna 58	93014	Caltanissetta
14	Esposito Costruzioni s.a.s. di Conocchia Aniello &	Pomigliano d'Arce	Via Antonio Gramsci n. 55	80038	Napoli
15	Gesuino Monni Srl	Arzana	Via Spagna n. 9	08040	Nuoro
16	Gifra Appalti Srl	San Gavino Monreale	Via Santa Croce 59	09037	Sud Sardegna
17	I.C.E. DI MILIA SIMONE	CAGLIARI	CORSO VITTORIO EMANUELE	09124	Cagliari
18	IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTANDREA	GIOVINAZZO	VIA DELLE FILATRICI N. 15/21	70054	Bari
19	IMPED S.r.l.	SASSARI	Zona Industriale Predda Niedda	07100	Sassari
20	IMPRESA C.E.I.E.T. SRL	QUARTU S.ELENA	VIA DELL'ARTIGIANATO, 8	09045	Cagliari
21	IMPRESA COSTRUZIONI DI BOI PIER PAOLO E FIGLI SRL	CAGLIARI	piazza antonio gramsci 06	09127	Cagliari
22	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	SETTIMO SAN PIERO	VIA BELLINI - 9	09040	Cagliari
23	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	Quartu Sant'Elena	via Pitz'e serra n° 44	09045	Cagliari
24	IN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	QUARTU SANT'ELENA	VIA SA SERRIXEDDA N. 24	09045	Cagliari
25	LABORATORIO DI RESTAURO DI ASUNI GIOVANNI BATTISTA	SINNAI	VIA MANIN 7	09048	Cagliari
26	LATERZA NICOLA S.R.L.	SELARGIUS	VIA PITAGORA N.5	09047	Cagliari
27	LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	LECCE	VIA B. CROCE 24	73100	Lecce
28	LEDDA COSTRUZIONI SNC	S.M.COCHINAS	VIA DORIA 3	07030	Sassari
29	MANCA FRANCO	OSILO	VIA SAN MARTINO 28	07033	Sassari
30	Monni e Deiana s.r.l.	Arzana	Via Emilio Lussu 4	08040	Nuoro
31	Pisano Bruno Costruzioni SRL	Selargius	via Fleming 13	09047	Cagliari
32	PISU GIOVANNI GIAMPAOLO COSTRUZIONI DI PISU MARIO IGNAZIO & C. SNC	SELARGIUS	VIA DELLE MAGNOLIE 31	09047	Cagliari
33	Rosato Costruzioni Srl	Marcianise	via San Pasquale Il Trav. n. 25	81025	Caserta
34	SEGASIDDA SRL	SASSARI	S.V. SEGASIDDA MANNA,69	07100	Sassari
35	Solinas Costruzioni	Pattada	Via Europa, snc	07016	Sassari
36	TECNOAMBIENTE S.R.L.	MELITO DI NAPOLI	VIA ROMA N. 101	80017	Napoli
37	Tecnoimpianti S.r.l.	sassari	Z.I. predda niedda str.3	07100	Sassari
38	TRE N SRL	Cagliari	Via Platone 5	09134	Cagliari
39	VACOMIC SRL	CAGLIARI	VIA FIGARI N. 7 CAGLIARI	09131	Cagliari



A11.5

RdO : rfi_5147_1 - Lavori di attivazione di una struttura territoriale a ciclo diurno PT-CRP-18/INT-27				Data di Esportazione: 19/07/2021 16:41			
Dati autore della ricerca							
Nome Cognome		E-mail		Telefono			
Bianchi Manuela		programmazione02@unionecomunidelterralbese.it		07838033216			
Fornitori filtrati in ricerca avanzata (in verde quelli scelti tramite rotazione casuale)							
Fornitore	Partita I.V.A.	Contatto principale	Email	Città	Nazione	Stato	
1 C.G.P. S.r.l.	02045200926	INCANI MONICA	cgp_srl@alice.it	CAGLIARI	ITALIA	Iscritto non estratto	
2 Emi Hana Sud Società Cooperativa	01165500859	Mingola Giuseppe	emi.hana.sud@virgilio.it	Mussomeli	ITALIA	Iscritto ed estratto	
3 IMPRESA COSTRUZIONI DI BOI PIER PAOLO E FIGLI SRL	02659920926	BOI GIUSEPPE	boi.peppe@tiscali.it	CAGLIARI	ITALIA	Iscritto non estratto	
4 ECOTEKNA SRL	01102170915	NONNE ANDREA	ECOTEKNASRL@LIBERO.IT	FONNI	ITALIA	Iscritto non estratto	
5 EDILIT s.r.l.	0107800922	Scaccicia David	info@edilit.it	Cagliari	ITALIA	Iscritto non estratto	
6 ARCHEO&RESTAURI SRL	06696531216	SIMONELLI FRANCO	archeorestauri@libero.it	NAPOLI	ITALIA	Iscritto ed estratto	
7 Edilizia Loi di Loi Fabrizio srl	01696510922	Loi Fabrizio	edilizia.loi.srl@gmail.com	Elmas	ITALIA	Iscritto non estratto	
8 TRE N SRL	02641900929	Nonne Stefano	stefnon9@gmail.com	Cagliari	ITALIA	Iscritto ed estratto	
9 Dueffe S.r.l.	01144720958	ERDAS FEDERICO	progettoclima.com@gmail.com	SIAMAGGIORE	ITALIA	Iscritto non estratto	
10 LA VALLE COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	04356260754	LA VALLE TIZIANO	lavallecr@legalmail.it	LECCE	ITALIA	Iscritto non estratto	
11 IN.CO. S.R.L. UNIPERSONALE	02992440921	TOCCO MASSIMILIANO	incosrl@gmail.com; incosrlgare@pec.it	QUARTU SANT'ELENA	ITALIA	Iscritto non estratto	
12 MANCA FRANCO	00372690909	MANCA FRANCO	francomanca.ss.61@tiscali.it	OSILO	ITALIA	Iscritto non estratto	

13	IMPRESA DI COSTRUZIONI CABRAS MARIANO S.R.L.	02509630923	CABRAS MARIANO	CABRAS MARIANO SR L@GMAIL.COM; MARIANOCABRAS@L EGALMAIL.IT	SETTIMO SAN PIETRO	ITALIA	Iscritto non estratto
14	LATERZA NICOLA S.R.L.	03598260927	LATERZA NICOLA	INFO@LATERZASRL .COM	SELARGIUS	ITALIA	Iscritto ed estratto
15	I.C.E. DI MILIA SIMONE	02472420922	MILIA SIMONE	milia.simone70@ gmail.com	CAGLIARI	ITALIA	Iscritto non estratto
16	Ditta individuale Impresa di Costruzioni Sanna Michele	01401530918	Sanna Michele	edil.sanna@gmail .com	NUORO	ITALIA	Iscritto ed estratto
17	Esposito Costruzioni S.p.A. di Conocchia Aniello & C.	02862061211	Conocchia Aniello	espositocostruz ioni@pec.it	Pomigliano d'Arco	ITALIA	Iscritto ed estratto
18	LABORATORIO DI RESTAURO DI ASUNI GIOVANNI BATTISTA	01283650925	ASUNI GIOVANNI BATTISTA	laboratoditito@ tiscali.it; gbattista.asuni @gmail.com	SINNAI	ITALIA	Iscritto non estratto
19	Monni e Deiana s.r.l.	01598440913	Monni Gian Piero	mondeisrl@lega mail.it; monniedeianasrl @gmail.com	Arzana	ITALIA	Iscritto non estratto
20	IMPRESA EDILE CAREDDA GIAMPIERO S.R.L.	03192700924	Caredda Giampiero	info@pec.impres acaredda.it;amm inistrazione@im presacaredda.it ;ufficioaquisti @impresacaredda .it	Quartu Sant'Elena	ITALIA	Iscritto non estratto
21	Pisano Bruno Costruzioni SRL	03213380920	Pisano Roberta	pisanocostruzio ni2008@gmail.co m	Selargius	ITALIA	Iscritto non estratto
22	IMPED S.p.A.	01163600909	SCANO GIUSEPPE ALBERTO MARIO	impedsrl@tiscali .it	SASSARI	ITALIA	Iscritto ed estratto
23	DADO COSTRUZIONI DI LORENZO DAVIDE LACASELLA	01115600957	LACASELLA LORENZO DAVIDE	DADOCOSTRUZIONI @GMAIL.COM	ORISTANO	ITALIA	Iscritto non estratto
24	PISU GIOVANNI GIAMPAOLO COSTRUZIONI DI PISU MARIO IGNAZIO & C. SNC	02586000925	MARIO IGNAZIO PISU	imp.pgg@outlook .com	SELARGIUS	ITALIA	Iscritto non estratto
25	ANGELO SCANO srl	03779820921	SCANO ALESSANDRO	impresascano@ti scali.it	CAGLIARI	ITALIA	Iscritto non estratto

26	Rosato Costruzioni Srl	03227140617	Rosato Cosimo	rosatocostruzioni@pec.it	Marcianise	ITALIA	Iscritto non estratto
27	3M SRL	01299990919	maschia antonello	ufficiogare.3msrl@gmail.com	austis	ITALIA	Iscritto non estratto
28	IMPRESA C.E.I.E.T. SRL	03048710929	COGONI EMILIO	ceiet@tiscali.it	QUARTU S.ELENA	ITALIA	Iscritto non estratto
29	Cabboi Costruzioni & C. S.a.s.	02731590929	Cabboi Daniele	cabboicostruzioni@alice.it	Domusnovas	ITALIA	Iscritto non estratto
30	SEGASIDDA SRL	01360450900	PISONI BASILIO	segasidda@gmail.com	SASSARI	ITALIA	Iscritto non estratto
31	EDILNOVA S.A.S.	00853170918	SOLLAI MARCO	edilnova1989@tiscali.it	GERGEI	ITALIA	Iscritto non estratto
32	Tecnoimpianti S.r.l.	02108750908	PINTAURO GRAZIANO	agnesealiccio@tecnimpianti.s.it	sassari	ITALIA	Iscritto non estratto
33	Solinas Costruzioni	02409490907	Solinas Cristina	solinas.costruzioni@pec.it	Pattada	ITALIA	Iscritto non estratto
34	VACOMIC SRL	02000420923	PORCU SILVIA	silviaporcu@vacomic.it	CAGLIARI	ITALIA	Iscritto non estratto
35	TECNOAMBIENTE S.R.L.	03197161213	MAISTO MASSIMILIANO	tecnoambientesrl@arubapec.it	MELITTO DI NAPOLI	ITALIA	Iscritto non estratto
36	Gesulino Monni Srl	01279460917	Monni Antonello	costruzioni@monni@gmail.com	Arzana	ITALIA	Iscritto ed estratto
37	LEDPA COSTRUZIONI SNC	01544080903	LEDPA LUCIO	ledpacostruzioni@tiscali.it	SANTA MARIA COGHINAS	ITALIA	Iscritto ed estratto
38	IDROTERMICA MERIDIONALE DI LUIGI MASTANDREA	00828070722	MASTANDREA LUIGI	idrotermicameridionalmastrandrea@pec.gassadellabari.it	GIOVINAZZO	ITALIA	Iscritto ed estratto

Filtri usati per ricerche frequenti				
Salvataggio numero 1				
Operazione	Area	Riassunto	Fornitori trovati	
Raffina risultato	Ricerca per Classificazione	Ricerca effettuata da un utente della Regione Sardegna [Uguale a] [Sì] Ricerca Fornitori Con [Uguale a] [Classificato nelle Categorie Selezionate] Seleziona Categorie [Una qualunque tra quelle Selezionate] [AQ22AB23 - Lavori di importo fino a 258.000, 00 euro (Attestazione SOA Prima Classifica),AQ22AB24 - Lavori di importo fino a 516.000, 00 euro (Attestazione SOA Seconda Classifica),AQ22AB25 - Lavori di importo fino a 1.033.000, 00 euro (Attestazione SOA Terza Classifica),AQ22AB26 - Lavori di importo superiore 1.033.000, 00 euro (Attestazioni SOA successive alla Terza Classifica)]	966	