

Repertorio n. _____ del _____

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE (Provincia di Oristano)

Contratto per l'affidamento del servizio di raccolta e trasporto dei Rifiuti Urbani classificato come "verde" ai sensi del D.M. del 13.02.2014 dell'Unione dei Comuni del Terralbese - anni 202_ – 203_

L'anno duemilaventitre____, il giorno _____ del mese di _____,
(__/_2023), nella residenza comunale, presso l'ufficio di Segreteria, avanti a me, dott.
_____, Segretario _____, Ufficiale rogante

dell'Unione dei Comuni del Terralbese (di seguito, l' **"Unione"**), autorizzato a rogare, nell'interesse dell'Unione e nello specifico dei Comuni di Marrubiu, San Nicolò d'Arcidano, Terralba e Uras, gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, lettera c), del decreto legislativo n. 267 del 2000, sono comparsi i signori:

a)- _____
nato a _____ il _____, che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Unione, codice fiscale _____ e partita IVA _____, che rappresenta nella sua qualità di _____;

Repertorio n. _____ del _____

b)- _____

nato a _____ il _____, residente in _____, via _____

_____, n° _____ in qualità di _____ della dit-

ta _____ con sede in _____,

via _____, n° _____ codice fiscale _____

_____ e partita IVA _____

_____, che agisce quale aggiudicataria in forma _____

singola (Impresa Appaltatrice, di seguito “I.A.”);

comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale rogante perso-

nalmente certo.

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinun-

ciano all’assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO

a) che con deliberazione della Determinazione del Responsabile del Servizio

dell’Unione n. _____ in data _____, è stato disposto di procedere

all’affidamento del servizio di raccolta e trasporto dei Rifiuti Urbani classificato come

“verde” ai sensi del D.M. del 13.02.2014 dell’Unione dei Comuni del Terralbese;

b) che la procedura di gara si è conclusa con l’affidamento all’I.A., che ha praticato un

ribasso, al netto degli oneri per la sicurezza, pari al _____%

(_____ per cento);

Repertorio n. _____ del _____

c) che con deliberazione della Determinazione del Responsabile del Servizio dell'Unione n. xx in data _____, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva all'I.A.;

d) che, ai sensi dell'articolo 32 del decreto legislativo n. 50 del 2016, si deve provvedere alla stipula di uno specifico contratto, alle condizioni previste dal Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale d'appalto (di seguito "Capitolato"), ferme restando le condizioni economiche offerte dall'aggiudicatario;

SI STIPULA E SI CONVIENE QUANTO SEGUE

Art. 1. OGGETTO DEL CONTRATTO

1. L'Unione dei Comuni del Terralbese concede all'I.A., che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione del servizio di raccolta e trasporto dei Rifiuti Urbani classificato come "verde" ai sensi del D.M. del 13.02.2014 (di seguito «**Servizio**»).

2. L'I.A. si impegna all'esecuzione del Servizio alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti a questo allegati o da questo richiamati, con particolare riferimento al Capitolato d'appalto e ai suoi allegati.

3. Ai fini dell'articolo 3 della legge n. 136 del 2010 si indica il seguente CIG:

_____.

ART. 2. IMPORTO DEL CONTRATTO

Repertorio n. _____ del _____

1. L'importo presunto del contratto per la durata indicata all'articolo 3, comma 1, è determinato in euro _____ (_____), di cui euro _____ (_____) per oneri di sicurezza ed euro _____ (_____)

per prestazioni al netto degli oneri di sicurezza).

2. Tutti gli importi sono IVA esclusa e, in ogni caso, sono soggetti a rendicontazione in relazione alle prestazioni effettivamente eseguite e riconosciute dall'Unione.

ART. 3. DURATA DEL CONTRATTO

1. Il contratto avrà la durata di 8 (otto) anni a decorrere dalla data indicata nell'atto di consegna del Servizio.

2. Gli impianti ed eventuali altre dotazioni patrimoniali di proprietà dell'Unione già esistenti al momento dell'assegnazione del servizio saranno conferiti in comodato all'I.A..

ART. 4. PRESTAZIONI CONTRATTUALI

1. Servizi a corpo:

a. _____ servizio di raccolta e trasporto con modalità domiciliare "porta a porta", conferimento a impianti autorizzati di recupero, trattamento e smaltimento, con frequenze di raccolta minime previste ai par. 37 e 38, dei rifiuti urbani derivanti da utenze domestiche (di seguito, anche "UD") e non domestiche di seguito indicati:

a.1. rifiuti urbani costituiti da scarti organici putrescibili quali scarti di cucina (organico);

Repertorio n. _____ del _____

a.2. rifiuti urbani costituiti da carta-cartone;

a.3. rifiuti urbani costituiti da cartone;

a.4. rifiuti urbani costituiti da imballaggi in vetro-lattine e piccoli imballaggi metallici

(multimateriale);

a.5. rifiuti urbani costituiti da imballaggi da plastica, altra plastica;

a.6. rifiuti urbani indifferenziati (RUR).

b. _____ altri servizi di raccolta e trasporto in forma differenziata di rifiuti provenienti dal territorio dei quattro Comuni dell'Unione:

b.1. raccolta in modo differenziato di rifiuti pericolosi ex RUP quali pile esaurite, medicinali scaduti, contenitori etichettati T e/o F prodotti da utenze domestiche;

b.2. gestione e guardiania dei Centri Comunali di Raccolta compreso l'allestimento dei contenitori e delle attrezzature necessarie per la piena fruizione ed operatività dei Centri Comunali di Raccolta, e relativa manutenzione ordinaria;

b.4. raccolta differenziata presso i cimiteri;

b.5. raccolta e trasporto di rifiuti e pulizia di aree mercatali;

b.6. fornitura e gestione di sistemi di localizzazione satellitare GPS dei veicoli, di sistemi di identificazione dei contenitori e di sistemi per il rilevamento degli svuotamenti e fornitura e gestione del relativo software per il controllo, l'elaborazione e la trasmissione di dati e di informazioni rilevate;

Repertorio n. _____ del _____

Repertorio n. _____ del _____

Servizi opzionali a misura:

d. servizi di igiene urbana:

d.1. spazzamento, lavaggio e pulizia di suolo pubblico o comunque soggetto a uso pubblico, di aree comunali a verde, aiuole, rampe, parcheggi pubblici e strade nel territorio dell'Unione;

d.2. rimozione e trasporto di carcasse di animali e servizi di pronto intervento;

d.3. ritiro a domicilio di rifiuti urbani costituiti da scarti vegetali (VERDE) provenienti da aree verdi pubbliche e private su richiesta, previo accordo con la S.A. su forme e modalità di raccolta, espletato a pagamento diretto da parte dell'utente;

d.4. estensione della raccolta stradale ad ulteriori punti oltre a quelli previsti nei servizi base, a corpo;

d.5. altri servizi accessori riconducibili all'elenco prezzi allegato al presente Capitolato.

Altri servizi opzionali:

d.6. raccolta di pannoloni e pannolini nell'area stradale;

d.7. raccolta sul territorio di oli vegetali esausti;

d.8. raccolta sul territorio di micro RAEE;

d.9. realizzazione di iniziative di compostaggio di comunità o locale;

d.10. altri servizi offerti come servizi aggiuntivi e/o migliorativi da parte dell'I.A.

Aggiungere eventuali ulteriori punti in base all'Offerta Tecnica.

Repertorio n. _____ del _____

2. Consegna di contenitori specifici per la raccolta di carta/cartone, vetro/lattine, umido e RSU indifferenziati ai nuovi utenti e sostituzione di quelli danneggiati; fornitura e distribuzione agli utenti di sacchi per la raccolta differenziata di imballaggi in plastica e umido; fornitura, installazione e gestione di tecnologia per la raccolta porta a porta globale (sui contenitori e sui mezzi per raccolta e trasporto dei rifiuti urbani) e gestione della banca dati per la rilevazione, misurazione e comunicazione degli svuotamenti delle varie frazioni di rifiuto per ogni singola utenza.

3. Gestione dei Centri Comunali di Raccolta comprensivo di:

- posizionamento di *containers* e contenitori di varie capienze;
- presidio, gestione e manutenzione ordinaria;
- trasporto dei rifiuti conferiti presso impianto di recupero o smaltimento;
- gestione degli accessi mediante (verifica a seguito di Off. Tecnica);
- gestione della pesa (verifica a seguito di Off. Tecnica);
- (verifica voci integrative a seguito di Off. Tecnica)

4. Spazzamento aree pubbliche e raccolta straordinaria, come segue:

- spazzamento stradale meccanizzato con/senza soffiatore a terra;
- spazzamento manuale (verifica a seguito di Off. Tecnica);
- pulizia area mercato;

Repertorio n. _____ del _____

- svuotamento cestini (verifica a seguito di Off. Tecnica);

- interventi di spazzamento a richiesta;

- raccolta programmata /a richiesta di rifiuti abbandonati sul territorio (verifica a seguito di Off. Tecnica);

- posizionamento attrezzature, trasporto, smaltimento, spazzamento in occasione di

feste ed eventi su aree pubbliche, sia su richiesta dei Comuni dell'Unione che su richie-

sta di privati concessionari delle aree pubbliche (verifica a seguito di Off. Tecnica);

-altro (verifica a seguito di Off. Tecnica).

5. Attività di comunicazione all'utenza e alla popolazione per l'informazione corretta dell'utilizzo del servizio e promozione di comportamenti virtuosi; resoconto mensile dei dati sulle raccolte dei singoli rifiuti, riepilogo semestrale ed annuale e compilazione annuale modello MUD e di ogni altra modulistica, con rendicontazione e documentazione puntuale del corretto conferimento, per tipologia e quantità.

6. In ogni caso le condizioni, i termini, le specifiche e ogni altro dettaglio relativo al Servizio e alle singole prestazioni sono descritte nel Capitolato e nell'offerta tecnica presentata dall'aggiudicatario in sede di gara, che qui espressamente si richiamano.

ART. 5. OBBLIGAZIONI PARTICOLARI

Repertorio n. _____ del _____

1. L.I.A. è obbligato ad adempiere ad ogni altra prestazione o maggiore prestazione prevista nell'offerta tecnica, che qui è richiamata quale parte integrante e sostanziale del presente contratto.

2. Con riferimento alle spese di trasporto, trattamento dei rifiuti e ricavi della concessione, si rimanda a quanto indicato agli articoli 37 e 38 del Capitolato.

3. L.I.A. è obbligato all'assunzione diretta del personale del gestore uscente, alle medesime condizioni contrattuali, nei limiti massimi previsti dal Capitolato, ai sensi dell'articolo 202, comma 6, del decreto legislativo n. 152 del 2006.

ART. 6. PAGAMENTO DEI CORRISPETTIVI

1. Il canone annuo verrà corrisposto dall'Unione in rate mensili posticipate, da pagarsi entro 30 (trenta) giorni dalla data della Certificazione di regolare esecuzione dei servizi da parte della Direzione ed Esecuzione del Contratto (DEC) per il controllo e la verifica da parte dell'Unione del corretto svolgimento del Servizio. Ai sensi dell'art. 30 comma 5 e 5 bis del D.Lgs. 50/2016, sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 per cento.

Le suddette rate mensili verranno corrisposte dall'Unione tramite mandati di pagamento - preceduti da formale liquidazione - a favore dell'I.A.. La fattura dovrà indicare in dettaglio i servizi ordinari ed opzionali eseguiti e dovrà essere emessa da parte

Repertorio n. _____ del _____

dell'I.A. entro la fine del mese successivo a quello di riferimento, il tutto secondo quanto indicato dall'articolo 10 del Capitolato.

2. Il pagamento avviene mediante bonifico sul conto dedicato di cui all'articolo 3 della legge n. 136 del 2010.

3. I contributi dei consorzi obbligatori e i proventi dalla cessione, relativi ai rifiuti riciclabili (carta e cartone, imballaggi in plastica, imballaggi in vetro e lattine) sono di competenza della S.A..

ART. 7. VARIANTI AL SERVIZIO

1. L'Unione può richiedere l'estensione o la variazione del Servizio alle condizioni di cui all'articolo 106 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016.

2. In tale ipotesi, il corrispettivo verrà adeguato ai servizi richiesti, come estesi o variati, secondo le previsioni dell'articolo 11 del Capitolato.

ART. 8. INADEMPIMENTI

1. In caso di inadempimento agli obblighi contrattuali, l'I.A. è tenuto al pagamento di una penalità di importo variabile a seconda della tipologia di servizio e della gravità dell'inadempimento, secondo le previsioni dell'articolo 20 del Capitolato

2. Restano ferme le previsioni per l'esecuzione d'ufficio di parte dei Servizi in caso di inadempimento, ai sensi dell'articolo 21 del Capitolato.

Repertorio n. _____ del _____

3. Nelle ipotesi agli articoli 22.1 e 22.2 del Capitolato, l'inadempimento dell'I.A. darà luogo alla risoluzione del contratto.

ART. 9. GARANZIE E ASSICURAZIONI

1. L'I.A. ha depositato una polizza pari ad euro _____ (_____), rilasciata da _____ in data _____ al numero _____, con scadenza _____, a titolo di cauzione definitiva ai sensi dell'articolo 26 del Capitolato

2. Ferme restando le responsabilità dell'I.A. come previste dal Capitolato e dalla disciplina del d.P.R. n. 207 del 2010 nonché del Codice civile, l'I.A. ha depositato:

a) una polizza assicurativa, rilasciata da _____ in data _____ al numero _____, con scadenza _____, a garanzia della corretta esecuzione del contratto con massimale di indennizzo di euro _____;

b) una polizza assicurativa, rilasciata da _____ in data _____ al numero _____, con scadenza _____, R.C.T ed R.C.O. con massimali previsti dall'articolo 26 del Capitolato.

ART. 10. MISURE DI SICUREZZA

Repertorio n. del

1. L.I.A. è obbligato all'osservanza piena e senza riserve delle disposizioni in materia di salute e sicurezza dei lavoratori ai sensi del D.Lgs. n. 81 del 2008.

2. È suo onere esclusivo la predisposizione delle misure di sicurezza, la dotazione dei dispositivi e la messa in atto di tutti gli adempimenti necessari all'incolumità del personale addetto al servizio e degli utenti.

ART. 11. TRATTAMENTI SALARIARI E CONTRIBUTIVI

1. L.I.A. è obbligato all'osservanza piena e senza riserve del trattamento salariale dei lavoratori, nonché del rispetto degli obblighi contributivi, previdenziali, assistenziali e previsti dai contratti collettivi di lavoro, sia nazionali che territoriali e aziendali.

2. Trovano in ogni caso applicazione le disposizioni in materia di surrogazione nel pagamento degli oneri contributivi e delle retribuzioni, nei casi e alle condizioni previste dalla normativa vigente.

ART. 12. DOCUMENTAZIONE INTEGRANTE IL CONTRATTO

1. Costituiscono parte integrante e sostanziale del contratto, anche se non materialmente allegati, bensì conservati in originale presso la sede dell'Unione unitamente al provvedimento di cui alla lettera c) delle Premesse:

Allegato n° al Capi-	
----------------------	--

Piano dei servizi di Igiene Urbana – Unione dei Comuni
--

Repertorio n. del

tolato		del Terralbese
Allegato n° al Capi-		Cartografie individuazione territoriale
tolato		
Allegato n° al Capi-		Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interfe-
tolato		
		renze (DUVRI)
Allegato n° al Capi-		Moduli editabili
tolato		
Allegato n° al Capi-		Schema di Contratto
tolato		
Allegato n° al Capi-		Elenco prezzi
tolato		
Allegato n° al Capi-		Dichiarazione di conformità a standard sociali minimi
tolato		
Allegato n° al Capi-		Patto di integrità
tolato		
Allegato n° al Capi-		Caratteristiche tecniche dei contenitori-sacchetti e attrezza-
tolato		
		ture
Allegato n° al Capi-		Tabella del personale attualmente impiegato nei servizi di
tolato		
		igiene urbana

Repertorio n. _____ del _____

Documento di Ga-

ra

Bando di gara dell'Unione dei Comuni del Terralbese

Documento di Ga-

ra

Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale dell'Unione dei Comuni del Terralbese

Documento di Ga-

ra

Disciplinare di gara dell'Unione dei Comuni del Terralbese

2. L'I.A. dichiara di conoscere e di accettare senza riserva alcuna la documentazione di cui al comma 1.

ART. 11. DISPOSIZIONI FINALI

1. Ogni controversia derivante dal contratto è devoluta all'autorità giudiziaria ordinaria, Foro di [...].

2. Tutte le spese di rogito, collazione, registrazione, del presente contratto, comprese imposte di qualunque genere, ad eccezione dell'I.V.A., sono a carico dell'I.A..

3. Il contratto è soggetto a I.V.A. per cui se ne chiede la registrazione a tassa fissa.

Repertorio n. _____

del _____

Fatto in _____ pagine e _____ righe, in (inserire sede di stipula. . .).

Letto, confermato e sottoscritto,

Per la Stazione appaltante: _____

Per l'IA: _____

L'Ufficiale rogante: _____