

---

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - Centro territoriale della musica - Spazio Giovani Arborea PT-CRP-18/INT-28 CUP:D57F19000000002

---

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

## COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

| Descrizione                                                                                                                                                                                                                                                   | Importo<br>euro    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>1) Edilizia</b>                                                                                                                                                                                                                                            |                    |
| Edifici e manufatti esistenti                                                                                                                                                                                                                                 |                    |
| Valore dell'opera [V]: 300'000.00 €                                                                                                                                                                                                                           |                    |
| Categoria dell'opera: EDILIZIA                                                                                                                                                                                                                                |                    |
| Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti                                                                                                                                                                                                        |                    |
| Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.4439%                                                                                                                                                                                                                  |                    |
| Grado di complessità [G]: 1.55                                                                                                                                                                                                                                |                    |
| Descrizione grado di complessità: [E.22] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza. |                    |
| Specifiche incidenze [Q]:                                                                                                                                                                                                                                     |                    |
| Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]                                                                                                                                                                                                       | 3'952.27 €         |
| Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]                                                                                                                                                                                            | 439.14 €           |
| Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]                                                                                                                                                                          | 439.14 €           |
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]                                                        | 10'100.25 €        |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]                                                                                                                                                                                    | 3'073.99 €         |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]                                                                                                                                                                                             | 3'073.99 €         |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]                                                                                                                                                                     | 3'073.99 €         |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]                                                                                                                                                                                                          | 5'708.84 €         |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]                                                                                               | 1'756.57 €         |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]                                                                                                                                                                                                              | 878.28 €           |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]                                                                                                                                                                                                             | 4'391.41 €         |
| Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]                                                                                                                                                                                 | 14'052.52 €        |
| Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]                                                                                                                                            | 1'317.42 €         |
| Contabilità dei lavori a misura:                                                                                                                                                                                                                              |                    |
| - Fino a 300'000.00 €: QcI.09=0.06                                                                                                                                                                                                                            | 2'634.85 €         |
| Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]                                                                                                                                                                                                              | 1'756.57 €         |
| Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]                                                                                                                                                                                                     | 10'978.54 €        |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>67'627.77 €</b> |
| <b>2) Strutture</b>                                                                                                                                                                                                                                           |                    |
| Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche non soggette ad azioni sismiche                                                                                                                                                                         |                    |

Valore dell'opera [V]: 120'000.00 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche non soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 12.2967%

Grado di complessità [G]: 0.5

Descrizione grado di complessità: [S.02] Strutture o parti di strutture di tipo semplice in muratura, legno, metallo, escluse strutture soggette ad azioni sismiche - Verifiche strutturali relative.

Specifiche incidenze [Q]:

|                                                                                                                                                                                                        |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Relazioni, planimetrie, elaborati grafici [QbI.01=0.09]                                                                                                                                                | 664.02 €           |
| Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto [QbI.02=0.01]                                                                                                                                     | 73.78 €            |
| Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza [QbI.16=0.01]                                                                                                                   | 73.78 €            |
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18] | 1'328.04 €         |
| Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04]                                                                                                                                                                   | 295.12 €           |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04]                                                                                                                             | 295.12 €           |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]                                                                                                                                      | 516.46 €           |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]                                                                                                              | 885.36 €           |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]                                                                                                                                                   | 959.14 €           |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]                                       | 221.34 €           |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]                                                                                                                                                      | 184.45 €           |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]                                                                                                                                                      | 737.80 €           |
| Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.38]                                                                                                                          | 2'803.65 €         |
| Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.02]                                                                                     | 147.56 €           |
| Contabilita' dei lavori a misura:                                                                                                                                                                      |                    |
| - Fino a 120'000.00 €: QcI.09=0.06                                                                                                                                                                     | 442.68 €           |
| Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]                                                                                                                                                       | 295.12 €           |
| Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]                                                                                                                                              | 1'844.52 €         |
| <b>Totale</b>                                                                                                                                                                                          | <b>11'767.94 €</b> |

**TOTALE PRESTAZIONI** **79'395.71 €**  
S.E.&O.

## SPESE E ONERI ACCESSORI

| Descrizione                                                                               | Importo<br>euro    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1) Spese generali di studio                                                               | 11'909.36 €        |
| <b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>                                                     | <b>11'909.36 €</b> |
| Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato. | S.E.&O.            |

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

| Descrizione                            | Importo<br>euro |
|----------------------------------------|-----------------|
| Prestazioni professionali:             |                 |
| Compenso per prestazioni professionali | 79'395.71 €     |
| Spese ed oneri accessori               | 11'909.36 €     |

---

## RIEPILOGO FINALE

| Descrizione                                    | Importo<br>euro |
|------------------------------------------------|-----------------|
| Imponibile                                     | 91'305.07 €     |
| TOTALE DOCUMENTO                               | 91'305.07 €     |
| NETTO A PAGARE                                 | 91'305.07 €     |
| Diconsi euro novantaunomila-trecentocinque/07. | S.E.&O.         |

---

ALLEGATO

---

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
INCARICO: PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del  
Terralbese e Linas" - Centro territoriale della musica - Spazio Giovani Arborea  
PT-CRP-18/INT-28 CUP:D57F19000000002

---

### DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

| Descrizione                                                                                                           | Importo<br>euro |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1) Spese generali di studio                                                                                           |                 |
| Spese generali di studio (forfettarie) pari al 15% del compenso per prestazioni professionali.<br>[15% * 79'395.71 €] | 11'909.36 €     |
| TOTALE SPESE PROFESSIONALI                                                                                            | 11'909.36 €     |
|                                                                                                                       | S.E.&O.         |

---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
(UNIONE COMUNI DEL TERRALBESE)