

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE - PROVINCIA DI ORISTANO

Rep. ____/2020

Servizi di progettazione inerente il progetti di fattibilità tecnica ed economica, il progetto definitivo e

esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e la

Direzione dei Lavori di **Ristrutturazione Casa Anziani nel Comune di Villacidro-**

PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"

PT-CRP-18/INT-26; CUP D19E19000140006 - CIG: 82664022BB

CONTRATTO D'APPALTO

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventi, il giorno _____ del mese di _____ (____.____.____), in

_____ nella residenza comunale, presso l'ufficio di Segreteria, avanti a me,

Dott. _____, Segretario dell'Unione dei Comuni del Terralbese, autorizzato

a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa, sono comparsi i signori:

1) _____ nato a _____ il _____, che dichiara di intervenire in

questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Unione dei Comuni del Terralbese,

con sede in Piazza Manzoni 1 - Marrubiu (OR), P.iva 01130640954, che rappresenta nella sua qualità

di Responsabile dell'Ufficio Tecnico, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «stazione

appaltante»;

2) _____, nato a _____ il _____, il quale interviene al presente atto in qualità

di Legale Rappresentante della " _____ " con sede in _____ (____) in via _____

n. ____ (Codice fiscale n. _____), Capogruppo del RAGGRUPPAMENTO

TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE tra Professionisti costituito tra lo stesso

_____ (Codice fiscale _____) in qualità di libero professionista, _____ nato a

_____ il _____ con sede a _____ via _____ n. ____ (Codice fiscale n.

_____), _____ nato a _____ il _____ con sede a _____ via

_____ n. ____ (Codice fiscale n. _____), _____ nato a _____ il _____

	_____ con sede a _____ via _____ n.____ (Codice fiscale n. _____), giusto Atto di	
	Costituzione di Raggruppamento Temporaneo/ CONSORZIO ORDINARIO/GEIE tra Professionisti,	
	rogito Dott. _____, Notaio in _____, Repertorio n._____ del __ __ ____,	
	depositato agli atti di questa Amministrazione, in appresso denominato più brevemente	
	RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE. Detti di ricevere il presente	
	atto ai fini del quale comparenti della cui identità personale e capacità di agire, io, Ufficiale Rogante,	
	sono personalmente certo, mi chiedono	
	PREMETTONO	
	- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 85 del 20 Aprile 2020 - veniva indetta	
	la procedura mediante affidamento diretto previa valutazione di preventivi, ai sensi dell'articolo 36,	
	comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016, col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa,	
	individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs.	
	18/04/2016 n° 50, per l'espletamento, mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT , dell'incarico	
	inerente il progetto di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva-esecutiva, il	
	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e la Direzione dei	
	Lavori, individuati come realizzazione “ Lavori di Ristrutturazione Casa dell’Anziano nel Comune di	
	Villacidro ” - PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE “Dal mare verso l'interno: itinerari del	
	Terralbese e Linas” PT-CRP-18/INT-26 ”, dell'importo a base di gara di € 86.150,84= oltre I.V.A. e	
	CNPAIA;	
	- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. _____ del __ _____ la	
	procedura di cui sopra è stata aggiudicata al RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO	
	ORDINARIO/GEIE suddetto:	
	- che la spesa trova copertura al capitolo 4630/2020 impegno n. ____/____;	
	- che il RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE ha costituito la	
	cauzione definitiva di € _____ con polizza fidejussoria rilasciata dalla _____ col n.	
	- 2 -	

	_____ in data _____;	
	- che ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D. Lgs. n. 159/2011 (c.d. Codice delle leggi antimafia) si	
	dà atto che non occorre la documentazione antimafia, trattandosi di appalto il cui valore complessivo	
	non supera la somma di € 150.000,00;	
	-che la Società _____ ha presentato ai sensi del D.P.C.M. 11 maggio 1991 n. 187 la	
	dichiarazione circa la composizione societaria acquisita al protocollo dell'Ente in data _____;	
	Tutto ciò premesso tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:	
	Articolo 1 - Oggetto dell'incarico - La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del	
	presente atto benché la documentazione citata non venga allegata in quanto acquisita agli atti di	
	questa Amministrazione. L'Unione dei Comuni del Terralbese, con le modalità riportate nella presente	
	convenzione, affida al RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE	
	costituito come in premessa, che accetta, l'incarico professionale inerente il progetto di fattibilità	
	tecnica ed economica, le progettazioni definitiva ed esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase	
	di progettazione ed esecuzione dei lavori e la Direzione dei Lavori, individuati come realizzazione	
	"Lavori di Ristrutturazione Casa dell'Anziano nel Comune di Villacidro" PROGRAMMAZIONE	
	TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-26".	
	L'incarico dovrà svolgersi nel rispetto degli indirizzi contenuti nel documento di indirizzo alla	
	progettazione (DIP) e del Capitolato Prestazionale approvati dall'Amministrazione e secondo quanto	
	indicato negli allegati di gara, ed in particolare:	
	A) PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA - Il progetto di fattibilità tecnica ed	
	economica dovrà essere conforme a quanto disposto dall'art. 23 ed art. 216 di cui al D.Lgs. n° 50/2016	
	e ss.mm.ii, nonché all'art. 17 e successivi del D.P.R. n. 207/2010. Tale livello progettuale dovrà definire	
	le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle	
	specifiche prestazioni da fornire, dovrà evidenziare le aree impegnate, le relative eventuali fasce di	
	rispetto e le occorrenti misure di salvaguardia, nonché le specifiche funzionali ed i limiti di spesa delle	
	- 3 -	

	opere da realizzare. Esso dovrà stabilire i profili e le caratteristiche più significative degli elaborati dei	
	successivi livelli di progettazione, in funzione delle dimensioni economiche e della tipologia e categoria	
	dell'intervento, e dovrà essere composto dagli elementi grafici ed amministrativi previsti dalle norme	
	richiamate.	
	B) PROGETTO DEFINITIVO - Il progetto definitivo dovrà essere conforme a quanto disposto dall'art.	
	23 ed art. 216 di cui al D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii, nonché all'art. 24 e successivi del D.P.R. n.	
	207/2010. Dovrà essere redatto sulla base delle indicazioni del progetto di fattibilità tecnica ed	
	economica approvato e di quanto emerso in sede di eventuale conferenza di servizi, o richiesto dagli	
	enti competenti. Dovrà individuare compiutamente i lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei	
	criteri, dei vincoli e delle indicazioni stabiliti nel progetto di fattibilità tecnica ed economica e dovrà	
	contenere tutti gli elementi necessari ai fini del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni. --	
	Esso dovrà sviluppare gli elaborati grafici e descrittivi nonché i calcoli, ad un livello di definizione tale	
	che nella successiva progettazione esecutiva non si abbiano significative differenze sia tecniche che di	
	costo. Esso dovrà essere composto dai seguenti elaborati minimi e non esaustivi:	
	-relazione generale;	
	- Relazioni tecniche e relazioni specialistiche (art.26 d.P.R. 207/2010) tra cui la relazione geotecnica,	
	idrogeologica, paesaggistica, antincendio etc.	
	-Progettazione integrale e coordinata-Integrazione delle prestazioni specialistiche;	
	-Studio dettagliato di inserimento urbanistico;	
	-Calcoli delle strutture e degli impianti secondo quanto specificato all'articolo 28, comma 2, lettere h) ed	
	i) del D.P.R. n. 207/2010;	
	-Disciplinare descrittivo e prestazionale;	
	-Elaborati di progettazione antincendio;	
	-Elaborati e relazione acustica;	
	-Elenco dei prezzi unitari ed eventuali analisi;	
	- 4 -	

	-Computo metrico estimativo;	
	-Quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza;	
	-Elaborati grafici.	
	-Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC;	
	C) PROGETTO ESECUTIVO - Il progetto esecutivo dovrà essere conforme a quanto disposto dall'art.	
	23 ed art. 216 di cui al D.Lgs. n° 50/2016 e ss.mm.ii, nonché all'art. 33 e successivi del D.P.R. n.	
	207/2010, e costituirà dunque l'ingegnerizzazione di tutte le lavorazioni e, pertanto, definisce	
	compiutamente ed in ogni particolare architettonico, strutturale ed impiantistico l'intervento da	
	realizzare. Il progetto esecutivo dovrà essere redatto in conformità al progetto definitivo e determinare,	
	in ogni dettaglio, i lavori da realizzare e il relativo costo previsto, dovendo essere sviluppato a un livello	
	di definizione tale da consentire che ogni elemento sia identificabile in forma, tipologia, qualità,	
	dimensione e prezzo. Il progetto è redatto nel pieno rispetto del progetto definitivo nonché delle	
	prescrizioni impartite nei documenti autorizzativi o in sede di accertamento di conformità urbanistica, o	
	di conferenza di servizi o di pronuncia di compatibilità ambientale, ove previste. Il progetto esecutivo,	
	salva diversa motivata determinazione anche con riferimento alla loro articolazione, dovrà essere	
	composto dai seguenti documenti minimi e non esaustivi:	
	-relazione generale;	
	-relazioni specialistiche;	
	-calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti;	
	-piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;	
	-piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81,	
	e quadro di incidenza percentuale della quantità di manodopera;	
	-computo metrico estimativo e quadro economico;	
	-cronoprogramma;	
	-elenco dei prezzi unitari e eventuali analisi;	
	- 5 -	

	-schema di contratto e capitolato speciale di appalto;	
	- Elaborati grafici comprensivi anche di quelli delle strutture, degli impianti e di ripristino e miglioramento ambientale	
	Il progetto dovrà essere redatto in modo da assicurare il massimo rispetto e la piena compatibilità con le caratteristiche del contesto territoriale e ambientale. Per tutte le fasi di progettazione l'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere la presentazione di ulteriori elaborati, qualora ritenuti necessari per una maggiore definizione tecnica e funzionale dell'opera in oggetto o per soddisfare ogni possibile richiesta e valutazione finalizzata all'ottenimento di eventuali autorizzazioni da parte degli enti competenti, anche in relazione ad eventuali modifiche o integrazioni che gli stessi dovessero richiedere al fine dell'emissione dei pareri di competenza.	
	Tenuto conto della necessità di ridurre i tempi necessari all'affidamento dei lavori, la progettazione potrà essere accorpata in un unico livello progettuale definitivo-esecutivo.	
	D) DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' - L'incaricato dovrà ottemperare a tutte le prestazioni previste dalle vigenti normative in rapporto agli obblighi del Direttore dei Lavori.	
	In particolare, ai sensi dell'art. 101 del Dlgs n.50 del 2016 e del Decreto del Ministero delle Infrastrutture n. 49/2018 (Decreto Direzione Lavori in attuazione dell'articolo 111, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016), l'ufficio di Direzione Lavori è preposto alla direzione ed al controllo tecnico, contabile ed amministrativo dell'esecuzione dell'intervento nel rispetto degli impegni contrattuali e delle disposizioni contenute nella normativa vigente in materia. Gravi ritardi rispetto al piano temporale di esecuzione dei lavori (cronoprogramma) dovranno essere debitamente e tempestivamente comunicati alla Stazione Appaltante. Ricade, altresì, nelle competenze del Direttore Lavori, il parere formulato in termini di relazione riservata per il tentativo di accordo bonario, di cui all'art. 205 del D.Lgs. 50/2016. Il Direttore dei Lavori è tenuto a rispettare ed a far rispettare le norme capitolari circa gli obblighi dell'appalto e la qualità dei materiali. Dovrà inoltre rispettare ogni altro onere previsto a carico della direzione lavori da normative legislative, regolamenti e dalla regola dell'arte costruttiva. La stessa dovrà utilizzare tutte le	
	- 6 -	

	informazioni e le segnalazioni fornite dall'eventuale ispettore di cantiere nominato dalla stazione	
	appaltante, nonché il controllo sul corretto svolgimento dell'attività di quest'ultimo.-----	
	E) COORDINAMENTO DELLE SICUREZZA - Il Coordinamento della Sicurezza, sia in fase progettuale	
	che in fase di esecuzione dei lavori, sarà svolto in stretta comunicazione con il Responsabile del	
	Procedimento e comunque seguendo la normativa vigente al momento della esecuzione delle opere.	
	Per i fini di cui sopra il RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE indica	
	i ruoli attribuiti ai singoli componenti:	
	- Arch. _____: redazione del progetto, direzione e contabilità lavori coordinatore della	
	sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione;	
	- Ing. _____;	
	Conseguentemente, come previsto dall'Atto di Raggruppamento, i compensi saranno così ripartiti:	
	- _____: quota del ____ %;	
	- _____: quota dell' ____ %;	
	- _____: una quota dell' ____ %;	
	-Articolo 2 - Restituzione degli elaborati , anche su supporto informatico - Di ciascuna fase della	
	progettazione dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per l'Unione dei Comuni del Terralbese, in	
	quanto ricomprese nelle spese tecniche per la progettazione, 5 copie cartacee firmate in originale, oltre	
	ad una copia su supporto elettronico in formato PDF (documenti relazionali) ed in formato DWG	
	(elaborati grafici) stampabile ma non modificabile di tutta la documentazione prodotta (relazioni, schemi	
	grafici, tavole ecc...), con apposta firma digitale dei professionisti, in tutto conforme al formato cartaceo	
	dotato di timbri e firme.	
	Tutta la documentazione progettuale dovrà essere inoltre consegnata su supporto elettronico, anche in	
	formato editabile: gli elaborati testuali dovranno essere consegnati in formato editabile RTF o	
	compatibile; gli elaborati grafici dovranno essere consegnati in formato editabile DWG, DXF, SHP.	
	- 7 -	

	Articolo 3 - Verifica e validazione degli elaborati progettuali - Per ogni fase progettuale dedotto nel	
	presente contratto e prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico,	
	l'Unione dei Comuni del Terralbese verificherà, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016, la qualità degli	
	elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente. Tale verifica sarà	
	documentata, ai sensi dell'art.26 del D.lgs 50/2016, attraverso la redazione di appositi verbali, in	
	contraddittorio con il progettista, e con rapporti del soggetto preposto alla verifica. I soggetti deputati	
	alla verifica, qualora riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica	
	o violazione degli indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli elaborati	
	progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione all'entità della modifica ma non potrà	
	mai superare 1/4 del tempo contrattuale previsto ai sensi dell'art. 6 in rapporto al livello progettuale.	
	Scaduto il termine assegnato troverà in ogni caso applicazione la penale di cui all'art. 6 oltre alle altre	
	conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dalla presente convenzione.	
	Articolo 4 - Assistenza tecnica - L'Unione dei Comuni del Terralbese si impegna a fornire tutto	
	quanto in proprio possesso ed utile alla formazione del Progetto oggetto della presente convenzione.	
	Articolo 5 – Adempimenti - Agli effetti di quanto disposto dalla presente convenzione l'incarico	
	prevede l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare le prestazioni	
	identificate conformemente allo schema di parcella posto a base della gara relativa al conferimento	
	degli incarichi indicati in premessa. Sono a carico del RAGGRUPPAMENTO	
	TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE tutti i documenti da predisporre ai sensi di legge al	
	fine del conseguimento delle autorizzazioni necessarie per la realizzazione delle opere.	
	Sarà compito del RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE acquisire,	
	prima dell'approvazione del progetto definitivo, tutti i pareri, o autorizzazioni che si rendessero	
	necessarie per l'esecuzione dei lavori.	
	Il RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE sarà obbligato ad effettuare	
	un adeguato numero di sopralluoghi, di cui l'ultimo antecedente alla consegna degli elaborati	
	- 8 -	

	(documentato da conforme dichiarazione scritta indicante la data), finalizzati alla verifica del permanere	
	delle condizioni relative alla fattibilità dell'intervento.	
	Articolo 6 - Termine di consegna e penale - Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli	
	elaborati viene stabilito, come segue:	
	A) FASE DI PROGETTAZIONE	
	•redazione progetto di fattibilità tecnica ed economica: 30 giorni dalla sottoscrizione del presente	
	contratto.	
	•consegna progetto definitivo: 60 giorni dalla comunicazione di avvenuta approvazione del progetto di	
	fattibilità tecnico-economica.	
	•consegna progetto esecutivo: 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta approvazione del progetto	
	definitivo.	
	Si conviene che per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati di ciascuna fase progettuale,	
	sarà applicata una penale del 1 per mille dell'ammontare netto contrattuale che sarà trattenuta dalle	
	spettanze del professionista fino ad un massimo del 10 (dieci) per cento del corrispettivo (ex art. 15 del	
	Capitolato Prestazionale).	
	Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre 30 giorni complessivi (un mese) rispetto alla previsione	
	contrattuale come soprariportata e per ogni singola fase di progettazione, viene ritenuta grave	
	inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto oltre al risarcimento del danno sofferto	
	dall'Unione dei Comuni del Terralbese.	
	Articolo 7 - Compenso professionale - Ammontare - Gli onorari, quale corrispettivo delle prestazioni	
	dedotte nel presente contratto, come da offerta economica, parte integrante e sostanziale della	
	presente, anche se non materialmente allegata, pari a € _____, al netto del ribasso d'asta	
	del __%, calcolati secondo la normativa vigente, conformemente allo schema di parcella allegato alla	
	procedura di gara, sono da intendersi al netto dell' INARCASSA (4%) e dell'IVA (22% o altra IVA in	
	vigore al momento dell'emissione delle fatture) ed al lordo di eventuali ritenute d'acconto; saranno	
	- 9 -	

	corrisposti dietro presentazione di regolare fattura.-----	
	In attuazione del disposto di cui all'art. 24, comma 8 del D.lgs 50/2016 gli importi del corrispettivo	
	professionale della gara sono ispirati ai parametri derivanti dal decreto del Ministero della giustizia del	
	17.6.2016, riguardante la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di	
	affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria.-----	
	Articolo 8 - Obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Il RAGGRUPPAMENTO	
	TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli	
	obblighi previsti dall'art.3 della Legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti	
	finanziari relativi all'incarico professionale.	
	IL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE indica in appresso il conto	
	corrente dedicato, di cui all'art. 3 comma 1 della Legge 136/2010, di ciascun componente il	
	Raggruppamento:	
	- _____-Banco di _____- Codice IBAN _____;	
	- _____-Banca _____- Codice IBAN _____;	
	- _____-Banca _____- Codice IBAN _____;	
	Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la	
	piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.	
	Articolo 9 - Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari - La	
	Stazione Appaltante verifica in occasione di ogni pagamento al RAGGRUPPAMENTO	
	TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento,	
	da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.	
	Articolo 10 - Modalità di pagamento del compenso professionale - Il pagamento delle competenze	
	avverrà dietro presentazione di regolari fatture secondo le seguenti modalità: -----	
	-per le varie fasi progettuali entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione dei documenti fiscali e previa	
	formale approvazione delle relative fasi del progetto (Progetto di fattibilità tecnica ed economica,	
	- 10 -	

	Progetto definitivo-esecutivo), comprensive di tutte le elaborazioni ivi previste dall'art. 23 del Codice e	
	dagli artt. 14+43 del D.Lgs. N° 207/2010.-	
	-Per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori e la Direzione dei Lavori, il 90%	
	degli onorari entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione dei documenti fiscali a seguito di formale	
	approvazione dei progressivi Stati di Avanzamento dei Lavori. Il saldo del 10% degli onorari verrà	
	corrisposto, entro 30 giorni, successivamente all'approvazione del certificato di regolare esecuzione. ---	
	Articolo 11 - Oneri vari - Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto	
	e pertanto richiedono la registrazione a tassa fissa ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131 e	
	successive modificazioni.	
	Sono a carico del RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE le spese	
	del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei	
	pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dall'Unione dei Comuni del	
	Terralbese. Sono a carico dell'Unione dei Comuni del Terralbese le spese relative all'I.V.A. ed al	
	Contributo INARCASSA.	
	Articolo 12 - Coperture assicurative - Ai sensi dell'art. 24 comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 il	
	progettista incaricato della progettazione dovrà essere munito, a far data dalla approvazione del	
	progetto posto a base di gara, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti	
	dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di	
	emissione del certificato di collaudo provvisorio. La polizza del progettista deve coprire oltre alle nuove	
	spese di progettazione, anche i maggiori costi che l'Unione dei Comuni del Terralbese potrebbe	
	soportare per le varianti, di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 resesi necessarie in corso di	
	esecuzione. La garanzia dovrà prevedere un massimale di € 1.000.000,00 (un milione di euro). La	
	mancata presentazione della polizza di garanzia da parte dell'incaricato, esonera l'Unione dei Comuni	
	del Terralbese dal pagamento della parcella professionale.	

	Il progettista si obbliga a riprogettare i lavori a proprie cure e spese senza oneri o costi di sorta a carico	
	della Stazione Appaltante. La nuova progettazione dovrà avvenire nei termini di cui all'art. 6, ridotti	
	proporzionalmente all'importo dei lavori residui. -----	
	Il RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE versa garanzia definitiva di	
	Euro, pari al 10% dell'importo netto dei lavori (NB: SALVE LE IPOTESI DI INTEGRAZIONE	
	DI CUI ALL'ART. 103 DEL D.LGS. N. 50/2016), mediante polizza fidejussoria n. emessa in data	
	 dalla Assicurazione – Agenzia n. di (oppure mediante fidejussione	
	bancaria rilasciata dalla Banca in data, con n.).-----	
	Articolo 13 - Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa - L'Unione dei Comuni del	
	Terralbese, a proprio insindacabile giudizio, può avvalersi della facoltà di recedere dal contratto ai	
	sensi del 1° comma dell'art. 2237 del Codice Civile, ed utilizzare, con le modalità ritenute più	
	opportune, il lavoro effettivamente svolto fino al momento del recesso. In tale ipotesi il	
	RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE avrà diritto al compenso	
	previsto dalla legge. -----	
	--Ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile l'Unione dei Comuni del Terralbese si riserva la facoltà di	
	procedere alla risoluzione in danno del contratto nel caso si verifichi una delle seguenti ipotesi:-----	
	-1) Ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a 30 giorni dal termine previsto al	
	precedente art.6;-----	
	2) Accertamento di una evidente incapacità professionale e/o organizzativa nella redazione ed	
	ideazione del progetto e/o della conduzione dell'incarico di direzione lavori;-----	
	--3) Qualora il RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO ORDINARIO/GEIE non assolve	
	agli obblighi previsti dall'art. 3, comma 8 della Legge n.136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari	
	relativi all'incarico professionale oggetto d'affidamento;-----	
	-4) Negli altri casi specificati nel capitolato prestazionale.-----	
	-Articolo 14 – Controversie - In caso di controversie, qualora non fosse possibile raggiungere un	
	- 12 -	

	accordo sugli eventuali punti di discussione, si conviene sin d'ora l'esclusione della competenza	
	arbitrale ed ogni controversia che dovesse insorgere relativamente all'interpretazione del presente	
	contratto, ove non definita – si ribadisce - in via transattiva, sarà deferita all'autorità giudiziaria	
	competente che fin d'ora s'identifica nel Tribunale di Oristano.-----	
	Articolo 15 - Richiamo alle norme generali - Per quanto altro non espressamente stabilito con il	
	presente contratto, si fa riferimento alla normativa, sia nazionale sia regionale, vigente in materia.	
	Articolo 16 - Rispetto del Patto di Integrità - Il RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO/CONSORZIO	
	ORDINARIO/GEIE dichiara di avere preso visione del Patto di Integrità, approvato con deliberazione	
	del CdA n. 3 del 30.01.2017 , e di impegnarsi a rispettarne integralmente i contenuti, documento che	
	seppur non materialmente allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.-----	
	-Articolo 17 -Trattamento dati personali - Il trattamento dei dati personali forniti col presente	
	contratto avverrà con le modalità informatiche e manuali al fine di consentire la stipula del contratto con	
	l'Unione dei Comuni del Terralbese, titolare del trattamento ai sensi dell'art. 4 punto 7 del RGPD	
	2016/679. L'Unione dei Comuni del Terralbese ha nominato come Responsabile Protezione Dati (RPD)	
	l' Avv. Nadia Corà , con sede in Volta Mantovana (MN), via San Martino 8/b , indirizzo pec:	
	nadia.cora@mantova.pecavvocati.it.-----	
	La base giuridica del trattamento è l'adempimento di obblighi contrattuali e precontrattuali di cui	
	l'interessato è parte come da art. 6 comma 1 lettera b) del RGPD 2016/679 e per tale trattamento non	
	è richiesto un consenso esplicito. I dati personali acquisiti saranno trattati da personale dell'Unione dei	
	Comuni del Terralbese, dai soggetti esterni nominati dall'Unione dei Comuni del Terralbese quali	
	Responsabili in quanto fornitori dei servizi e dai soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta	
	da disposizioni di legge, normativa secondaria, comunitaria, garantendo idonee condizioni di sicurezza.	
	Tali dati personali non saranno comunicati al di fuori della UE. Non saranno effettuati trattamenti	
	automatizzati che producono effetti giuridici sull'interessato. Rimane libera prerogativa dell'interessato	
	esercitare i diritti di cui all'art. 15-23 del RGPD 2016/679 tra i quali chiedere in qualunque momento,	
	- 13 -	

l'accesso ai propri dati personali, la rettifica o la cancellazione degli stessi o di opporsi al loro

trattamento, la limitazione del trattamento nonché di ottenere in un formato strutturato, di uso comune e

leggibile da dispositivo automatico i dati in questione. L'interessato ha diritto inoltre di opporsi alla

profilazione e di proporre un reclamo all'Autorità di controllo.

Le richieste vanno rivolte al Titolare del trattamento: Unione dei Comuni del Terralbese Piazza

Manzoni 1 -Marrubiu (OR)PEC protocollo@pec.unionecomunidelterritalbese.it.

Del presente atto composto di n. _____ pagine oltre a _____ righe sin qui, scritte con mezzo

elettronico da persona di mia fiducia, ho dato lettura alle parti, che riconosciutolo conforme alla loro

volontà, lo sottoscrivono meco come appresso, con firma digitale. -----

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO (_____)

PER	IL	RAGGRUPPAMENTO	TEMPORANEO/CONSORZIO	ORDINARIO/GEIE	TRA
-----	----	----------------	----------------------	----------------	-----

PROFESSIONISTI ()

IL SEGRETARIO GENERALE (_____)