



COMUNE DI ARBUS

Provincia Sud Sardegna

Servizio Tecnico

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI "CICLOTURISMO PANORAMICO"

DOCUMENTO PRELIMINARE ALLA PROGETTAZIONE

- Documento di indirizzo alla progettazione (DIP) -

(art. 15 – comma 5 D.P.R. 05.10.2010, n. 207, art. 23, comma 4, D.Lgs. 50/2016,
art. 35 c.8 L.R. 8/2018 e Linee guida n. 3 punto 5.14 lett. e) dell'ANAC)

Importo di finanziamento:	€ 200.000,00
Copertura finanziaria:	FSC 2014-2020-Linea d'azione 18/INT.02 "Realizzazione di percorsi di turismo sportivo"-Subazione 18/INT.02.01 "Percorsi integrati per il turismo attivo, sportivo ed equestre"
CUP	D55D19000020006
Soggetto attuatore	Unione dei Comune del Terralbese

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ing. Paolo Gessa



COMUNE DI ARBUS

Provincia Sud Sardegna

INDICE

1. OGGETTO
2. INQUADRAMENTO INTERVENTI
3. DESCRIZIONE GENERALE DELLO STATO ATTUALE
4. OBIETTIVI DA PERSEGUIRE
5. IMPATTI DELL'OPERA SULLE COMPONENTI AMBIENTALI
6. PRECISAZIONI DI NATURA PROCEDURALE
7. QUADRO ECONOMICO



COMUNE DI ARBUS

Provincia Sud Sardegna

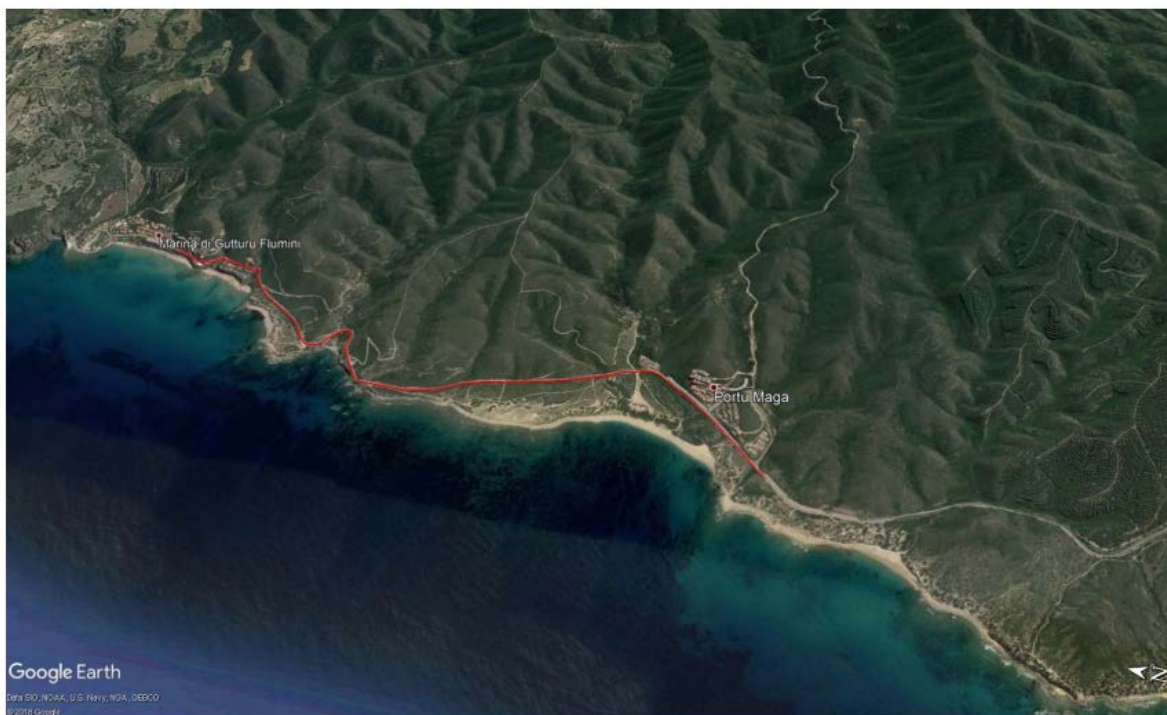
1. OGGETTO

Il presente D.P.P. riguarda i lavori di “Realizzazione di percorso di Cicloturismo panoramico” che sono stati finanziati dal F.N.R. 2014-2020(Fondo per lo Sviluppo e la Coesione) e fanno parte della programmazione territoriale nell’Area tematica “*Turismo, cultura, valorizzazione risorse naturali*”, linea d’azione “*Interventi di sviluppo locale per la promozione del territorio-Programmazione territoriale-Turismo*”.

Il documento preliminare alla progettazione definisce gli obiettivi generali da perseguire, alle strategie per raggiungerli, alle esigenze e ai bisogni da soddisfare, fissando i limiti finanziari da rispettare e indicando i possibili sistemi di realizzazione da impiegare, con riferimento all’intervento in oggetto.

2. INQUADRAMENTO INTERVENTI

La pista ciclabile panoramica verrà realizzata tra le marine di Gutturu de Flumini e PortuMaga in località Costa Verde.



Localizzazione nuova pista ciclabile

3. DESCRIZIONE GENERALE DELLO STATO ATTUALE



COMUNE DI ARBUS

Provincia Sud Sardegna

La pista ciclabile verrà realizzata in un tratto di strada che allo stato attuale non presenta le condizioni di sicurezza necessarie per il transito di pedoni e bici.

4. OBIETTIVI DA PERSEGUIRE E TIPOLOGIA DEGLI INTERVENTI

L'obiettivo principale è la realizzazione di una pista ciclabile di circa 4 km sulla strada esistente mediante la realizzazione di pavimentazione idonea al passaggio pedonale e ciclabile adeguatamente protetta per renderla fruibile in condizioni di sicurezza.

L'intervento verrà realizzato su una strada comunale che collegherà le due marine di Gutturu de Flumini e Portu Maga e si integrerà negli itinerari presenti in altri progetti in corso di attuazione in modo da collegare la dorsale costiera con le zone interne e l'abitato di Arbus.

5. VINCOLI DI LEGGE RELATIVI AL CONTESTO IN CUI DEVE ESSERE REALIZZATO L'INTERVENTO

Nella progettazione e nella realizzazione dell'opera si dovrà inoltre tener conto dei vincoli comunitari, nazionali, regionali e comunali vigenti sul territorio interessato dai lavori.

A titolo esemplificativo e non esaustivo si richiamano le seguenti norme:

- D. Lgs. 50 del 2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche e integrazioni tra cui si richiama il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56, la legge 21 giugno 2017, n. 96 e la legge delega 28 gennaio 2016, n. 11;
- Linee guida ANAC e atti di attuazione del D. Lgs. n. 50 del 2016;
- D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Regolamento D.P.R. 207/2010 (parte vigente a seguito approvazione D.lgs. 50/2016);
- D. Lgs. 3 Aprile 2006, n. 152 "Testo Unico Ambientale dopo la Legge 101/2008 di conversione del decreto legge 59/2008";
- L.R. 5/2007.
- Nuovo codice della Strada e suo Regolamento (D.Lgs. n. 285 del 30.04.1992 e s.m.i. e D.P.R. n. 495 del 16.12.1992 e s.m.i.);
- Norme sulla sicurezza stradale (Circ. Min. LL.PP. n. 2337 del 11.07.1987; D.M. LL.PP. n. 233 del 18.02.1992 e successive modificazioni ed integrazioni; D.M. LL.PP. 03.06.1998 integrato da D.M. LL.PP. del 11.06.1999);
- Normative del C.N.R. n. 31/1973, 78/1980 e 90/1983;
- Decreto Ministeriale del 10.07.2002 "Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da adottare per il segnalamento temporaneo.";
- D.Lgs. 42/2004 Codice dei beni culturali e del paesaggio e s.m.i. (comprese quelle del D.Lgs. n.157/2006 e del Dlgs. n.63/2008);
- Decreto ministeriale 11 ottobre 2017 e s.m.i. "Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici".
- Legge 5 novembre 1971 n. 1086 (G.U. 21 dicembre 1971 n. 321) "Norme per la disciplina delle opere di conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica".



COMUNE DI ARBUS

Provincia Sud Sardegna

- Legge 2 febbraio 1974 n. 64 (G.U. 21 marzo 1974 n. 76) "Provvedimenti per le costruzioni con particolari prescrizioni per le zone sismiche".
- Indicazioni progettuali per le nuove costruzioni in zone sismiche a cura del Ministero per la Ricerca scientifica - Roma 1981.
- D. M. Infrastrutture Trasporti 17/01/2018 (G.U. 20/02/2018 n. 42 - Suppl. Ord. n.8 "Aggiornamento delle Norme tecniche per le Costruzioni".
- Circolare 21 gennaio 2019, n. 7 C.S.LL.PP. (G.U. Serie Generale n. 35 del 11/02/2019 - Suppl. Ord. n.5) Istruzioni per l'applicazione dell'«Aggiornamento delle "Norme tecniche per le costruzioni"» di cui al decreto ministeriale 17 gennaio 2018.

Gli interventi sono inquadrabili come interventi di riqualificazione compatibili urbanisticamente in quanto non modificano l'assetto urbanistico attuale.

Dal punto di vista ambientale e paesaggistico si provvederà ad ottenere, qualora necessarie, le autorizzazioni paesaggistiche e ambientali.

6. IMPATTI DELL'OPERA SULLE COMPONENTI AMBIENTALI

L'intervento proposto ricade parzialmente all'interno di zone protette. Dal momento che si eviterà di realizzare nuove strade, procedendo, prioritariamente al recupero di strade esistenti si ritiene che gli interventi non determineranno impatti negativi post-intervento sugli habitat circostanti presenti. Un'adeguata programmazione temporale dei lavori, della cantierizzazione e l'adozione di soluzioni tecniche di realizzazione adeguate consentiranno di limitare gli impatti negativi legate alla realizzazione dell'intervento, sia in termini temporali che di intensità. Non si ritengono necessarie misure compensative. Sotto il profilo paesaggistico saranno richieste le necessarie autorizzazioni: tuttavia si ritiene che l'impatto potrà essere ritenuto ammissibile, inoltre tutte le strutture eventualmente installate saranno coerenti con il contesto, per materiale e colore, in modo tale da minimizzarne la percezione.

7. PRECISAZIONI DI NATURA PROCEDURALE

Tipologia di contratto individuata per l'esecuzione dei lavori

- **Contratto per l'affidamento dei servizi di ingegneria**

Il Responsabile del Procedimento, vista la carenza di organico dell'Ente e stante la difficoltà di rispettare i tempi della programmazione dei lavori, ha accertato la necessità di affidare ad un soggetto esterno, di cui all'art. 46 del D. Lgs.50/2016, il servizio professionale per la redazione della progettazione di fattibilità tecnico economica e definitiva ed esecutiva, ed eventuale direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza.

Per lo svolgimento dell'incarico, verrà individuato un operatore economico qualificato, di cui all'art. 46, comma 1 lett. a) b) c) d) e) f) e g) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., iscritto al relativo albo o ordine professionale o a soggetti aventi caratteristiche equivalenti, in conformità alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea di residenza.

Ai fini della determinazione del valore dei servizi professionali, l'importo stimato per i servizi di ingegneria, si ritiene riferito alla seguente categoria di cui al Decreto ministeriale 17/06/2016 - Regolamento recante



COMUNE DI ARBUS

Provincia Sud Sardegna

determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria.

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Cod.	Descrizione			
OG 03: Strade, autostrade, ponti, viadotti ecc...	V.02	Viabilità ordinaria: Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili	0,45	136.500,00	100,00%

Per il calcolo del valore dei servizi di progettazione e coordinamento sicurezza in fase di progettazione da porre a base di gara, si è provveduto in base al D.M. 17/06/2016.

La gara per la progettazione di fattibilità tecnico economica e definitiva, ed eventuale direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza avrà pertanto una base d'asta stimata per le prestazioni per un importo totale di € 13.488,26 a cui vanno aggiunti cassa (4%) e IVA (22%), per un complessivo di € 17.113,90;

Le categorie, l'importo presunto delle stesse nonché gli importi generali previsti nello schema di quadro economico allegato potranno subire variazioni ed adeguamenti alla luce delle risultanze della progettazione.

- Contratto per l'affidamento dei lavori

I lavori oggetto del presente documento di indirizzo alla progettazione saranno realizzati mediante appalto di esecuzione dei lavori.

L'importo complessivo netto dei lavori e delle forniture ammonta presuntivamente a € 136.500,00 comprensivo degli oneri per la sicurezza. Le opere di cui al presente documento rientrano prevalentemente nella categoria OG03.

- Procedura che si seguirà per l'appalto

La procedura dei lavori sarà attuata nel rispetto del D. Lgs. 50/2016, della L.R. n. 8/2018, del D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore, delle linee guida di attuazione del D.lgs. 18/04/2016 n° 50 emesse dall'ANAC e ss.mm. ii. e della normativa vigente al momento delle varie fasi d'affidamento.

appalto dei servizi di progettazione

Ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, sull'applicativo Sardegna Cat, previa consultazione, ove esistenti, di almeno tre operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

appalto dei lavori



COMUNE DI ARBUS

Provincia Sud Sardegna

Per l'affidamento dei lavori, con importo presumibile compreso tra 40.000 euro e 150.000,00 si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, mediante la procedura negoziata di cui all'articolo 63 previa consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati.

8. QUADRO ECONOMICO

LAVORI DI REALIZZAZIONE DI "CICLOTURISMO PANORAMICO"		
QUADRO ECONOMICO		
PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO		
A1	Importo lavori	€ 130 000,00
A2	Sicurezza	€ 6 500,00
A	Totale Lavori e Sicurezza	€ 136 500,00
B1	Lavori in Economia	€ -
B2	Rilievi, indagini, accertamenti	
B3	Allacciamenti pubblici servizi	€ -
B4	Imprevisti	€ 6 912,57
B5	Acquisizione aree e/o immobili	€ -
B6	Accantonamento ex art. 26 c. 4	€ 4 095,00
B7	Spese tecniche per DL, CSP, CSE, Misura e Contabilità, CRE	€ 13 488,26
B8	Incentivi RUP	€ 2 730,00
B9	Commissioni Aggiudicatrici	€ -
B10	Spese per pubblicità	€ 497,17
B11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ -
B12	CNPAIA	€ 539,53
B13	Iva e altre imposte	€ 35 237,48
B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 63 500,00
C	Totale Intervento	€ 200 000,00

La stima dei costi concorrenti alla realizzazione delle opere andrà valutata secondo le normative vigenti e il prezzario della Regione Autonoma della Sardegna approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 19/39 del 17/04/2018.

Arbus, Gennaio 2022

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Paolo Gessa

