
Servizi di ingegneria connessi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza fase progettazione ed esecuzione per l'intervento di "Adeguamento e accessibilità della Foresteria di Montevecchio" miniere Montevecchio - PT-CRP-18/INT_19 "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - CUP D59G19000110006

Spett.le/Egregio

COMUNE DI ARBUS

VIA PIETRO LEO N. 52/55

09031 ARBUS (SU)

C.F.: 00458060928 - P.IVA: 00458060928

ARBUS, lì 08/09/2022

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Servizi di ingegneria connessi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza fase progettazione ed esecuzione per l'intervento di "Adeguamento e accessibilità della Foresteria di Montevecchio" miniere Montevecchio - PT-CRP-18/INT_19 "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - CUP D59G19000110006

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo euro
1) Edilizia	
Residenza	
Valore dell'opera [V]: 60'000.00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Residenza	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.2670%	
Grado di complessità [G]: 1.2	
Descrizione grado di complessità: [E.07] Edifici residenziali di tipo pregiato con costi di costruzione eccedenti la media di mercato e con tipologie diversificate.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	2'528.22 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	109.92 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	769.46 €

Servizi di ingegneria connessi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza fase progettazione ed esecuzione per l'intervento di "Adeguamento e accessibilità della Foresteria di Montevecchio" miniere Montevecchio - PT-CRP-18/INT_19 "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - CUP D59G19000110006

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07]	769.46 €
Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004) [QbII.19=0.02]	219.84 €
Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01]	109.92 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	769.46 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	1'428.99 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	439.69 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	219.84 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	219.84 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'099.22 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [QcI.01=0.32]	3'517.52 €
Liquidazione (art. 194, comma 1, d.P.R. 207/2010) - Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile [QcI.02=0.03]	329.77 €
Contabilita' dei lavori a misura:	
- Fino a 60'000.00 €: QcI.09=0.06	659.53 €
Certificato di regolare esecuzione [QcI.11=0.04]	439.69 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione [QcI.12=0.25]	2'748.06 €
Totale	16'378.43 €

TOTALE PRESTAZIONI 16'378.43 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	4'094.61 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	4'094.61 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	16'378.43 €
Spese ed oneri accessori	4'094.61 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo euro
Imponibile	20'473.04 €

Servizi di ingegneria connessi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza fase progettazione ed esecuzione per l'intervento di "Adeguamento e accessibilità della Foresteria di Montevercchio" miniere Montevercchio - PT-CRP-18/INT_19 "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - CUP D59G19000110006

TOTALE DOCUMENTO	20'473.04 €
-------------------------	--------------------

NETTO A PAGARE	20'473.04 €
-----------------------	--------------------

Diconsi euro ventimila-quattrocentosettantatre/04.

S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Paolo Gessa)

Servizi di ingegneria connessi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza fase progettazione ed esecuzione per l'intervento di "Adeguamento e accessibilità della Foresteria di Montevecchio" miniere Montevecchio - PT-CRP-18/INT_19 "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - CUP D59G19000110006

ALLEGATO

ARBUS, lì 08/09/2022

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacazione e delle spese.
INCARICO: Servizi di ingegneria connessi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza fase progettazione ed esecuzione per l'intervento di "Adeguamento e accessibilità della Foresteria di Montevecchio" miniere Montevecchio - PT-CRP-18/INT_19 "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - CUP D59G19000110006

DETTAGLIO delle SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 16'378.43 €]	4'094.61 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	4'094.61 € S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Ing. Paolo Gessa)