

	UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE	
	PROVINCIA DI ORISTANO	Rep. n. xx/2024
	CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO PER L’ESPLETAMENTO DEL	
	SERVIZIO SPECIALISTICO DI GEOLOGIA, GEOGNOSTICA E GEOTECNICA	
	ART. 25 PAI NELL’AMBITO DELL’INTERVENTO DI “ADEGUAMENTO E	
	ACCESSIBILITÀ DELL’UFFICIO GEOLOGICO” MINIERE MONTEVECCHIO -	
	“DAL MARE VERSO L’INTERNO: ITINERARI DEL TERRALBESE E LINAS” -	
	PT-CRP-18/INT_18. CUP: D56D19000000006	
	<u>CONVENZIONE PER L’AFFIDAMENTO</u>	
	L’anno duemilaventiquattro, il giorno XX del mese di XXXX, in Terralba nella sede	
	amministrativa dell’Unione dei Comuni del Terralbese, per la stipula della	
	convenzione in oggetto, sono comparsi i signori:	
	1) Romano PITZUS nato a Samatzai il 18.12.1966, che dichiara di intervenire in	
	questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell’interesse dell’Unione dei	
	Comuni del Terralbese, con sede legale in Piazza Manzoni n. 1 Marrubiu (OR),	
	C.F. 90029860955, che rappresenta nella sua qualità di Responsabile dell’Ufficio	
	Tecnico, di seguito nel presente atto denominati semplicemente «stazione	
	appaltante»;	
	2) xxxxxxXX nato a XXX il XX/XX/XXXX, C.F. XXXXX, il quale interviene al	
	presente atto in qualità di titolare e legale Rappresentante di XXXX con sede in XX	
	N. X - P.IVA XXXXXXXXXXXX, in appresso denominato più brevemente	
	«PROFESSIONISTA».	
	I componenti come sopra identificati, per loro dichiarazione capaci e giuridicamente	
	idonei ad obbligarsi, stipulano la presente convenzione come segue:	
	PREMESSO CHE	
	1	

	- con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. XX del XX/XX/2024	
	avente ad oggetto: “Determina a contrarre per l'affidamento del Servizio	
	specialistico di geologia, geognostica e geotecnica art. 25 PAI, relativo al progetto	
	denominato “Adeguamento e accessibilità dell'Ufficio geologico” - “Dal mare verso	
	l'interno: itinerari del Terralbese e Linas” - PT-CRP-18/INT 18- APPROVAZIONE	
	ATTI DI GARA E PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA” sono stati approvati gli	
	atti e i documenti posti a base della negoziazione per l'affidamento per il servizio	
	citato;	
	- ai sensi dell'art. 83 comma 3 lett. e) del D. Lgs. n. 159/2011 (c.d. Codice delle	
	leggi antimafia) si dà atto che non occorre la documentazione antimafia, trattandosi	
	di appalto il cui valore complessivo non supera la somma di € 150.000,00;	
	- la spesa trova copertura al capitolo n. 4652/2024 per l'importo di aggiudicazione	Commentato [MA1]:ma la copertura rimane tale?
	di € xxxxxxx;	
	- in data xx.xx.2024 sono state effettuate, via PEC, le comunicazioni di cui all'art.	
	90 comma 1, del D.Lgs. n.36/2023 relative all'avvenuta affidamento dell'appalto;	
	- dal documento di regolarità contributiva, protocollo n. xx (scadenza xx/xx/2024 è	
	emerso xxx è in regola con il versamento dei contributi alla data del xx-xx-2024 (il	
	certificato è valido per mesi quattro dalla data del rilascio);	
	- l'operatore economico ha regolarmente sottoscritto il Patto di integrità, depositato	
	agli atti di questa Amministrazione.	
	TUTTO CIÒ PREMESSO	
	I già menzionati comparenti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede	
	che dichiarano parte integrante del presente contratto, convengono e stipulano	
	quanto segue:	
	Articolo 1 - L'Unione dei Comuni del Terralbese, con le modalità riportate nella	
	2	

presente convenzione, affida al PROFESSIONISTA, che accetta, l'incarico professionale inerente i servizi specialistici di geologia, geognostica e geotecnica art. 25 PAI, relativo al progetto denominato "Adeguamento e accessibilità dell'Ufficio geologico" - "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - PT-CRP-18/INT_18, per il corrispettivo di cui al successivo Art. 4. L'incarico dovrà svolgersi nel rispetto di quanto indicato negli allegati di gara approvati dall'Amministrazione e secondo quanto indicato negli allegati di gara.

Articolo 2 – Il PROFESSIONISTA, col presente contratto, legalmente e formalmente, si obbliga ad eseguire il servizio di cui all'oggetto, sotto l'osservanza piena, assoluta e inscindibile delle norme, patti, condizioni e modalità dedotte e risultanti dal presente atto nonché, per quanto espressamente non previsto, dalla vigente normativa in materia. Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegati, i seguenti documenti:

- a) Documento preliminare all'avvio della progettazione (DPP)
- b) Disciplinare di gara
- c) Le polizze di garanzia
- d) Scheda di intervento allegata all'accordo di programma quadro "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT CRP_18/INT_18.

Articolo 3 - Verifica e validazione degli elaborati progettuali - Per ogni fase progettuale dedotta nel presente contratto e prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, l'Unione dei Comuni del Terralbese verificherà, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. n.36/2023, la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente. Tale verifica sarà documentata, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs n.36/2023, attraverso la redazione di appositi verbali, in contraddittorio con il progettista, e con rapporti del soggetto

	preposto alla verifica. I soggetti deputati alla verifica, qualora riscontrino contrasti	
	rispetto alla normativa vigente, incongruenze di natura tecnica o violazione degli	
	indirizzi progettuali, potranno stabilire un termine massimo per ricondurre gli	
	elaborati progettuali a conformità. Tale termine sarà stabilito in proporzione	
	all'entità della modifica ma non potrà mai superare 1/4 del tempo contrattuale	
	previsto ai sensi dell'art. 6 in rapporto al livello progettuale. Scaduto il termine	
	assegnato troverà in ogni caso applicazione la penale di cui all'art. 6 oltre alle altre	
	conseguenze previste dalla legge, dal regolamento e dalla presente convenzione.	
	Con la sottoscrizione del presente contratto e dei suoi allegati, l'appaltatore effettua	
	dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei	
	regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché della	
	completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del	
	progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.	
	L'appaltatore da atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità	
	dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra	
	circostanza che interessi lo svolgimento dei servizi in oggetto.	
	L'Unione dei Comuni del Terrabese si impegna a fornire tutto quanto in proprio	
	possesso ed utile alla formazione del progetto.	
	Il PROFESSIONISTA si obbliga specificatamente all'osservanza di tutte le vigenti	
	leggi e dei regolamenti di cui all'oggetto dell'appalto, compreso:	
	- Documento preliminare all'avvio della progettazione (DPP)	
	- Lettera di invito	
	Agli effetti di quanto disposto dalla presente convenzione l'incarico prevede	
	l'esecuzione di tutte le prestazioni e gli elaborati necessari per soddisfare le	
	prestazioni identificate conformemente allo schema di parcella posto a base della	
	4	

gara relativa al conferimento degli incarichi indicati in premessa. Sono a carico del PROFESSIONISTA tutti i documenti da predisporre ai sensi di legge al fine del conseguimento delle autorizzazioni necessarie per la realizzazione delle opere. Sarà compito del PROFESSIONISTA avviare tutte le interlocuzioni e le elaborazioni occorrenti per l'eventuale ottenimento delle previste autorizzazioni e nulla-osta, sia preliminari che ad opere ultimate, da parte degli enti terzi competenti a rilascio nonché alla trattazione delle pratiche con gli stessi enti.

Il PROFESSIONISTA sarà obbligato ad effettuare un adeguato numero di sopralluoghi, di cui l'ultimo antecedente alla consegna degli elaborati (documentato da conforme dichiarazione scritta indicante la data), finalizzati alla verifica del permanere delle condizioni relative alla fattibilità dell'intervento.

Articolo 4 - Ammontare - Gli onorari, quale corrispettivo delle prestazioni dedotte nel presente contratto, come da offerta economica, parte integrante e sostanziale, sono pari a € xxxxxx,xx (diconsi Euro xxxx/xx centesimi); calcolati secondo la normativa vigente, conformemente allo schema di parcella allegato alla procedura di gara, al netto del ribasso percentuale offerto e sono da intendersi al netto degli oneri previdenziali (4%) e dell'IVA (22% o altra IVA in vigore al momento dell'emissione delle fatture) ed al lordo di eventuali ritenute d'acconto.

Gli importi del corrispettivo professionale della gara sono stabiliti sulla base dei parametri derivanti dal decreto del Ministero della giustizia del 17.6.2016, riguardante la determinazione dei corrispettivi da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria. Le parti assumono tutti gli obblighi, nessuno escluso, di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.

Il PROFESSIONISTA è tenuto, a pena di nullità, ad assolvere a tutti gli obblighi

previsti dall'art.3 della Legge n.136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico professionale.

Tutti i pagamenti saranno effettuati in favore di xxxxxxx.

Il professionista ha provveduto a dichiarare il conto corrente dedicato, di cui all'art. 3 comma 1 della Legge 136/2010, attraverso un apposito modello depositato agli atti di questa Amministrazione.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni determina la risoluzione di diritto del contratto.

Le parti stabiliscono, quindi, che il contratto è sottoposto alla clausola risolutiva espressa da attivarsi in tutti i casi in cui le transazioni sono state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa.

L'appaltatore che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al presente articolo procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la stazione appaltante e il prefetto-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

Articolo 5 - Il pagamento delle competenze avverrà, dietro presentazione di regolari fatture elettroniche. La Stazione Appaltante provvede al pagamento del corrispettivo contrattuale:

- per le varie fasi progettuali entro 30 (trenta) giorni dalla presentazione dei documenti fiscali e previa formale approvazione delle relative fasi dell'espletamento dell'incarico

Articolo 6 - Dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare decorrerà il termine per la consegna degli elaborati relativi al presente incarico.

Salvo cause di forza maggiore non imputabili al Professionista, l'incarico verrà

sviluppato e completato entro il termine massimo di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi.

Il professionista è tenuto a produrre sia su supporto cartaceo che informatico tutte le copie di progetto necessarie per il rilascio da parte degli enti terzi di tutti i pareri, nulla osta o autorizzazione eventualmente necessari per la realizzazione delle opere.

Si conviene che per ogni giorno di ritardo nella consegna degli elaborati, sarà applicata una penale del 1 per mille. Il ritardo nella consegna degli elaborati oltre un mese dalla previsione viene ritenuto grave inadempienza e può provocare la risoluzione del contratto oltre al risarcimento del danno sofferto dall'Unione dei Comuni del Terralbese.

Articolo 7 - Qualora in corso d'opera si verifichi la necessità di introdurre varianti, per la determinazione delle relative competenze si provvederà al computo degli onorari spettanti con l'applicazione delle aliquote afferenti alla singola prestazione, di cui alla tavola Z-2 allegata al D.M. 17 giugno 2016, da applicarsi sulla somma dei valori assoluti delle quantità in più ed in meno del quadro di raffronto;

Nei compensi come sopra quantificati, da assoggettare allo stesso ribasso d'asta offerto in sede di contrattazione.

Articolo 8 - Costituisce ulteriore causa di risoluzione del presente contratto l'inosservanza, da parte dell'appaltatore e dei propri collaboratori, delle disposizioni inerenti il codice di comportamento dei pubblici dipendenti di cui al D.P.R. n.62/2013.

Articolo 9 - Oneri vari - Le parti dichiarano che il presente atto assolve l'imposta sul valore aggiunto e pertanto richiedono la registrazione a tassa fissa ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986 n.131 e successive modificazioni.

Sono a carico del PROFESSIONISTA le spese del presente atto e consequenziali, nonché i diritti richiesti dall'ordine professionale per l'emissione dei pareri di congruità e/o opinamento delle parcelle se ed in quanto richieste dall'Unione dei Comuni del Terralbese. Sono a carico dell'Unione dei Comuni del Terralbese le spese relative all'I.V.A. ed al Contributo della Cassa.

Articolo 10 - Coperture assicurative - Il Soggetto affidatario ha provveduto a presentare copia delle polizze attinenti alla copertura assicurativa per responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza di seguito elencate:

- per xxxx, polizza n. xxxxxxxx rilasciata dalla compagnia assicurativa xxx in data xx.xx.2024 con scadenza al xx.xx.2024; il professionista dichiara che si impegna a trasmettere il rinnovo periodico della polizza.

Nel caso d'inadempienza contrattuale l'Amministrazione del Comune stipulante avrà diritto di avvalersi di propria autorità dell'importo delle penali calcolate come definito dall'art.6. Fatta salva comunque la facoltà della pubblica amministrazione della risoluzione contrattuale.

Articolo 11 - Per la risoluzione del contratto trova applicazione l'art.122 del D.Lgs. n.36/2023, nonché gli articoli 1453 e ss. del Codice civile.

L'Ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'art.122 del D.Lgs. n.36/2023.

Articolo 12 - A tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore elegge domicilio in Piazza Manzoni, 1 - Marrubiu (OR), presso la sede dell'Unione dei Comuni del Terralbese. Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate in conformità alla normativa vigente tramite PEC. Qualunque comunicazione fatta all'incaricato

dell'Appaltatore e dal Funzionario dell'Ufficio Tecnico o dal Direttore dei Lavori, si considererà fatta personalmente al titolare dell'Impresa appaltatrice.

Articolo 13 - È esclusa la clausola arbitrale. Per tutte le controversie scaturenti dal presente contratto avrà giurisdizione il Giudice Ordinario e sarà competente esclusivamente il Giudice del Circondario di Oristano, in deroga all'art.18 del C.p.C. ed in deroga all'art.20 dello stesso Codice, con espressa esclusione dei Fori Facoltativi in esso previsti.

Articolo 14 - Il presente atto sarà soggetto a registrazione in caso d'uso, tutte le spese, nessuna esclusa od eccettuata, tra le quali le spese di bollo, nonché le imposte e le tasse previste dalle vigenti disposizioni di legge saranno a carico del Soggetto affidatario, senza diritto di rivalsa, mentre l'I.V.A. verrà fatta gravare sull'Amministrazione appaltante. Con riferimento a questo ultimo tributo le parti chiederanno la registrazione a tassa fissa a mente dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

Agli effetti della registrazione fiscale, l'importo degli onorari di cui al presente atto è quello indicato al precedente art. 4.

Articolo 15 - Ai sensi dell'art.13 del D.lgs. n.196 del 30.06.2003, e successive modifiche ed integrazioni, l'Appaltatore viene informato che i dati, contenuti nel presente contratto, verranno trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali in materia.

Il presente contratto, scritto su personal computer, è letto dai contraenti, che lo riconoscono conforme alla loro volontà, e viene dagli stessi sottoscritto digitalmente. Le firme digitali apposte sul documento sono state verificate ai sensi dell'art.10 del D.P.C.M. 30.03.2009.

Il contratto originario viene conservato in formato elettronico, firmato come sopra,
presso l'ufficio tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese.

Il presente contratto occupa 10 pagine su 10 fogli fin qui.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Professionista mandatario (Firma Digitale)

Il Responsabile del Servizio Tecnico (Firma Digitale)