



Unione dei Comuni del Terralbese

MARRUBIU • URAS • S. N. D'ARCIDANO • TERRALBA • ARBOREA
PROVINCIA DI ORISTANO

P.E.C.: protocollo@pec.unionecomunidelterralbese.it

Settore: Tecnico

Rif.: pg/pg

Prot. _____ del xx.xx.xx

DISCIPLINARE DI INCARICO

Affidamento di servizi di importo inferiore a 140.000 euro

PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs 36/2023, per l'espletamento del Servizio specialistico di geologia, geognostica e geotecnica art. 25 PAI, relativo al progetto denominato "Adeguamento e accessibilità dell'Ufficio geologico" - "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - PT-CRP-18/INT_18, da espletarsi sul sistema e-procurement SardegnaCAT.

CUP: D56D19000000006

Importo a base di gara € 3.000,00 (esclusa Cassa ed IVA)

PREMESSO

- che il Committente è proprietario dell'edificio costituente l'Ufficio Geologico Miniere di Montevecchio, sito nel Comune di Arbus (SU), in loc. "Montevecchio";
- che il Comune Committente intende ottemperare all'intervento di adeguamento dell'Ufficio Geologico di cui all'oggetto;
- che il Committente dichiara, sotto la propria responsabilità, che eventuali precedenti incarichi affidati a soggetti terzi e aventi come oggetto quanto previsto dal presente Disciplinare sono stati regolarmente risolti;
- che il Professionista si dichiara disposto ad accettare l'incarico professionale di cui al presente Disciplinare alle condizioni di seguito riportate;
- che il Professionista dichiara, sotto la propria responsabilità, di disporre delle capacità tecnico-professionali nonché delle risorse e della capacità organizzativa adeguata all'esecuzione di tutte le attività professionali previste nel presente Disciplinare;
- che il Professionista dichiara, sotto la propria responsabilità, di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l'espletamento del proprio mandato professionale;

1. Natura e oggetto dell'incarico

Il Committente affida al Professionista di cui sopra, che accetta, l'incarico attinente allo **Studio idrogeologico da effettuare nell'area oggetto d'interesse**, con l'esecuzione di tutte le parti attinenti alla geologia, geognostica e idrogeologia, con rilievi geologico-applicativi dell'area, prove di permeabilità (**N.B. :queste ultime da eseguire nell'area di studio tramite scavo di un pozzetto che si può eseguire a mano e che potrà essere realizzato da un operatore inviato dal Comune Committente**); redazione dei documenti relazionali e degli elaborati tecnici e cartografici necessari, interessanti l'area di studio situata in agro di Arbus (SU) località Montevecchio.

2. Prestazioni richieste

Le prestazioni previste prevedono l'esecuzione delle seguenti attività:

- Sopralluogo preliminare nell'area oggetto di studio e, Sopralluoghi successivi, rapporti con la Committenza e con gli Enti preposti alla regolarizzazione per le finalità inerenti all'incarico in epigrafe; Rilievi specifici in sito, sia di carattere geologico e idrogeologico.
- Elaborati cartografici tecnici, consegnati esclusivamente in formato digitale, illustranti la geologia e le caratteristiche peculiari geologiche idrogeologiche e geomorfologiche dell'area di studio, l'ubicazione territoriale e catastale dell'area oggetto d'interesse;
- Relazione tecnica Geologico-idrogeologica (in formato digitale) che illustri: i dati tecnici in materia idrogeologica, necessari per le opere in questione, con la direzione dei lavori attinenti alle indagini e prove da eseguire.
- Prove in sito e Prelievo di campioni da sottoporre a prove di laboratorio per la definizione della Permeabilità.
- Redazione di integrazioni e/o di modifiche degli elaborati sopra indicati, quando richieste dall'ufficio competente per la procedura in oggetto.

3. Documentazione da fornirsi da parte del Committente

Dovendo effettuare indagini e prove, il Comune Committente dovrà fornire al Geologo il mezzo per poterle eseguire. Le indagini saranno costituite da un pozzetto geognostico dimensioni 50x50x60 ubicato in modo mirato (sarà necessario un operatore che verrà inviato sul sito dal Comune committente). Le indagini saranno fondamentali per lo studio geologico dell'area nonché per la definizione delle caratteristiche di assorbimento (permeabilità) delle terre ricettive, tramite il prelievo di campioni da sottoporre anche a prove di laboratorio. Il Comune Committente fornirà al Professionista, il rilievo topografico plano-altimetrico dell'area prima dell'espletamento dell'incarico, eventuale documentazione tecnica pregressa di cui sia in possesso, inerente all'oggetto dell'incarico, e eventuali comunicazioni intercorse con gli uffici Regionali competenti per la procedura in oggetto.

Il Committente è tenuto a fornire al Professionista, anche durante l'esecuzione dell'incarico, ulteriore documentazione che possa essere utile per l'assolvimento della prestazione e di cui il medesimo abbia possesso esclusivo.

Il Professionista, dopo aver verificato tutta la documentazione fornita dal Committente ritenuta utile per lo svolgimento dell'incarico, si assume la responsabilità per il suo utilizzo.

4. Modalità di espletamento dell'incarico

Il Professionista è tenuto a svolgere con competenza e diligenza l'incarico e ad eseguire e produrre quanto necessario alla completa definizione dell'oggetto dell'incarico.

L'affidatario è obbligato alla rigorosa osservanza delle disposizioni di Legge e delle norme vigenti relative all'oggetto dell'incarico nonché di altre eventuali norme che venissero pubblicate successivamente alla sottoscrizione del presente disciplinare.

L'incarico verrà svolto dal Professionista in piena autonomia tecnica ed organizzativa, senza alcun vincolo di subordinazione; esso potrà avvalersi, ove ritenuto opportuno, del contributo complementare di collaboratori di propria fiducia, senza alcun aggravio di costi per il Committente.

Eventuali prestazioni specialistiche che potrebbero rendersi necessarie, non comprese nel presente accordo potranno essere affidate a terzi con incarico diretto da parte del Committente, con espressa esenzione del Professionista da qualsiasi responsabilità in merito.

Nello svolgimento dell'incarico il Professionista avrà cura di prendere tutti i contatti che si rendessero necessari con organi, enti ed organismi competenti, curando tutti gli adempimenti indispensabili ed opportuni per garantire l'espletamento delle prestazioni sopraindicate.

Negli elaborati prodotti in assolvimento all'incarico conferito, dovranno essere chiaramente ed esaurientemente riportati e descritti tutti gli aspetti oggetto della prestazione professionale.

Gli elaborati saranno presentati al Comune Committente esclusivamente su supporto informatico, in file con formato di sola lettura (pdf, dwf ecc.).

5. Termini per l'espletamento dell'incarico

Dalla data di sottoscrizione del presente disciplinare decorrerà il termine per la consegna degli elaborati relativi al presente incarico.

Salvo cause di forza maggiore non imputabili al Professionista, l'incarico verrà sviluppato e completato entro il termine massimo di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi.

6. Determinazione del compenso

Tenuto conto delle prestazioni richieste, gli onorari stimati, per le attività indicate nel punto 1 del presente Disciplinare e per la sola prestazione del Geologo, ammontano a **complessivi € 3.000,00 (euro tremila/00) netti ai quali si sommano gli oneri previdenziali al 4% e l'iva al 22% per complessivi € 3.806,40 (euro tremilaottocentosei/40).**

I compensi come sopra determinati sono comprensivi delle spese necessarie all'espletamento dell'incarico ma (N.B.) comprendono eventuali rilievi, prove e quant'altro necessario.

7. Modifiche agli elaborati, revisione dell'accordo

Il Professionista è tenuto, nei limiti dell'incarico ricevuto, ad introdurre negli elaborati tutte le modifiche e le integrazioni necessarie per il rispetto delle norme stabilite dalle leggi vigenti al momento della sottoscrizione del presente Disciplinare ovvero delle variazioni normative introdotte successivamente, durante l'assolvimento dell'incarico. Rispetto a dette modifiche i Professionisti non potrà pretendere alcun maggiore compenso.

Analogamente, qualora gli Enti preposti al rilascio dei pareri e assensi rispetto al presente incarico dovessero prescrivere modifiche e/o integrazioni agli elaborati, queste dovranno essere apportate dall'affidatario senza diritto ad alcun maggiore compenso.

Qualora, ad elaborati ultimati, sia il Committente a richiedere modifiche o aggiunte alla documentazione consegnata per motivazioni diverse da quelle sopra indicate, il Professionista potrà introdurre le integrazioni richieste, ma avrà diritto al relativo compenso, da convenire preliminarmente tra le parti, in relazione alle modifiche da apportare.

8. Proroghe

Nell'eventualità di ritardi nell'espletamento dell'incarico per cause non imputabili ai Professionisti, il Committente potrà concedere proroghe rispetto al termine di espletamento dell'incarico, fino alla cessazione della causa impeditiva.

In tal senso, i Professionisti dovranno inoltrare per iscritto al Committente la richiesta di proroga, motivando adeguatamente tale richiesta e illustrando le cause ostative per le quali si richiede la proroga.

9. Penali

Qualora i Professionisti non ottemperino al termine per l'espletamento dell'incarico e/o alle prescrizioni contenute nel presente Disciplinare, il Committente ne darà immediato avviso allo stesso con regolare nota scritta, affinché i Professionisti si possano uniformare alle prescrizioni del presente documento.

Qualora la consegna degli elaborati venisse ritardata oltre il termine stabilito dall'5, maggiorato delle eventuali proroghe concesse, per cause imputabili ai Professionisti incaricato, verrà applicata una penale del 1 ‰ (uno per mille) sull'importo dei corrispettivi per ogni giorno di ritardo.

10. Risoluzione

Nel caso in cui i Professionisti non ottemperino ai termini di espletamento dell'incarico ovvero contravvenga alle condizioni di cui al presente Disciplinare, è facoltà del Committente risolvere il presente contratto con motivato provvedimento.

Nel caso in cui l'incarico professionale dovesse essere sospeso dal Committente in via definitiva per cause non imputabili al Professionista incaricato, allo stesso verrà corrisposto l'onorario concordato in proporzione alla aliquota di prestazione eseguita sino a quel momento.

Qualora vengano a mancare i presupposti per l'espletamento dell'incarico, per cause non imputabili al Professionista, il Professionista stesso potrà recedere dall'incarico medesimo. Anche in questa circostanza, al Professionista incaricato sarà corrisposto l'onorario maturato in relazione alla prestazione professionale eseguita sino a quel momento.

La risoluzione, in tutti i casi, dovrà sempre avvenire con comunicazione scritta, indicante la motivazione, con almeno 15 (quindici) giorni di preavviso.

11. Copertura assicurativa

Il Professionista dichiara, in applicazione dell'art. 9 c. 4 della Legge n° 27 del 24/03/2012, di essere titolare della polizza assicurativa professionale Numero _____ stipulata con la _____.

12. Proprietà degli elaborati

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo compenso al Professionista, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà introdurre, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dal Professionista possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite al Professionista medesimo. Le eventuali modifiche apportate dal Committente agli elaborati lasciano intatta la responsabilità dei Professionisti stesso per le parti non variate.

I Professionisti si riservano di tutelare, laddove ne ricorrano i presupposti, il proprio prestigio, la propria dignità professionale e i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41.

13. Definizione delle controversie

Le parti convengono che, per ogni controversia che dovesse insorgere in relazione al presente accordo, comprese quelle relative alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, e degli atti che ne costituiscono emanazione, compresa ogni ragione di danni, il Foro competente sia quello in cui è ubicata la sede legale della Società Committente.

14. Forma del presente documento

Il presente Disciplinare è redatto e sottoscritto esclusivamente in forma digitale. Si dà atto che esso sarà oggetto di registrazione esclusivamente in caso d'uso, con onere a carico del richiedente.

15. Disposizioni finali

Per quanto non esplicitamente riportato nel presente Disciplinare si fa riferimento a quanto previsto dal Codice civile artt. 2222 e successivi, dal codice deontologico dell'Ordine di appartenenza dei Professionista, e dalle altre disposizioni di legge che risultino applicabili.

I dati personali di cui al presente atto saranno trattati nel rispetto del D.Lgs n.196 del 30/06/2003 (Codice in materia di protezione dei dati personali) e ss.mm.ii.

Ogni deroga o modifica al presente Disciplinare, sarà valida ed efficace solo se risultante per iscritto da atto debitamente sottoscritto dalle parti.

Il presente Disciplinare annulla e sostituisce ogni altro accordo, sia scritto che orale, intercorso tra le Parti avente ad oggetto le stesse attività di cui al Disciplinare medesimo.

Le Parti danno atto che il presente Disciplinare è stato negoziato e concluso in base a condizioni predisposte di comune accordo.

Letto e firmato dalle Parti per accettazione:

Il Committente _____

I Professionisti Geologi incaricati _____

_____ XX/XX/XXXX