



Unione dei Comuni del Terralbese

MARRUBIU • URAS • S. N. D'ARCIDANO • TERRALBA • ARBOREA

PROVINCIA DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Pubblicata all'albo al n. ____ del ____

N. 196 del 17.07.2025

OGGETTO: Appalto dei Lavori di “completamento della piscina comunale - PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) - “Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas” - PT-CRP-18/INT-42 –CUP D13B19000010006 - CIG B30FE2F4CD

DETERMINA DI APPROVAZIONE dell'esito della RDO rfq_445352 su piattaforma Sardegna CAT, approvazione dei verbali relativi alla procedura aperta sotto la soglia di rilevanza europea ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. d) in combinato con l'art. 71 e art.14 co.1 lett. a) del D. Lgs.36/2023 e di **AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI**

IL RESPONSABILE

VISTO il T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 - Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTA la Legge Regionale n. 8/2018;

VISTO l'Art. 192 del TUEL;

VISTO il Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n. 118” Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTO il Decreto Legislativo 10 agosto 2014, n. 126 “Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42”;

VISTO il Decreto Sindacale n. 8 del 22.12.2023, di proroga degli incarichi dei Responsabili dei Servizi dell'Unione dei Comuni del Terralbese dal 01.01.2024 e sino alla nomina del nuovo Presidente dell'Unione dei comuni del Terralbese;

RICHIAMATE:

- La Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 3 del 29/04/2025 relativa all'approvazione del D.U.P. Documento Unico di Programmazione 2025/2027, ai sensi dell'art. 170 del D. Lgs. 267/2000;
- La Deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 4 del 29/04/2025, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025, il bilancio pluriennale 2025/2027, la relazione previsionale e programmatica 2025/2027;

PREMESSO CHE:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n.4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché

dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".

- In data 24/01/2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n.7 del 7 febbraio 2019.
 - Con Deliberazione dell'Assemblea n.6 del 05/12/2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
 - In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori interventi;
- in data 29.11.2019 è stato stipulato il II atto aggiuntivo alla Convenzione consente di dare avvio ad ulteriori interventi, tra cui:

SCHEDA	PT-CRP-18/INT- 42
TITOLO INTERVENTO	Completamento piscina comunale
LOCALIZZAZIONE	Comune di Villacidro
FONTE	Fondi Regionali
AZIONE	Fondi Regionali
CUP	D13B19000010006
RUP	Severino Porcedda
IMPORTO	€ 2.000.000,00

RICHIAMATO l'atto prot. 1126 del 05/03/2020 con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione ha nominato l'ing. Severino Porcedda come Responsabile Unico del Procedimento degli interventi compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di Villacidro;

DATO ATTO che il soggetto che propone il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge 190 del 06/11/2012 e norme collegate, nonché ai sensi dell'art.6-bis della legge n.241/1990 e dell'art.42 del D.lgs. n.50/2016;

VISTO l'articolo 17, comma 1, del D.lgs. n.36/2023, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTA

- la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. **41 del 06.02.2023** con la quale si è affidato l'appalto dei Servizi di ingegneria e architettura concernenti il completamento e aggiornamento del progetto esecutivo, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori, direzione, contabilità e collaudo tecnico amministrativo dei lavori di **"Completamento piscina comunale" nell'ambito dell'intervento PT-CRP-18/INT-42 di cui al PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas"**, all'operatore economico Ing. Sandro Catta;
- la Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 58 del 27/02/2023 è stata disposta l'efficacia della aggiudicazione di cui alla Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 41 del 06/02/2023;
- La convenzione d'incarico rep.n.03/2023 stipulato in data 04/05/2023 con l'operatore economico aggiudicatario;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale dell'Unione dei Comuni del Terralbese, n.4 del 21.02.2024 con la quale è stato approvato il progetto ESECUTIVO redatto dal progettista incaricato ai sensi dell'art. 41, comma 8 del D.lgs. n.36/2023, avente il seguente quadro economico per un importo complessivo di € 2.000.000,00:

IMPORTI PER LAVORI		
A	Lavori a base d'asta	€ 1.592.895,96
B	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 56.800,00
A + B - TOTALE LAVORI		€ 1.649.695,96
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C – ONORARI PER I SERVIZI DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE		
C.1	Spese tecniche D.L., Sicurezza, Contabilità, C.R.E.;	€ 104.900,28
C.2	cnpaia su spese tecniche (4%)	€ 4.196,01
C.3	IVA su spese tecniche (22%)	€ 24.001,18
	C - TOTALE ONORARI	€ 133.097,47
D		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
D.2	IVA sui lavori (10%);	€ 164.969,60
D.3	Spese di pubblicità e ANAC	€ 3.000,00
D.4	Somme ex art. 45 e Allegato I.10 D.Lgs n-36/2023 (2%di a + IRAP)	€ 32.993,92
D.5	Istruttoria Coni	€ 300,00
D.6	Istruttoria VVFF	€ 524,00
D.7	imprevisti	€ 10.419,05
	D- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 217.206,57
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C+D)	€ 350.304,04
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B+C+D)	€ 2.000.000,00

Richiamata la Determinazione a contrarre N. 187 del 18.07.2024, con la quale è stata avviata la procedura aperta sotto la soglia di rilevanza europea ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. d) in combinato con l'art. 71 e art.14 co.1 lett. a) del D. Lgs.36/2023 per l'affidamento dei lavori denominati "COMPLETAMENTO PISCINA COMUNALE" PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-42 CUP D13B19000010006 – CIG B30FE2F4CD, per un importo a base di gara di € 1.592.895,96;

Considerato che:

- in data 16/09/2024 alle h. 17:52 è stata pubblicata sul portale SardegnaCAT la gara di cui all'oggetto;
- il termine per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici alla procedura di gara aperta identificata su SardegnaCat con RdO riferimento rfq_445352 veniva fissato per le ore 14:00 del giorno 31.10.2024;
- il termine di inizio delle operazioni di apertura delle offerte della gara aperta identificata su SardegnaCat con RdO riferimento rfq_445352 veniva fissato alle ore 10:00 del giorno 04/11/2024 e seguenti.

Visto che

- in data 29.11.2024 alle ore 11:36 e seguenti si è proceduto con l'accesso sul sistema SardegnaCat relativamente alla RdO riferimento rfq_445352, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, rilevando che hanno inoltrato la propria Offerta n° 49 (quarantanove) operatori economici, presentando la documentazione nei termini previsti dal bando, ovverosia entro le 14:00 del giorno 31.10.2024, come si evince dal verbale generato dalla piattaforma Sardegna CAT, relativo alle operazioni di gara della RdO rfq_445352 concernente la procedura in oggetto;

Richiamati integralmente i seguenti atti e verbali:

- il verbale di gara n°1 del 29.11.2024;
- il verbale di gara n°2 del 11.12.2024;
- il verbale di gara n°3 del 12.12.2024;
- il verbale di gara n°4 del 11.02.2025;

- il verbale di gara n°5 del 21.03.2025;
- la Determinazione del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 73 del 26 Marzo 2025 con la quale si dispone l'esclusione dell'Operatore Economico BC Costruzioni S.R.L. dalla procedura di gara;
- il verbale di gara n°6 del 31.03.2025;
- il verbale di gara n°7 del 11.04.2025;
- il verbale di verifica possesso dei requisiti del 16/07/2025;

Richiamati i verbali n.1 del 29/11/2024 e il verbale n.2 del 11.11.2024 dai quali si evince che:

- entro il termine perentorio stabilito nel bando/disciplinare di gara, ossia entro le 14:00 del giorno 31.10.2024, sono pervenute le offerte da parte di 49 operatori economici;
- si è proceduto all'individuazione della soglia di anomalia secondo il prescritto metodo A di cui all'allegato II.2, richiamato dall'art.54, commi 1 e 2 del D.Lgs. n.36/2023, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a cinque, nonché all'esclusione automatica di tutte le offerte pari o superiori alla stessa;

Richiamati i verbali n.3 del 12/12/2024 e il verbale n.4 del 11.02.2025 dai quali si evince che:

- il miglior ribasso percentuale, al di sotto della suddetta soglia, risulta essere quello offerto dall'Operatore Economico: BC Costruzioni S.R.L.S., con sede in via Claudio Villa n.10, 92026 Favara, C.F. / P.IVA 02986120844, che ha presentato un ribasso percentuale del 20,988% sull'importo a base di gara;
- Dall'esame della documentazione facente parte della Busta di Qualifica, si è potuto riscontrare che L'operatore economico BC Costruzioni S.R.L. partecipa alla procedura di selezione mediante Avvalimento da parte dell'Impresa Ausiliaria Consorzio Stabile Telegare S.R.L., con Sede Legale in Via Edmondo De Amicis 24, 95041 Caltagirone (CT), Codice Fiscale e Partita IVA 08078101212;

Richiamata integralmente la Determinazione del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 73 del 26 Marzo 2025 con la quale si dispone l'esclusione dell'Operatore Economico BC Costruzioni S.R.L. dalla procedura di gara, per le motivazioni illustrate nel Verbale n.5 del 21.03.2025;

Richiamati i verbali n.6 del 31.03.2025 e n.7 del 11.04.2025 dai quali si evince che:

- Dato atto che il secondo classificato che ha presentato un'offerta non anomala, nella graduatoria risulta essere l'Operatore economico **CSC S.R.L.S.** con sede in via Fratelli Cervi n.5, 92026 Favara, C.F. / P.IVA 02810330841, che ha presentato un ribasso percentuale del 20,973% sull'importo a base di gara pari a € 1.592.895,96, che risulta quindi essere pari a € 1.258.817,89 per lavori, di cui € 258.647,71 di manodopera, oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 56.800,00 e oltre IVA al 10%.
- Dall'esame della documentazione facente parte della Busta di Qualifica, si è potuto riscontrare che L'operatore economico CSC S.r.l. partecipa alla procedura di selezione mediante Avvalimento da parte dell'Impresa Ausiliaria **Nej Donadio S.r.l.**, con Sede Legale in Via Michelangelo Caravaggio n. 9, 86079 Venafro (IS) Codice Fiscale e Partita IVA 03622840613;
- vista la documentazione amministrativa presentata a corredo dell'offerta dall'Operatore **CSC S.R.L.S.** C.F. / P.IVA 02810330841 per i motivi dispiegati nel richiamato verbale n.6, si è ritenuto di attivare il soccorso istruttorio;
- Il RUP acquisisce la documentazione trasmessa in sede di soccorso istruttorio il giorno 08.04/2025, non riscontrando anomalie all'interno della stessa come si evince dal verbale n.7 del 11.04.2025.

Dato atto che, come attestato nel Verbale di verifica dei requisiti del 16/07/2025 a firma del RUP, ed allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, sono state condotte con esito positivo le verifiche di legge in ordine al possesso dei requisiti dichiarati dal secondo classificato in sede di istanza di partecipazione.

Vista la proposta di aggiudicazione per l'affidamento di lavori di cui all'oggetto del 16/07/2025, formulata dal Responsabile Unico Di Progetto Ing. Severino Porcedda in favore dell'operatore economico **CSC S.R.L.S.** con sede in via Fratelli Cervi n.5, 92026 Favara, C.F. / P.IVA 02810330841;

Ritenuto di poter approvare la proposta di aggiudicazione ai sensi dell'art.17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, dei lavori denominati "COMPLETAMENTO PISCINA COMUNALE" PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-42 CUP D13B19000010006 – CIG B30FE2F4CD, nei confronti dell'O.E. CSC S.R.L.S, con sede in via Fratelli Cervi n.5, 92026 Favara, C.F. / P.IVA 02810330841, per aver presentato un ribasso percentuale del 20,973% sull'importo a base di gara pari a € 1.592.895,96, che risulta quindi essere pari a € 1.258.817,89 per lavori, di cui € 258.647,71 di manodopera, oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 56.800,00, per un importo contrattuale pari a € 1.315.617,89 e oltre IVA nella misura di legge, pervenendo al seguente quadro economico di aggiudicazione:

IMPORTI PER LAVORI		
A	Importo lavori ribassato (ribasso = 20,973%)	€ 1.258.817,89
B	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 56.800,00
A + B - TOTALE LAVORI		€ 1.315.617,89
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
C – ONORARI PER I SERVIZI DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE		
C.1	Spese tecniche D.L., Sicurezza, Contabilità, C.R.E.;	€ 104.900,28
C.2	cnpaia su spese tecniche (4%)	€ 4.196,01
C.3	IVA su spese tecniche (22%)	€ 24.001,18
C - TOTALE ONORARI		€ 133.097,47
D		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
D.2	IVA sui lavori (10%);	€ 131.561,79
D.3	Spese di pubblicità e ANAC	€ 3.000,00
D.4	Somme ex art. 45 e Allegato I.10 D.Lgs n-36/2023 (2%di a + IRAP)	€ 32.993,92
D.5	Istruttoria Coni	€ 300,00
D.6	Istruttoria VVFF	€ 524,00
D.7	imprevisti	€ 10.419,05
D.8	Economie da ribasso d'asta Lavori	€ 367.485,88
D- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 551.284,64
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C+D)		€ 684.382,11
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B+C+D)		€ 2.000.000,00

Preso atto che l'importo contrattuale con l'operatore economico CSC S.R.L.S, C.F. / P.IVA 02810330841, è pari a € 1.315.617,89 (di cui € 1.258.817,89 di lavori, € 56.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre a € 131.561,79 di IVA al 10%, per un totale complessivo di € **1.447.179,68**;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 36 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 l'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione dovranno essere resi disponibili, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale SardegnaCat, a tutti i candidati e offerenti non definitivamente esclusi contestualmente alla comunicazione digitale dell'aggiudicazione ai sensi dell'art.90 del D. Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 agli operatori economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria saranno resi disponibili, attraverso la stessa piattaforma, gli atti di cui al comma 1 dell'art.36 del D. Lgs. n. 36/2023, nonché le offerte dagli stessi presentate.

Appurato che:

- l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.lgs. 36/2023, verrà disposta dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici – Patrimonio dell'Unione dei Comuni del Terralbese con apposito provvedimento;
- la stipulazione del contratto avviene entro 30 giorni dall'aggiudicazione; I termini dilatori previsti i dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

- la stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia;
- l'Amministrazione Appaltante può acquisire la documentazione antimafia prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 91 comma 3 del D.Lgs. 159/11;
- sulla base degli esiti delle verifiche prefettizie, dovessero emergere la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, D.Lgs. 159/11, l'Amministrazione Appaltante non procederà alla stipula del contratto;
- le stazioni appaltanti, nel caso in cui gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto, recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite (art. 92, comma 3 e 4 D.Lgs n. 159/2011);
- Il contratto, a corpo, è stipulato a pena di nullità in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della Stazione Appaltante ai sensi dell'art. 18 del Codice.

Visto il D. Lgs. del 23 giugno 2011 n°118 e le seguenti informazioni:

- **ragione del debito:** aggiudicazione dei lavori denominati "COMPLETAMENTO PISCINA COMUNALE" PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-42
- **titolo giuridico che supporta il debito:** Il presente atto;
- **soggetto creditore:** CSC S.R.L.S, con sede in via Fratelli Cervi n.5, 92026 Favara, C.F. / P.IVA 02810330841;
- **ammontare del debito:** € 1.447.179,68 (IVA al 10% ed oneri della sicurezza inclusi);
- **scadenza del debito:** al 31/12/2025;
- **codice CIG:** B30FE2F4CD;

D E T E R M I N A

Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.

Di approvare il verbale generato in automatico dalla piattaforma Sardegna CAT, relativo alle operazioni di gara della RdO rfq_445352 concernente la procedura in oggetto che si allega alla presente.

Di approvare le risultanze delle operazioni di gara così come dai seguenti verbali e atti di gara:

- il verbale di gara n°1 del 29.11.2024;
- il verbale di gara n°2 del 11.12.2024;
- il verbale di gara n°3 del 12.12.2024;
- il verbale di gara n°4 del 11.02.2025;
- il verbale di gara n°5 del 21.03.2025;
- la Determinazione del Servizio Tecnico dell'Unione dei Comuni del Terralbese n. 73 del 26 Marzo 2025 con la quale si dispone l'esclusione dell'Operatore Economico BC Costruzioni S.R.L. dalla procedura di gara;
- il verbale di gara n°6 del 31.03.2025;
- il verbale di gara n°7 del 11.04.2025;
- il verbale di verifica possesso dei requisiti del 16/07/2025;

a firma del RUP contenenti la descrizione delle attività e procedure di gara eseguite, relative all'affidamento dei lavori in oggetto, che vengono materialmente allegati per far parte integrante e sostanziale della presente.

Di aggiudicare, pertanto l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 denominati "COMPLETAMENTO PISCINA COMUNALE" PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-42 CUP D13B19000010006 – CIG B30FE2F4CD, all'Operatore Economico CSC S.R.L.S, con sede in via Fratelli Cervi n.5, 92026 Favara, C.F. / P.IVA 02810330841, per aver presentato un ribasso percentuale del 20,973% sull'importo a base di gara pari a € 1.592.895,96, che risulta quindi essere pari a € 1.258.817,89 per lavori, di cui € 258.647,71 di manodopera, oltre agli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a

€ 56.800,00, per un importo contrattuale pari a € 1.315.617,89 e oltre IVA nella misura di legge;

Di stabilire che:

- la stipulazione del contratto avverrà entro 30 giorni dall'aggiudicazione; I termini dilatori previsti i dall'articolo 18, commi 3 e 4, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- l'Amministrazione Appaltante acquisirà la documentazione antimafia prima della stipula del contratto, ai sensi dell'art. 91 comma 3 del D.Lgs. 159/11;
- sulla base degli esiti delle verifiche prefettizie, dovessero emergere la sussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'articolo 67 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, D.Lgs. 159/11, l'Amministrazione Appaltante non procederà alla stipula del contratto;
- le stazioni appaltanti, nel caso in cui gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto, recedono dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle opere già eseguite e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite (art. 92, comma 3 e 4 D.Lgs n. 159/2011).

Di approvare il quadro economico di spesa che risulta così rimodulato e aggiornato in seguito alla presente procedura:

		IMPORTI PER LAVORI
A	Importo lavori ribassato (ribasso = 20,973%)	€ 1.258.817,89
B	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 56.800,00
A + B - TOTALE LAVORI		€ 1.315.617,89
		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE
		C – ONORARI PER I SERVIZI DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE
C.1	Spese tecniche D.L., Sicurezza, Contabilità, C.R.E.;	€ 104.900,28
C.2	cnpaia su spese tecniche (4%)	€ 4.196,01
C.3	IVA su spese tecniche (22%)	€ 24.001,18
C - TOTALE ONORARI		€ 133.097,47
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
D.1	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
D.2	IVA sui lavori (10%);	€ 131.561,79
D.3	Spese di pubblicità e ANAC	€ 3.000,00
D.4	Somme ex art. 45 e Allegato I.10 D.Lgs n-36/2023 (2%di a + IRAP)	€ 32.993,92
D.5	Istruttoria Coni	€ 300,00
D.6	Istruttoria VVFF	€ 524,00
D.7	imprevisti	€ 10.419,05
D.8	Economie da ribasso d'asta Lavori	€ 367.485,88
D- TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 551.284,64
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (C+D)		€ 684.382,11
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO (A+B+C+D)		€ 2.000.000,00

Di aggiornare gli impegni di spesa presenti al capitolo 4662-2025 come segue:

- Diminuire l'impegno 190-0-2025 (lavori+IVA) di €– 367.485,88 per avere un importo aggiornato di € 1.447.179,68 a favore del Beneficiario CSC S.R.L.S.;
- Incrementare l'impegno 263-0-2025 di € 367.485,88 per avere un importo aggiornato di € 397.789,44 per economie da ribasso d'asta;

Di assumere pertanto, la compatibilità della gara con gli stanziamenti previsti in bilancio al capitolo 4662 – 2025 e con le regole della finanza pubblica;

Di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 36 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023 l'offerta dell'operatore economico risultato aggiudicatario, i verbali di gara e gli atti, i dati e le informazioni presupposti all'aggiudicazione sono resi disponibili, attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale SardegnaCat, a tutti i candidati e

offerenti non definitivamente esclusi contestualmente alla comunicazione digitale dell'aggiudicazione ai sensi dell'art.90 del D. Lgs. n. 36/2023;

- ai sensi dell'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 agli operatori economici collocatisi nei primi cinque posti in graduatoria saranno resi disponibili, attraverso la stessa piattaforma, gli atti di cui al comma 1 dell'art.36 del D. Lgs. n. 36/2023, nonché le offerte dagli stessi presentate;
- il presente provvedimento è immediatamente efficace.

Di dare atto che il RUP e quanti hanno preso parte alla presente procedura hanno dichiarato, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'artt. 16 e 93 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente procedimento ed il soggetto aggiudicatario.

Di Dare altresì atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale nanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro 30 (trenta) giorni decorrenti dalla ricezione della comunicazione del presente atto, ex art. 90 del d.lgs. 36/2023, ovvero dal momento in cui gli atti di gara sono messi effettivamente a disposizione, ex art. 120 del d.lgs. 104/2010 c.p.a. così come modificato dall'art. 209 del d.lgs. 36/2023.

Di disporre la pubblicazione del presente atto nell'Albo Pretorio on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Unione dei Comuni, ai sensi dell'art. 28 del D. Lgs. n. 36/2023 e delle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 33/2013, in particolare art. 23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi" e art. 37 "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori".

DISPONE altresì l'immediata esecutività del presente atto.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

(Geom. Romano PITZUS)

Visto, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria delle somme bilancio d'esercizio 2025, capitolo 4662

Di aggiornare gli impegni di spesa come segue:

- Diminuire l'Impegno 190-0-2025 (lavori+IVA) di €- 367.485,88 per avere un importo aggiornato di € 1.447.179,68 a favore del Beneficiario CSC S.R.L.S;
- Incrementare l'impegno 263-0-2025 di € 367.485,88 per avere un importo aggiornato di € 397.789,44 per economie da ribasso d'asta;
- ;

Il Responsabile del Servizio Finanziario

(Dott.ssa Luisella Orrù)