



# UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

Provincia di Oristano

## DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**N. 180 DEL 06.06.2023**

**OGGETTO:** INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NextGenerationEU, M4C1-1.1 - LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ARCHITETTONICA E MESSA A NORMA ASILO NIDO DI VIALE SARDEGNA" – AGGIUDICAZIONE LAVORI PER CONTO DEL COMUNE DI TERRALBA.  
CUP: I13C22000050006; CODICE CIG: 98139621A5

L'anno **DUEMILAVENTITRE** il giorno **SEI** del mese di **GIUGNO** nell'esercizio del proprio Ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI gli artt. 107 e 109, comma 2, del T.U.EE.LL. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO il D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

VISTO il Decreto Sindacale n. 01 del 13.01.2021 relativo al conferimento delle posizioni organizzative al Responsabile dell'Area Tecnica fino al 30.06.2021;

VISTE:

- la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 7 del 28.06.2021, con la quale venivano prorogati fino al 31.12.2021 tutti i decreti del Presidente in merito agli incarichi ai responsabili dei servizi, trasparenza, ecc...;
- la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 18 del 30.11.2021 con la quale viene nominato, in regime di prorogatio, sino al 31/01/2022 e comunque sino alla nuova elezione, il Presidente dell'Unione e confermati tutti i decreti del presidente in merito agli incarichi ai responsabili di servizi;
- la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 5 del 06.07.2022, con la quale si confermava la delibera dell'Assemblea dell'Unione n. 18 del 30.11.2021;
- la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 12 del 30.11.2022, con la quale si rinviava la discussione per la nomina del Presidente e conseguentemente si prorogava sino a nuova nomina lo stesso confermando, tra le altre cose, tutti i decreti del presidente in merito agli incarichi ai responsabili di servizi;

RICHIAMATE:

- la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 6 del 06.07.2022 relativa all'approvazione del D.U.P. Documento Unico di Programmazione 2022/2024 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000;

- la deliberazione dell'Assemblea dell'Unione n. 7 del 06.07.2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2022, il bilancio pluriennale 2022/2024, la relazione previsionale e programmatica 2022/2024.

RICHIAMATO l'art. 1 comma 775 della Legge 29 dicembre 2022, n. 197 che stabilisce il differimento del termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli Enti Locali al 30 aprile 2023.

RICHIAMATO l'art. 6-bis («conflitto di interessi») della Legge n. 241/1990 ai sensi del quale il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale.

DATO ATTO CHE nel procedimento in oggetto non sussiste nessun conflitto di interessi.

VISTI gli atti istruttori preliminari all'adozione del presente provvedimento.

PREMESSO CHE:

- il Comune di Terralba ha partecipato all'avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48047 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- entro i termini di scadenza previsti dall'avviso pubblico, comprese le successive riaperture dei termini, ha trasmesso, mediante apposito sistema informativo, la proposta progettuale relativa all'intervento di “Riqualificazione architettonica e messa a norma Asilo Nido di viale Sardegna” che prevede un costo dell'intervento di € 760.400,00;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR ha eseguito una preventiva istruttoria della proposta progettuale con esito positivo;
- il Ministero dell'istruzione – Unità di missione del PNRR, verificata la coerenza con gli obiettivi del Piano e la conformità ai criteri di selezione adottati, ha approvato le graduatorie e ha ammesso a finanziamento la suddetta proposta progettuale con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del PNRR 8 settembre 2022, n. 57;
- è stato stipulato, tra il Ministero dell'Istruzione, rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio, direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e il Comune di Terralba in qualità di soggetto attuatore, rappresentato dal dott. Sandro Pili, sindaco pro tempore, l'“Accordo di Concessione di Finanziamento e Meccanismi Sanzionatori”;
- successivamente, sempre tra il Ministero dell'Istruzione, rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio, direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e il Comune di Terralba in qualità di soggetto attuatore, rappresentato dal dott. Sandro Pili, sindaco pro tempore, è stato stipulato un “Addendum all'Accordo di Concessione di Finanziamento” con il quale è stato modificato il cronoprogramma di cui all'art. 4, comma 2 dell'Accordo prevedendo come prima scadenza la data del 31. Maggio 2023 per l'aggiudicazione dei lavori.
- ai sensi dell'art. 1 comma 1 lettera a) del D.L. 18 aprile 2019 n. 32, convertito con modificazioni dalla Legge 14 giugno 2019 n. 55, come modificato dall'art. 52 comma 1, lettera a) punto 1) sottopunto 1.2), del D.L. 31 maggio 2021 n. 77 convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, essendo l'opera di che trattasi finanziata con fondi PNRR, con nota del Comune di Terralba prot. 7034 del 28.04.2023 è stato richiesto a questa Unione di Comuni, in forza della

*“Convenzione disciplinante il funzionamento della Stazione Appaltante Unica dell’Unione dei Comuni del Terralbese ai sensi dell’articolo 52 del dl 77/2021 convertito in legge 108/2021”* stipulata tra l’Unione e il Comune di Terralba in data 19.08.2022, al fine di consentire il rispetto del termine fissato dalla convenzione di finanziamento per l’aggiudicazione dei lavori, nelle more dell’approvazione del progetto esecutivo delle opere e della conseguente adozione della determinazione a contrattare, di proceda all’attivazione di un’indagine di mercato finalizzata all’individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;

- con determinazione del Responsabile dell’Ufficio Tecnico dell’Unione n. 117 del 28.04.2023 è stata attivata, per conto del Comune di Terralba, l’indagine di mercato finalizzata alla selezione di 20 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di *“Riqualificazione architettonica e messa a norma asilo nido di viale Sardegna”*, nei modi e nei termini così come richiesti dallo stesso con la sopra richiamata nota prot. 7034 del 28.04.2023;
- l’indagine di mercato è stata regolarmente espletata e sono stati individuati, tramite sorteggio tra le 137 candidature pervenute, i 20 operatori economici a cui inviare la lettera di invito, come da verbale redatto in data 18.05.2023;

VISTA la Determinazione a contrattare del responsabile del 3° Servizio del Comune di Terralba n. 189 del 16.05.2023 trasmessa contestualmente alle bozze degli atti di gara e al progetto definitivo/esecutivo dell’intervento in conformità a quanto previsto dall’art. 5 della citata convenzione con nota prot. 8242 del 18.05.2023 e acquisita al protocollo dell’Unione in data 19.05.2023 col n. 3080 con la quale veniva disposto:

- di procedere all’individuazione dell’operatore economico a cui affidare lavori di *“Riqualificazione architettonica e messa a norma asilo nido di viale Sardegna”* tramite l’Unione dei Comuni del Terralbese, quale Stazione Appaltante Unica;
- sussistendone i presupposti, di procedere all’affidamento dei lavori stessi con le modalità previste dall’art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. n. 76/2020, così come modificato dalla Legge di conversione n. 120/2020, mediante procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

DATO ATTO CHE:

- con determinazione del Responsabile dell’Ufficio Tecnico dell’Unione n. 145 del 22.05.2023 è stato dato avvio, per conto del Comune di Terralba alla procedura per l’affidamento dei lavori di *“Riqualificazione architettonica e messa a norma asilo nido di viale Sardegna”*, nei modi e nei termini così come disposti dallo stesso comune in esecuzione della sopra richiamata determina a contrattare;
- in data 22.05.2023 è stata *“pubblicata”* all’interno della Centrale Regionale di Committenza Sardegna CAT, la gara *RdO: rfi\_9010\_1 - Affidamento dei lavori di Riqualificazione architettonica e messa a norma asilo nido di viale Sardegna* da esperirsi con il criterio del prezzo più basso;
- con nota prot. n. 3110 del 22.05.2023 le succitate imprese, selezionate mediante l’indagine di mercato di cui sopra, sono state invitate a presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno 05.06.2023 secondo le prescrizioni contenute nel disciplinare di gara allegato alla lettera di invito e inserito tra i documenti trasmessi alle imprese all’interno dell’applicativo SardegnaCAT.

DATO ATTO CHE la gara si è regolarmente svolta in un’unica seduta pubblica il giorno 06.06.2023 e che di tale seduta è stato redatto apposito verbale che, seppur materialmente non allegato, costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

VISTO il sopraccitato verbale di gara dal quale emerge che l’offerta più vantaggiosa, con un ribasso del 23,655% sull’importo a base di gara soggetto a ribasso di € 535.585,26, è quella formulata dall’impresa Arkitettura e Kostruzioni S.r.l., con sede a Favara via Alfredo Nobel n. 2, C.F. e P.IVA 02618200840.

DATO ATTO CHE in conseguenza a quanto sopra, ai sensi dell'art. 32 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016, col soprarichiamato verbale si proponeva che la stazione unica appaltante dell'Unione dei Comuni del Terralbese provvedesse ad aggiudicare i lavori di che trattasi alla stessa Impresa Arkitettura e Kostruzioni S.r.l. per la somma di € 408.892,57 oltre ad € 11.914,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per la complessiva somma di € 420.807,31 al netto dell'IVA di legge.

DATO ATTO ALTRESÌ CHE:

- il verbale e gli atti di gara sono stati trasmessi al sottoscritto, Responsabile del Servizio Tecnico dell'Unione, affinché si provvedesse, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016, all'approvazione della proposta di aggiudicazione;
- il sottoscritto ha provveduto alla verifica degli atti e delle operazioni di gara, constatando la loro regolarità per cui, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs. 50/2016, si può procedere all'approvazione della proposta di aggiudicazione e alla conseguente aggiudicazione dei lavori all'Impresa Arkitettura e Kostruzioni S.r.l., con sede a Favara via Alfredo Nobel n. 2, C.F. e P.IVA 02618200840.

CONSIDERATO CHE in conformità a quanto previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, prima di dichiarare efficace l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, si procederà alla verifica del possesso dei prescritti requisiti richiesti per la partecipazione alla gara nei confronti dell'aggiudicatario.

RITENUTO di provvedere in merito.

### **DETERMINA**

Di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e ne costituisce motivazione ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.

Di approvare la proposta di aggiudicazione dei lavori di "Riqualificazione architettonica e messa a norma asilo nido di viale Sardegna" da eseguirsi nel Comune di Terralba in favore dell'Impresa Arkitettura e Kostruzioni S.r.l., con sede a Favara via Alfredo Nobel n. 2, C.F. e P.IVA 02618200840, che ha effettuato un ribasso del 23,655% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso di € 535.585,26.

Di aggiudicare conseguentemente, i lavori di che trattasi in favore dell'Impresa Arkitettura e Kostruzioni S.r.l. per la somma di € 408.892,57 oltre ad € 11.914,74 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per la complessiva somma di € 420.807,31 al netto dell'IVA di legge.

Di dare atto che:

- in conformità a quanto previsto dall'art. 76 comma 5 lett. a) del D.lgs. 50/2016, entro cinque giorni dalla data del presente provvedimento, verrà comunicato l'aggiudicazione all'aggiudicatario, al concorrente che segue in graduatoria e a tutti i candidati che hanno presentato un'offerta ammessa in gara;
- ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.lgs. 50/2016 il presente provvedimento nonché i verbali di gara, saranno pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito del dell'Unione dei Comuni del Terralbese;
- in conformità a quanto previsto dall'art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016, il presente provvedimento di aggiudicazione dei lavori di che trattasi, diverrà efficace a seguito della positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti richiesti per la partecipazione alla gara nei confronti dell'impresa aggiudicataria;

Di disporre:

- la trasmissione del presente provvedimento determinativo al Comune di Terralba;

- la pubblicazione del presente provvedimento all'albo pretorio online dell'Unione per quindici giorni consecutivi.

Dispone altresì l'immediata esecutività del presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Romano Pitzus)