



Unione dei Comuni del Terralbese

MARRUBIU • URAS • S. N. D'ARCIDANO • TERRALBA • ARBOREA
PROVINCIA DI ORISTANO

Affidamento diretto per l'affidamento dei lavori di:

**ASILO NIDO: ADEGUAMENTO ESTERNI EDIFICIO NEL COMUNE DI
MARRUBIU - PT-CRP-18/INT-35 - CUP: D69E19000210002 - CIG:
9222370C78**

VERBALE DI GARA DEL 31.05.2022 UNICA SEDUTA

L'anno DUEMILAVENTIDUE addì 31 del mese di MAGGIO alle ore 17:51 e successive, in Terralba,

PREMESSO CHE

- al fine di procedere con la progettazione per quanto concernono i lavori dell'Asilo nido; adeguamento esterni edificio nel Comune di Marrubiu occorre procedere con l'avvio della procedura di affidamento del servizio di progettazione;
- **Richiamata** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 98 del 12.05.2022 con cui è stato determinato di autorizzare a contrarre, per L'affidamento diretto dei lavori ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 attraverso la consultazione tre operatori economici, per l'appalto dei lavori dell'Asilo nido: adeguamento esterni edificio nel Comune di Marrubiu, tramite RdO (Richiesta di Offerta), sulla piattaforma Mercato Elettronico della Regione Sardegna SARDEGNACAT;
-
- **Visto** che il giorno 17.05.2022 con nota prot. 2859, tramite il Portale SardegnaCAT, sono stati invitati a partecipare alla gara in busta chiusa **RdO: rfq_391115**, 3 operatori economici estratti elencati nella seguente tabella:
- la consultazione dell'elenco degli operatori economici regolarmente iscritti all'interno dell'applicativo SardegnaCAT per la categoria di lavori OG1-EDIFICI CIVILI INDUSTRIALI/Lavori di importo fino a 150.000, 00 euro, **AQ22AA22**, ha consentito di individuare n. 3 operatori economici;
- gli operatori economici a cui inviare l'invito a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto (RDO su SardegnaCAT), sono risultati i seguenti:

Fornitori	Comune
Cappai Andrea Impresa Individuale	Uras
EDIL SARDA COSTRUZIONI DI BALDO ROBERTO	Marrubiu
MARTINEZ ANTONELLO SRL	Arborea

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il seggio di gara coordinato dal Presidente Geom. Romano Pitzus e costituito come da Determinazione n. 98 del 12.05.2022, dallo stesso in qualità anche di Responsabile del Servizio Tecnico e dal Geom. Roberto Figus in qualità di R.U.P. e segretario verbalizzante, dichiara aperta la seduta di gara.

All'avvio della "fase di valutazione" si prende atto che ha presentato l'offerta n. 1 operatore economico dei 3 invitati come appresso riportati:

N°	OPERATORE ECONOMICO	Città
1	EDIL SARDA COSTRUZIONI DI BALDO ROBERTO	MARRUBIU

Si procede, pertanto, all'apertura della "Buste di qualifica", al fine di verificare la completezza della documentazione amministrativa richiesta nella lettera di invito, con il seguente ordine indicato dal sistema:

N.	OPERATORE ECONOMICO	COMUNE	PROV	REGOLARE / IRREGOLARE
1	EDIL SARDA COSTRUZIONI DI BALDO ROBERTO	MARRUBIU	OR	REGOLARE

Il Presidente comunica, pertanto, che n. 1 concorrente è definitivamente ammesso alla fase di apertura dell'offerta economica, come sotto riportato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	COMUNE	PROV	REGOLARE / IRREGOLARE
1	EDIL SARDA COSTRUZIONI DI BALDO ROBERTO	MARRUBIU	OR	REGOLARE

Si procede con l'apertura, tramite la piattaforma SardegnaCAT, dell'offerta economica presentata dall'operatore ammesso, dando lettura della relativa offerta, riconosciuta completa e regolare, con il risultato di seguito indicato:

N.	OPERATORE ECONOMICO	COMUNE	PROV	RIBASSO (%)
1	EDIL SARDA COSTRUZIONI DI BALDO ROBERTO	MARRUBIU	OR	4,08

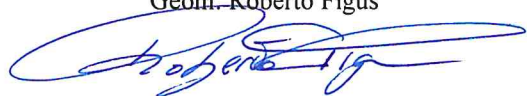
Si individua come miglior offerta quella della ditta **EDIL SARDA COSTRUZIONI DI BALDO ROBERTO** con Sede legale a Marrubiu (OR) in Via Oristano C.F. BLDRRT64B06E972D, P.I. 00640210951, con un ribasso praticato del **4,08%** sull'importo posto a base di gara **euro 69.737,03**.

Precisato che l'offerta non appare anormalmente bassa e non si deve altresì procedere ai sensi dell'art. 1, comma 3 della L. 120/2020 all'esclusione automatica dalla gara delle offerte (inferiori a cinque) che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del D.Lgs. 50/2016, si propone l'aggiudicazione della gara in oggetto in favore del suddetto operatore economico, al prezzo netto di **euro 66.891,76 oltre IVA di legge**.

Conclusa la procedura sul portale SardegnaCAT, si dà atto che, a mezzo di specifica determinazione, si procederà all'approvazione della presente "proposta di aggiudicazione", la cui efficacia è comunque subordinata alla verifica del possesso dei requisiti, come previsto dall'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n. 2 (due) pagine, che, letto e confermato, viene così sottoscritto alle ore 19:30.

Il Testimone/Segretario verbalizzante
Geom. Roberto Figus



Il Presidente
Geom. Romano Pitzus